



Sammanträdestid: Måndagen den 25 juni 2018, kl. 16.30–18.15.

Sammanträdesplats: Kommungården, Bennäs

Beslutande

- Forsblom, Greger
- Backlund, Christian
- Berger, Helena
- Borgmästars, Yvonne
- Hjulfors, Bernhard
- Lindfors, Ralf
- Roslund-Nordling, Camilla
- Sjöskog, Niclas
- Snellman, Bernt
- Wiklund, Senja
- Överfors, Johanna

ordf.
viceordf.

Ersättare

- Häggman, Roger
- Ekman, Stephan
- Grön, Paulina
- Kulla, Ingvar
- Häggblom, Carola
- Björkskog, Eva
- Häll, Tarja
- Lasén, Joakim
- Södö, Siv
- Lasén, Mikael
- Härmälä, Elin

Övriga närvarande

- Holmäng, Johanna
- Stenmark, Tore
- Pettersson, Roger
- Svenfors, Stefan
- Löf, Gundel

fullm.ordförande
I viceordf., fullm.
II viceordf., fullm.
kommundirektör
kanslichef

Paragrafer 135-146

Underskrifter

Greger Forsblom
Greger Forsblom
ordförande

Gundel Löf
Gundel Löf
sekreterare

Protokollsjustering Pedersöre 28.6.2018

Christian Backlund
Christian Backlund

Yvonne Borgmästars
Yvonne Borgmästars

Protokollet framlagt Protokollet har publicerats på www.pedersore.fi 28.6.2018, intygar

Carola Backman
Carola Backman, kanslist



§ 135 Sammanträdets öppnande

Kommunstyrelsens ordförande öppnade sammanträdet, hälsade medlemmarna välkomna samt konstaterade att sammanträdet var lagligt sammankallat och beslutfört.

§ 136 Val av två protokollsjusterare

Till protokollsjusterare valdes Christian Backlund och Yvonne Borgmästars.

§ 137 Godkännande av föredragningslistan samt komplettering med eventuella övriga ärenden

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt godkänna föredragningslistan med följande tilläggsärende:

- Anmälningsärenden
 1. Undertecknande av föravtal; Fab Ytteresse Affärscenter
 2. Diskussion om nuläget gällande Lagmansgården
 3. Företagarmiddagen 29.8.2018.
- _____



Dnr: 71/2016

§ 138 Ändring av Kållby delgeneralplan (599-407-9-112)

Markägaren till fastigheten Granlund 599-407-9-112 i Kållby anhåller om ändring av Kållby delgeneralplan för att flytta tre byggplatser (nr 4-6). Samtidigt anhåller markägaren om att få en ny byggplats inom planområdet (nr 3) och tre nya utanför planområdet (7-9). Enligt anhållan skulle befintliga byggplatser flyttas från område för fristående småhus (AO-1) till jord- och skogsbruksdominerat område (M). Den nya byggplatsen inom delgeneralplanområdet skulle placeras på ett område som AO-1.

Kållby delgeneralplan godkändes 18.6.2008 och fördelningen av nya byggplatser grundar sig inte på stomfastighetsprincipen.

Föredragandes förslag:

Planläggningssektionen föreslår för styrelsen att ta planläggningsbeslut för att flytta byggplatserna (nr 4-6) men diskuterar möjligheterna till att anvisa nya byggplatser.

PLS
§ 7**Planläggningssektionens beslut:**

Planläggningen föreslår för styrelsen att ta planläggningsbeslut gällande flyttning av byggplatserna (nr 4-6) men anser inte att det i detta skede är skäligen att genom planändringen ge nya byggplatser.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ta planläggningsbeslut i enlighet med planläggningssektionens förslag.

KST
§ 35**Kommunstyrelsens beslut:**

Godkändes enligt förslag.

Ett program för deltagande och bedömning (PDB), ett planutkast samt en beskrivning av planlösningen har gjorts i enlighet med markägarnas anhållan. Tomterna i den gällande delgeneralplanen finns på trånga och lågt belägna platser. I utkastet har byggplatserna placerats i en högt belägen skogsremsa i anslutning till befintlig bebyggelse. I samband med uppgörandet av den gällande delgeneralplanen gjordes en naturinventering. Enligt naturinventeringen finns inga särskilda miljövärden på området dit byggplatserna flyttas.



Föredragandes förslag:

PDB, utkastet och beskrivningen läggs fram till påseende. Vid behov begärs utlåtanden från berörda myndigheter.

PLS
§ 17

Planläggningssektionens beslut:

Godkändes enligt förslag.

Under tiden som utkastet var framlagt till påseende kom ingen respons.

Föredragandes förslag:

Förslaget läggs fram till påseende i 30 dagar. Samtidigt begärs utlåtanden från berörda myndigheter och berörda markägare ges möjlighet att ge anmärkningar. Ifall inga anmärkningar som leder till ändringar i förslaget framförs under tiden som förslaget är framlagt kan förslaget direkt föras vidare till slutligt godkännande i kommunstyrelsen och –fullmäktige.

PLS
§ 33

Planläggningssektionens beslut:

Godkändes enligt förslag.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att ändringen av Kållby delgeneralplan (599-407-9-112) godkänns.

KST
§ 138

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

C-8,
nb

----- DELGENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS.
OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

+ RIKTGIVANDE PLACERING FÖR NY BYGGNADSPLATS.
UUDEN RAKENNUSPAIKAN OJELLINEN SIJOTUS.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

1. Enligt markanvändnings- och bygglagen §72 och §137 bestäms, att när denna delgeneralplan fått rättsverkan kan kommunen på basis av generalplanen bevilja bygglov på AO-1 områden.

2. Avloppsvattenhanteringen bör ordnas i enlighet med avloppsförordningen och miljövårdsmyndigheternas direktiv.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

1. Maankäyttö- ja rakennuslain 72§:n ja 137 §:n mukaan määrätään, että tämän osayleiskaavan saatua lainvoiman kunta voi myöntää yleiskaavan perusteella rakennusluvan AO-1 -alueilla.

2. Jätevesien käsittely järjestetään jätevesiasetuksen ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaan.



PEDERSÖRE KOMMUN
KUNTA

ÄNDRING AV EN DEL AV DELGENERALPLANEN
FÖR KÅLLBY

KOLPIN OSAYLEISKAAVAN OSAN MUUTOS

EHDOTUS/FÖRSLAG

Godkänd i kommunstyrelsen:
Hyväksytty kunnanhallituksessa:

Godkänd i kommunfullmäktige:
Hyväksytty kunnanvaltuustossa:

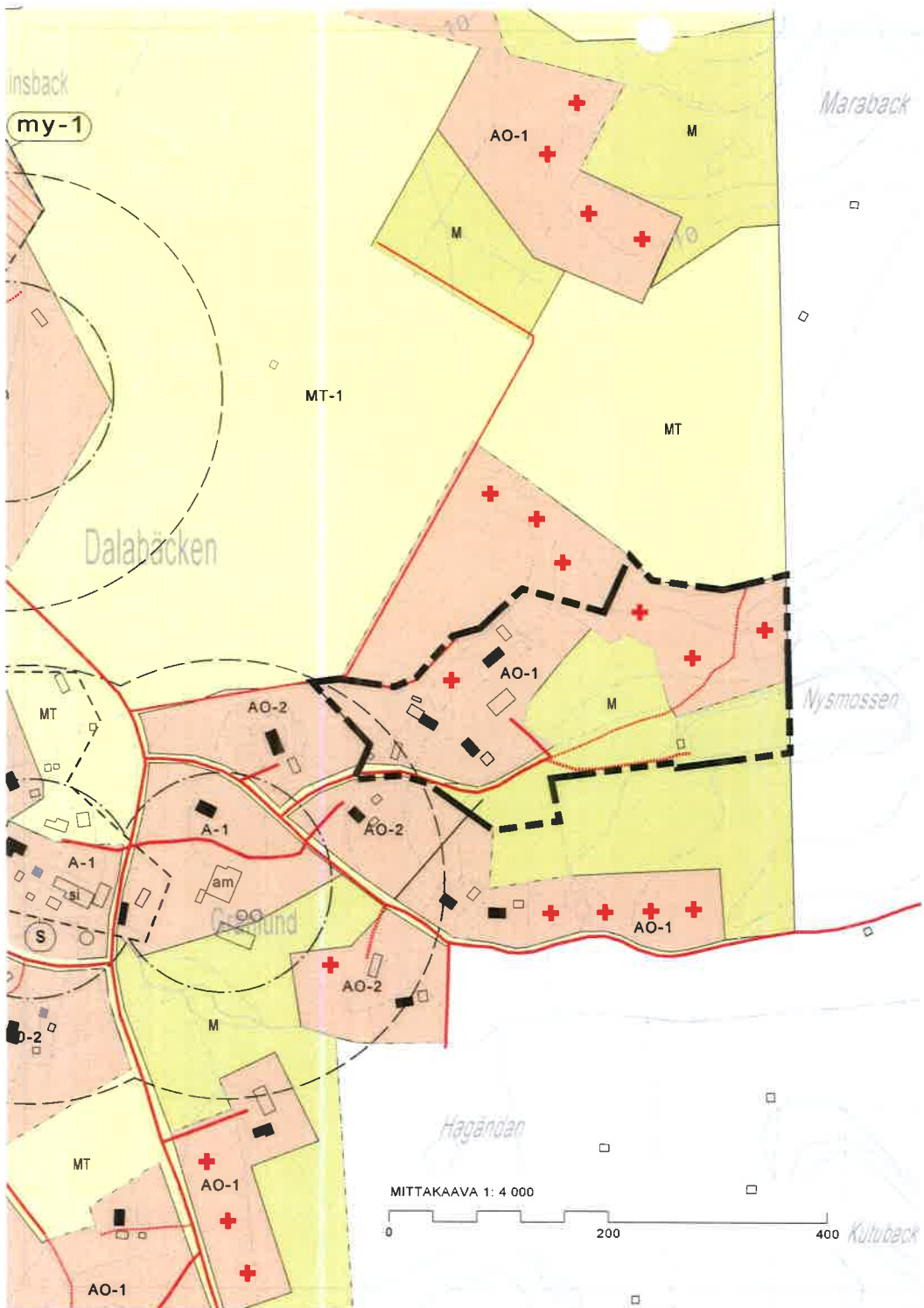
Skala
Mittakaava 1:4000

Pedersöre 17.5.2018

Plankod / Kaavakoodi 5994072018Y1

BILAGA	Kst: §	138/18
	Kfge: §	

C.B. 10



Beteckningar och bestämmelser: Merkinnät ja määräykset:

AO-1

OMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS.

- på i planen angiven byggnadsplats kan uppföras en bostadsbyggnad i högst två våningar.
- på området befintliga byggnader kan renoveras och utvidgas.
- på området kan uppföras byggnader som erfordras för småskalig icke miljöstörande näringsverksamhet.
- på området får uppföras mindre stallbyggnader för husdjur.
- ny- och reparationsbyggnande måste noggrant inpassas i landskaps- och bybild.
- vid planering av stallsbyggnader på bostadsområdet bör man iakttä deras inverkan på området och omgivningen; lukt- och andra sanitära olägenheter som de kan försäka.

ERILLISPIENTALOJEN ALUE.

- kaavassa osoitetulle rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen.
- alueella olevia rakennuksia saa peruskorjata ja laajentaa.
- alueelle saa sijoittaa pienimuotoiseen, ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan elinkeinotoimintaan tarvittavia rakennuksia.
- alueelle saa rakentaa pienehköjä kotieläinten eläinsuojia.
- uudis- ja korjausrakentaminen on sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan.
- eläinsuojien suunnittelussa asuinalueelle tulee huomioida niiden vaikutus alueella sekä ympäristöön; haju- ja muut terveydelliset häiriöt.

M

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.

- på området får uppföras endast ekonomibyggnader för jord- och skogsbruket.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

- alueelle saa sijoittaa ainoastaan maa- ja metsätalouden talusrakennuksia.



Dnr: 202/2015

§ 139 Anhållan om befrielse från arrendeavgift; Pedersöre Activity center

Pedersöre Activity center anhåller om befrielse från arrendeavgift för tomten Peders 26:13 (Bollhallstomten) med motiveringen att allaktivitetshallsprojektet stoppats till följd av besvär till förvaltningsdomstolen över kommunfullmäktiges finansieringsbeslut (bilaga) och väntar nu på utfall från förvaltningsdomstolen.

I och med att förvaltningsdomstolens behandlingstid inte är känd och förverkligandet kan dra ut över lång tid, ansöker bolaget om befrielse från betalning av tomtarrende under väntetiden.

Eftersom PAC inte kan utnyttja tomten för avsett ändamål, och även låter tomten och området användas för nuvarande ändamål, är det rimligt att inte heller kräva bolaget på arrende under den tid som behandlingstiden i förvaltningsdomstolen över besväret pågår.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar befria PAC från arrende för tomten Peders 26:13 fram till dess förvaltningsdomstolens beslut meddelats och övriga beslutsprocesser i kommunen i tillståndsärenden för allaktivitetshallen vunnit laga kraft. Kommunen inkräver inte heller redan fakturerade men ej betalda arrenden för tomten.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.



Dnr: 287/2018

§ 140 **Avtal om sammansättning för det temporära beredningsorganet i Österbotten**

Även om det i dagsläget är oklar när lagstiftningen om landskaps- och vårdreformen behandlas i riksdagen, är det nödvändigt att underteckna avtalet om det temporära beredningsorganet redan nu, så att tidsplanen kan hållas. Enligt förslaget till den s.k. införandelagen (Lag om införande av landskapslagen, lagen om ordnande av social- och hälsovård och lagen om ordnande av räddningsväsende) tillsätter landskapsförbundets styrelse det temporära beredningsorganet i enlighet med vad som avtalas i förhandlingarna. Enligt finansministeriets anvisningar ska Österbottens förbund underrätta ministeriet om tillsättandet inom en månad från ikraftträdandet av lagen.

Landskapsstyrelsen vid Österbottens förbund kommer att hålla möte den 13 augusti 2018, så att den vid behov kan tillsätta det temporära beredningsorganet. Dess sammansättning, som fastställdes av landskapsstyrelsen den 24 april 2017 har uppdaterat så att Matti Paloneva, som ingick i sammansättningen som expert på hem- och anstaltsvården, har ersatts av sin efterträdare resultatområdesdirektör Leif Holmlund på Vasa stad och NTM-centralen i Österbotten representeras av överdirektör Marja-Riitta Vest.

Österbottens förbund har nu sänt den sida som skall undertecknas och själva avtalet till berörda parter. Den undertecknade sidan skall returneras senast den 1 augusti 2018.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar underteckna avtalet om sammansättning för det temporära beredningsorganet i Österbotten.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Avtal om sammansättning för det temporära beredningsorganet i Österbotten

Landskapsstyrelsen vid Österbottens förbund tillsatte den 13 augusti 2018 ett temporärt beredningsorgan med 18 medlemmar. Organets sammansättning:

- socialvården: 3
- primärvården: 2
- den specialiserade sjukvården: 2
- kommunala representanter: 4
- specialomsorgsdistrikten: 1
- NTM-centralerna: 2
- Österbottens arbets- och näringsbyrå: 1
- Österbottens räddningsverk: 1
- Österbottens förbund: 2

Förutom ordinarie medlemmar har även sakkunniga utsetts till beredningsorganet. Dessutom är särskilt utsedda personer, till exempel förändringsagenterna i Österbotten samt personer som ansvarar för kommunikation och andra stödtjänster, involverade i arbetet.

Regeringen beslöt vid sina förhandlingar den 5 juli 2017 att landskaps- och vårdreformen träder i kraft den 1 januari 2020. Enligt den nya tidsplanen börjar det temporära beredningsorganets mandatperiod i juni 2018, efter att lagstiftningen om lagen om införande av landskapslagen och lagen om ordnande av social- och hälsovård har trätt i kraft. Eftersom tidpunkten för när författningarna träder i kraft sköts upp har parterna i landskapsreformen och social- och hälsovårdsreformen ansett det vara viktigt att fortsätta förberedelserna på eget initiativ. Följaktligen påbörjade det temporära beredningsorganet inofficiellt sitt arbete genom att hålla ett konstituerande möte den 12 maj 2017.

Efter att lagen om införande har trätt i kraft meddelar Österbottens förbund staten om tillsättandet av det temporära beredningsorganet i Österbotten på det sätt som föreskrivs i författningarna. Om lagen om införande förutsätter ändringar i det temporära beredningsorganets sammansättning avtalas dessa separat. I avtalet om det temporära beredningsorganet beaktas samtidigt också de andra ändringar som beredningen av landskaps- och vårdreformen förutsätter.

Bilagat finns ett undertecknat avtal om det temporära beredningsorganet i Österbotten. De aktörer som omfattas av landskapsreformen och social- och hälsovårdsreformen i Österbotten har ingått avtalet efter de förhandlingar som fördes under ledning av Österbottens förbund. Det har också undertecknats av Storkyro kommun och Mellersta Österbottens social- och hälsovårdssamkommun SOITE.

Avtalet är undertecknat i två exemplar, varav det ena är på finska och det andra är en översättning till svenska. Vid eventuella oklarheter är avtalet på finska original.

OBS! I bilaga 1 finns instruktioner till undertecknarna. Vänligen gör som instruktionerna säger. Bilaga 2 är den enda sidan som ska undertecknas.

Vi kommer att finslipa avtalet när vi vet vilka de slutliga undertecknarna är.

Avtal om sammansättning för det temporära beredningsorganet i Österbotten

Vi undertecknade, som är de myndigheter som omfattas av landskapsreformen och social- och hälsovårdsreformen i Österbotten och som avses i den så kallade införandelagen¹⁾ till landskapslagen och lagen om ordnande av social- och hälsovård, har godkänt sammansättningen för det temporära beredningsorganet i Österbotten enligt bilaga 1. Landskapsstyrelsen vid Österbottens förbund fastställde sammansättningen genom sitt beslut av den 13 augusti 2018.

Om ikraftträdandet av lagen om införande innebär att ändringar behöver göras i det temporära beredningsorganets sammansättning avtalas dessa separat. I avtalet om det temporära beredningsorganet beaktas samtidigt också de andra ändringar som beredningen av landskaps- och vårdreformen förutsätter.

¹⁾ Lag om införande av landskapslagen, lagen om ordnande av social- och hälsovård och lagen om ordnande av räddningsväsendet

Vasa den 1 augusti 2018

LANDSKAPSFÖRBUNDET

Österbottens förbund – Pohjanmaan liitto

Kaj Suomela
landskapsdirektör

Avtal om sammansättning för det temporära beredningsorganet i Österbotten

Vi undertecknade, som är de myndigheter som omfattas av landskapsreformen och social- och hälsovårdsreformen i Österbotten och som avses i den så kallade införandelagen¹⁾ till landskapslagen och lagen om ordnande av social- och hälsovård, har godkänt sammansättningen för det temporära beredningsorganet i Österbotten enligt bilaga 1. Landskapsstyrelsen vid Österbottens förbund fastställde sammansättningen genom sitt beslut av den 13 augusti 2018.

Om ikraftträdandet av lagen om införande innebär att ändringar behöver göras i det temporära beredningsorganets sammansättning avtalas dessa separat. I avtalet om det temporära beredningsorganet beaktas samtidigt också de andra ändringar som beredningen av landskaps- och vårdreformen förutsätter.

¹⁾ Lag om införande av landskapslagen, lagen om ordnande av social- och hälsovård och lagen om ordnande av räddningsväsendet

1 augusti 2018

Pedersöre kommun

Stefan Svenfors
Kommundirektör

Gundel Löf
Kanslichef

Väliaikainen valmisteluvoimielin, Pohjanmaa
 Temporärt beredningsorgan, Österbotten

taustaorganisaatio / bakgrundsorganisation	jäsen/medlem	asiantuntija/sakkunnig
sote-yhteistoiminta-alueet: samarbetsområden inom vården	Alice Backström , sosiaalijohtaja/socialdirektör	Erkki Penttinen, tulosaluejohtaja/ resultatområdeschef
sote-yhteistoiminta-alueet samarbetsområden inom vården	Matti Paloneva , tulosaluejohtaja/ resultatområdeschef	
sote-yhteistoiminta-alueet samarbetsområden inom vården	Riitta Palmberg , vt. hallintopäällikkö/ vf. förvaltningschef	Jenny Björndahl-Öhman vanhuspalvelupäällikkö/ äldreomsorgschef
sote-yhteistoiminta-alueet samarbetsområden inom vården	Marjo Orava , ylihoitaja/överskötare	
sote-yhteistoiminta-alueet samarbetsområden inom vården	Tanja Eriksson , koulutuslilääkäri/ utbildningsöverläkare	Peter Riddar, johtava lääkäri/ledande läkare Lis-Marie Vikman, hoitotyön päällikkö/ chef för vårdarbetet
VSHP VSVD	Olle Gull , hallintojohtaja/ förvaltningsdirektör	
VSHP VSVD	Marina Kinnunen , förandringsledare/muutosjohtaja johtajaylihoitaja/ chefsöverskötare	
kunnat kommuner	Jan Finne , talousjohtaja/ ekonomidirektör	
kunnat kommuner	Päivi Berg , HR-controller	
kunnat kommuner	Anne Ekstrand , kaupungin lakimies/stadsjurist	Markku Niskala, hallintojohtaja/ förvaltningsdirektör
kunnat kommuner	Jukka Kentala , muutosjohtaja/förandringsledare toimialajohtaja, sektordirektör	
Erityishuoltopiirit specialomsorgsdistrikt	Jouni Nummi , johtaja/direktör Sofia Ulfstedt , johtaja/direktör	
Etelä-Pohjanmaan ELY- keskus NTM-centralen i Södra Österbotten	Anders Östergård , johtaja	
Pohjanmaan ELY-keskus NTM-centralen i Österbotten	Minna Uusimäki , eErikoissuunnittelija/ specialplanerare	
Pohjanmaan TE-toimisto Österbottens arbets- och näringsbyrå	Juha Nummela , palvelujohtaja/ sercicedirektör	
Pohjanmaan liitto Österbottens förbund	Kaj Suomela pj./ordf. , maakuntajohtaja/ landskapsdirektör	
Pohjanmaan liitto Österbottens förbund	Varpu Rajaniemi , muutosjohtaja/ förandringsledare	
Pelastustoimi Räddningsverket	Tero Mäki , pelastusjohtaja/ räddningsdirektör	

ÖVRIGA/MUUT:		
Väliaikaisen valmistelutoimelimen sihteeri / sekreterare för det temporära beredningsorganet		Johanna Kujala
Maakuntien välinen yhteistyö / Samarbetet mellan landskap		Michael Djupsjöbacka
Viestintä/kommunikation		Petra Fager
Kärkihankkeet/spetsprojekt: Pohjanmaan palveluohjaus kuntoon Österbottens servicehandledning i skick		Pia Vähäkangas, muutosagentti/ förändringsagent
Lapset ja perheet Barn och familjer		Riku Niemistö, muutosagentti/ förändringsagent
IKT-beredning ICT-valmistelu		Mari Lintula
		Mikael Gädda
Personalärenden Henkilöstöasiat		Ann-Charlott Gröndahl Stefan Söderqvist
Ekonomi Talous		Lena Nystrand
Fastigheter Kiinteistöt		Ulf Stenbacka



Dnr: 279/2018

§ 141 Utlåtande om Optima samkommuns koncerndirektiv

Enligt grundavtalet för Optima samkommun skall koncerndirektivet godkännas av samkommunsstämman. Samkommunen skall inhämta ett utlåtande av medlemskommunerna om koncerndirektivet och ändringar i det innan direktivet eller ändringarna godkänns.

Förslaget till Optima samkommuns koncerndirektiv har nu tillställts medlemskommunerna för utlåtande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen meddelar Optima samkommun att man inte har något att anmärka mot koncerndirektiven.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

BILAGA	Kst: § /41/18
	Kfge: §

OPTIMA SAMKOMMUNS KONCERN DIREKTIV

1 KONCERN DIREKTIVETS SYFTE OCH MÅL

Samkommunkoncernen leds av samkommunstyrelsen och samkommunens direktör och förvaltningsdirektören i enlighet kommunallagens bestämmelser och samkommunens förvaltningsstadga. Till samkommunens koncernledning hör samkommunstyrelsen, samkommunens direktör och förvaltningsdirektören.

Genom koncerndirektivet skapar samkommunen ramar för ägarstyrningen i enlighet med sina mål. Syftet med koncerndirektivet är att förenhetliga förfarandena för styrningen och förbättra förutsättningarna för ledningen av samkommunkoncernen så att samkommunkoncernen och samkommunens övriga verksamhet kan ledas som en helhet enligt enhetliga principer och med beaktande av samkommunens övergripande intresse.

2 TILLÄMPNINGSSOMRÅDE

Koncerndirektivet gäller samkommunen och dess dottersammanslutningar samt dessas dottersammanslutningar. Gällande samkommunens intressesammanslutningar bör samkommunens representanter sträva efter att koncerndirektivsprinciperna iakttas också i dem.

I samkommunkoncernen ingår dottersammanslutningar där samkommunen har bestämmande inflytande enligt 1 kap. 5 § i bokföringslagen.

Till samkommunkoncernen hör följande sammanslutningar där samkommunen har bestämmande inflytande:

- OptimaPlus Ab

Med samkommunens intressesamfund avses ägarintresseföretag och intresseföretag enligt 1 kap 7 och 8 § i bokföringslagen. Samkommunen har för närvarande inga intressesammanslutningar.

3 BEHANDLING OCH GODKÄNNANDE AV KONCERN DIREKTIVET

Koncerndirektivet ska enligt grundavtalet för Optima samkommun godkännas av samkommunstyrelsen. Samkommunen ska inhämta ett utlåtande av medlemskommunerna om koncerndirektivet och ändringar i det innan direktivet eller ändringarna godkänns.

Koncerndirektivet behandlas och godkänns i dottersammanslutningarnas bolagsstämma och styrelse och i motsvarande organ i andra sammanslutningar där samkommunen har bestämmande inflytande. Samtidigt förbinder sig dottersammanslutningen till att iaktta koncerndirektivet i sin helhet.

4 KONCERN DIREKTIVETS BINDANDE KARAKTÄR

Det koncerndirektiv som godkänts i samkommunkoncernen ska iakttas i koncernens dottersammanslutningar om inget annat följer av tvingande lagstiftning som gäller dottersammanslutningarna eller av deras bolagsordning, avtal eller stadgar.

I sin ägarstyrning ska samkommunen beakta principen om likställighet för sammanslutningens ägare enligt den lagstiftning som gäller för respektive sammanslutning. Ägarstyrningen får inte utövas så att beslut eller åtgärder av sammanslutningen är ägnade att ge en enskild ägare eller någon annan en obefogad fördel på sammanslutningens eller andra ägares bekostnad (likställighetsprincipen).

Om enskilda anvisningar som baserar sig på koncerndirektivet står i konflikt med lagstiftning som gäller sammanslutningen, till exempel samfundslagstiftningen, bokföringslagstiftningen eller annan tvingande lagstiftning, iakttas den gällande lagstiftningen. Sammanslutningens ledning ska utan dröjsmål ge en skriftlig redogörelse om en sådan konflikt till dem som särskilt anges i koncerndirektivet.

Koncerndirektivet ändrar inte den rättsliga ställningen eller ansvaret hos ledningen för en dottersammanslutning eller en intressesammanslutning.

5 BEFOGENHET FÖRDELNINGEN MELLAN SAMKOMMUNENS ORGAN OCH TJÄNSTEINNEHAVARE

Koncernledningen och dess uppgifter och befogenheter fastställs i samkommunens förvaltningsstadga.

6 PLANERING OCH STYRNING AV SAMKOMMUNKONCERNENS EKONOMI OCH INVESTERINGAR

I budgeten sätter samkommunstyrelsen upp mål för dottersammanslutningarnas verksamhet och ekonomi, vilka är härledda ur samkommunens strategi och den anknytande ägarpolitiken samt sammanslutningens affärsverksamhet. Koncernledningen förhandlar med dottersammanslutningarna om målen innan de godkänns slutgiltigt. Syftet med målen som satts upp genom samarbete är att trygga att dottersammanslutningarnas verksamhet är förenlig med samkommunkoncernens övergripande intresse. Dottersammanslutningarnas ekonomiplaner bör basera sig på de mål som samkommunstyrelsen satt upp för dem. Dottersammanslutningens styrelse ansvarar för att skötseln av sammanslutningens ekonomi ordnats som sig bör. Koncernledningen strävar efter att stödja måluppfyllelsen.

I samkommunens budget och ekonomiplan ska samkommunkoncernens ekonomiska ansvar och skyldigheter beaktas. För detta ändamål ska dottersammanslutningarnas styrelser ge samkommunen behövliga uppgifter om sina resultaträkningar, finansieringsanalyser och investeringsplaner och om väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer i anknytning till verksamheten. Uppgifter ska också ges om bland annat kommande koncern- och bolagsarrangemang, om stora förändringar i sammanslutningarnas affärsverksamhet och verksamhetsområde och om betydande förbindelser, på det sätt som koncernledningen bestämmer närmare.

7 KONCERNÖVERVAKNING, RAPPORTERING OCH RISKHANTERING

Samkommunens dottersammanslutningar ska ge samkommunstyrelsen sådana uppgifter som behövs för att bedöma samkommunkoncernens ekonomiska ställning och beräkna resultatet av dess verksamhet.

Koncernledningen följer regelbundet upp dottersammanslutningarnas verksamhetsresultat. För uppföljningen ska dottersammanslutningarna varje halvår ge samkommunen en rapport om hur målen för sammanslutningen uppfyllts och hur verksamheten och ekonomin utvecklats samt ge en uppskattning av riskerna. Dottersammanslutningen bör ha tillräckliga system för uppföljning och mätning av ekonomin och verksamheten samt anvisningar för intern kontroll och riskhantering, vilka godkänts av sammanslutningens styrelse. En risk som sannolikt kommer att realiseras ska utan dröjsmål rapporteras till koncernledningen. Dottersammanslutningarna bör följa samkommunens verksamhetssystem och kvalitetsarbete.

Räkenskapsperioden för de dottersammanslutningar som hör till samkommunkoncernen ska vara kalenderåret, om det inte finns någon särskild anledning att avvika från detta. I bokföringen och bokslutet för de sammanslutningar som hör till kommunkoncernen tillämpas samsfundsrettslig lagstiftning, bokförings- och bokslutsbestämmelser, koncernbestämmelser enligt kommunallagen samt god bokföringssed.

Dottersammanslutningarna ska ge samkommunen uppgifter för koncernbokslutet. Koncernledningen eller någon som koncernledningen utsett ger närmare anvisningar om de uppgifter som behövs för koncernbokslutet, tidsplanen för upprättande av bokslutet, tidsfrister för inlämningen av uppgifter samt eventuella formulär för den information som ska lämnas för bokslutet och verksamhetsberättelsen.

8 TRYGGANDE AV DE FÖRTROENDEVALDAS RÄTT TILL UPPLYSNINGAR

En förtroendevald har rätt att av koncernledningen få sådana upplysningar om verksamheten i samkommunens dottersammanslutningar som den förtroendevalda anser sig behöva i sitt uppdrag och som koncernledningen innehar och som enligt lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet ännu inte är offentliga, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna. Begäran om upplysningar framförs skriftligt till samkommunens direktör som representant för koncernledningen.

En förtroendevald får inte med stöd av sin rätt till upplysningar ge informationen vidare, eftersom den bara är avsedd för den förtroendevalda personligen för skötseln av förtroendepuppdraget. Av handlingar ska framgå om de är sekretessbelagda.

9 SKYLDIGHET ATT INHÄMTA SAMKOMMUNENS ÅSIKT FÖRE FATTANDET AV BESLUT

Bolagets styrelse/styrelseordförande/verkställande direktör ska redan i beredningsskedet be samkommunen/koncernledningen skriftligt ta ställning till följande åtgärder:

- bildande av dottersammanslutning
- ändring av sammanslutningens verksamhetsidé, verksamhet eller juridiska struktur
- frågor som till väsentliga delar avviker från de mål som satts för dottersammanslutningarna i samkommunens strategi och budgeten

- en ändring av sammanslutningens verksamhet som innebär att sammanslutningen kan gå miste om sin ställning som anknuten enhet i förhållande till samkommunen enligt upphandlingslagstiftningen eller rättspraxis
- styrelsens vinstutdelningsförslag till bolagsstämman
- ändring av bolagsordningen eller stadgarna
- val av verkställande direktör, direktörens lönesystem och ändringar i det
- belöningsystem för bolagets personal och förändringar i systemet
- ändring av kapitalstrukturen
- investeringar som är betydande i förhållande till verksamheten
- investeringar som inte alls eller endast indirekt hör till den ordinarie verksamheten samt finansieringen av dem
- fastighets- och företagsaffärer
- teckning av aktier, om inte bolaget särskilt har i uppgift att sköta köp av aktier och aktieäggande
- anskaffning, försäljning, uthyrning, överlåtelse eller pantsättning av egendom eller rättigheter (även immateriella) som är viktiga med tanke på verksamheten
- betydande upplåning och utlåning samt givande av säkerheter, borgensförbindelser eller andra betydande finansiella skyldigheter som är bindande för bolaget eller ändring av villkoren för dem
- användning av derivatinstrument
- avtal som inte hör till sammanslutningens normala verksamhet eller avtal med ovanliga villkor mellan bolaget och en aktieägare eller styrelseledamot, ändring av sådana avtal samt avstående av avtalsbaserade rättigheter
- principiella eller ekonomiskt betydande avtal och vittgående ändringar i verksamheten
- betydande personalpolitiska beslut
- val eller byte av kollektivavtal som iakttas i sammanslutningen
- val och byte av pensionsbolag
- överlåtelse av sammanslutningens egendom för konkurs eller likvidation samt inledande av saneringsförfarande

Det är alltid sammanslutningens eget beslutsorgan som har den slutliga beslutanderätten och ansvaret i en fråga som förutsätter att samkommunens åsikt inhämtas, även om sammanslutningen före sitt beslut utrett hur samkommunen förhåller sig till frågan.

10 KONCERNINTERNA TJÄNSTER

Koncerninterna tjänster inom samkommunkoncernen är bl.a. utbildningstjänster, skötsel av betalningsrörelse, ekonomi- och personalförvaltning, informationsförvaltning, fastighetstjänster, studerandeadministration, IT-tjänster, skötsel av försäkringar, tjänster gällande offentlig upphandling samt måltidstjänster. Tjänsterna regleras via separata tjänsteavtal.

10.1 Intern upphandling i koncernen

Köp och försäljning av koncerninterna tjänster gällande dottersammanslutningen prissätts enligt marknadsmässig prissättning. Dottersammanslutningen ska i tillämpliga delar följa samkommunens upphandlingsdirektiv. I de fall där det är möjligt kan dottersammanslutningen ansluta sig till upphandlingskontrakt som samkommunen har konkurrensutsatt eller anslutit sig till via Kuntahankinnat. Det är även möjligt att konkurrensutsätta upphandlingar som en helhet så att dotterbolaget använder ett upphandlingskontrakt som samkommunen konkurrensutsatt.

10.2 Finansiering, placeringar och beviljande av borgen

Samkommunkoncernens ekonomi ska planeras och skötas utgående från helheten. Vid en eventuell finansieringsförsörjning ska samkommunens goda kreditvärdighet utnyttjas för att få volymfördelar. Finansierings- och placeringsverksamheten bör vara kostnadsmedveten och ge avkastning. Placeringsverksamheten ska i första hand rikta in sig på instrument med låg volatilitet och högst rankas som medelriskinvestering. Placeringarna ska vara riktade till finländska värdepapper.

Samkommunen ansvarar för att lånekostnaderna minimeras. Dotterbolaget kan inte uppta lån utan lov av koncernledningen. Dotterbolaget ska underrätta koncernledningen om kommande finansieringsbehov.

Koncernledningen tar ställning till borgensförbindelser eller andra förbindelser.

Koncernledningen ansvarar för att avkastningen på likvida medel i koncernen maximeras.

10.3 Personalpolitik

Dottersammanslutningarna ska i tillämpliga delar följa samkommunens personalpolitik vad gäller användning av personresurser och givande av personalförmåner. Dottersammanslutningarna ska teckna sin pensionsförsäkring i Keva och ansluta sig till av koncernledningen anvisad företagshälsovård.

Innan val av personal i ledande ställning förrättas ska ägarens förhandsuppfattning inhämtas av kommunkoncernledningen.

11 SAMMANSÄTTNING OCH UTNÄMNING AV STYRELSE FÖR SAMKOMMUNENS DOTTERBOLAG

Enligt förvaltningsstadgan utser samkommunstyrelsen samkommunens kandidater till dottersammanslutningarnas styrelse. I enlighet med jämställdhetslagen ska kvinnor och män vara jämnt representerade bland de styrelsekandidater som utnämns och väljs. Till dottersammanslutningarnas styrelser väljs personer utanför samkommunkoncernen, om det är motiverat med tanke på samkommunkoncernens övergripande intresse.

Dottersammanslutningarnas styrelser bör kollektivt ha kännedom om verksamhetsområdet, tillräckliga insikter i affärsverksamhet och ekonomi samt förmåga att vägleda verkställande direktören så att målen för sammanslutningen uppfylls.

Mötesarvoden utgår i tillämpliga delar enligt samkommunstyrelsens mötesarvoden i samkommunens förvaltningsstadga.

12 GOD FÖRVALTNINGSSSED OCH LEDNINGSPRAXIS I SAMKOMMUNENS DOTTERBOLAG

I samkommunkoncernen ska det i alla verksamheter iakttas god förvaltningssed. Anvisningar om god förvaltnings- och ledningspraxis godkänns av det organ som anges i förvaltningsstadgan och av dottersammanslutningarnas styrelser.

Dottersammanslutningarnas styrelser bör sätta sig in i anvisningarna som godkänts av samkommunen och styrelsen och iaktta dem i sitt styrelsearbete.

Anvisningarna om god förvaltnings- och ledningspraxis styr i egenskap av allmänna anvisningar också samkommunens representanter vid bolagsstämman och andra som utövar ägarstyrning för samkommunens räkning.

13 KOMMUNIKATION

Sammanslutningen kan självmant informera om sin verksamhet och ekonomi. Samkommunen ska informera innan en betydelsefull fråga offentliggörs. Sammanslutningens information bör stödja koncernens mål.

Sammanslutningarnas styrelser och verkställande direktör samt för samkommunens del samkommunstyrelsen och samkommunens direktör svarar för att informationen om sammanslutningarna ordnas på ett ändamålsenligt sett. När information ges i frågor som gäller sammanslutningarna bör man beakta de allmänna informationsprinciperna i samkommunen samt offentlighets- och sekretesslagstiftningen.

14 GRANSKNING AV SAMKOMMUNKONCERNEN

Samkommunens revisionsamfund ska väljas till revisor i samkommunens dottersammanslutningar. Samkommunkoncernens revisor ska granska att samkommunens koncernbokslut är riktigt uppgjort.

15 IKRAFTTRÄDANDE

Direktivet godkänns av samkommunstämmen den 30.5.2018 och träder ikraft från och med godkännandet. Samkommunstyrelsen befullmäktigar direktören att godkänna mindre korrigeringar som behövs för att hålla anvisningen aktuell.



Dnr: 276/2018

§ 142 Motion om planläggning i Bennäs, Lövä, Östensö och Katternö byar

David Pettersson, m.fl., inlämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 18 juni 2018 en motion där man yrkar på att en generalplan uppgörs för Bennäs, Lövä, Östensö och Katternö byar. Vidare yrkar man på att Pedersöre kommun i brådskande ordning låter planlägga de områden kommunen äger på västra sidan om E8, mellan europavägen och travbanan (fastigheterna 599-401-2-137 och 599-409-22-4). Planläggningen görs med syfte att använda områdena för kommunalt byggande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar remittera motionen till planläggningssektionen för utlå-tande.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Motion om planläggning i Bennäs, Lövä, Östensö och Katternö byar.**18.6.2018**

Pedersöre kommun saknar en övergripande plan för hur området Lövä-Bennäs-Östensö-Katternö skall utvecklas. Vi anser att kommunfullmäktige borde föra en grundlig diskussion om hur ovannämnda byar och i all synnerhet Sursik-området skall se ut i framtiden. Att besluten tas med korta tidsperspektiv och i stor hast är till nackdel för både de boende i området och för pedersöreborna i stort eftersom verksamheterna kring Sursik påverkar kommunen som helhet.

Undertecknarna till denna motion yrkar på att en generalplan uppgörs innefattande ovannämnda byar.

Undertecknarna yrkar vidare på att Pedersöre kommun i brådskande ordning låter planlägga de områden kommunen äger på västra sidan E8, mellan europavägen och travbanan (fastighet 599-401-2-137 och 599-409-22-4). Planläggningen görs med syfte att använda områdena för kommunalt byggande.

Eftersom fastigheterna tillsammans är ca. 130 000 m² innebär en planläggning att kommunens tillgång på byggplatser i Sursikområdet är säkrad för tiotals år framöver.

David Pettersson

Senja Wiklund

Tommy Nyström

Mathias Vähäkangas

Erica Granholm

Janne Tine

Göran Wikman

Pernt Sören

Ralph

Ragn

Ragn Pettersson

2018-04-08

.599-401-7-11

599-403-5-14

.599-403-5-13

rängån

.599-401-2-137

3-3

.599-401-1-123

~~Passholmsvägen~~
.599-412-2-49

.599-401-1-97

.599-409-22-4

Eurooppatie

Europavägen

40 43
.599-401-2

Båthus ägaväg

2-3

599-401-2-45

.599-409-22-4

47-49

47-49

2-3
entie

Europavägen

Sursikt

Sursikt

10m





§ 143 Verkställighetsbeslut; kommunfullmäktige 28.5 och 18.6.2018

28 maj 2018

- § 27 Anhållan om utökning av kommunborgen, Fab Pedersöre Bostäder.
- § 28 Godkännande av föravtal och beviljande av tilläggsanslag; Fab Ytteresse Affärscenter.
- § 29 Svar på motion gällande revidering av kommunens strategi för markan-skaffning.
- § 30 Svar på motion om livestreaming av fullmäktigemöten.
- § 31 Svar på motion gällande farligt vägavsnitt längs nya Bennäsvägen.
- § 32 Svar på motion om möjlighet till språkbadsskola i Pedersöre.
- § 33 Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag; Pettersson, samt nyval.
- § 34 Motion om ett seniorboende i Bennäs centrumområde.

18 Juni 2018

- § 38 Bokslut 2017.
- § 39 Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet.
- § 40 Revisionsnämndens utvärderingsberättelse.
- § 41 Avslutande av utlåning från kommunens bostadslånefond.
- § 42 Försäljning av f.d. Lillby daghem.
- § 43 Svar på motion gällande återinförande av kommuntillägg
- § 44 Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag; Johansson, samt nyval.
- § 45 Motion om planläggning i Bennäs, Lövö, Östensö och Katternö byar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut tillkommit i laga ordning och beslutar verkställa dem efter besvärstidens utgång.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.



§ 144 Kommunstyrelsens sammanträdestider hösten 2018

Kommunstyrelsen bör göra upp en sammanträdestidtabell för hösten 2018.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla sina ordinarie sammanträden under hösten enligt följande:

20 augusti
3 september
17 september
1 oktober
15 oktober
29 oktober
12 november
21-22 november (budgetmöte)
26 november
17 december

Sammanträdena börjar i regel kl. 16.30.

Vid behov kan kommunstyrelsen också sammankallas till extra sammanträden eller sammanträden på avvikande datum än ovan nämnda.

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

**§ 145 Anmälningssärenden****1. Undertecknande av föravtal; Fab Ytteresse Affärscenter**
(Dnr 208/2018)

Föravtalet om fastighetsköp, Fab Ytteresse Affärscenter, kommer att undertecknas så fort kommunfullmäktiges besvärstid utgått. Besvärstiden utgår den 13 juli 2018.

Kommunstyrelsens beslut:

Antecknades för kännedom.

2. Diskussion om nuläget gällande Lagmansgården
(Dnr 413/2017)

På initiativ av Niclas Sjöskog diskuterade kommunstyrelsen nuläget gällande Lagmansgården och uthyrningen av Östensö skola.

Kommunstyrelsens beslut:

Diskussionen antecknades för kännedom.

3. Företagarmiddagen 29.8.2018
(Dnr 463/2004)

Ordförande meddelade att årets företagarmiddag går av stapeln onsdagen den 29 augusti 2018.

Kommunstyrelsens beslut:

Antecknades för kännedom.



§ 146 Anvisning för sökande av ändring

Besvärsförbud

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt kommunallagen (KomL § 136) inte omprövning framställas eller besvär anföras över beslutet. Besvär eller omprövning gäller inte heller för anmälningsärenden.

Gäller paragraferna: 135-138 o. 141-146.

Omprövning

Den som är missnöjd med ett beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Gäller paragraferna: 139-140.

Rätt att begära omprövning har den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) eller är en kommunmedlem. Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning skall framställas hos: Kommunstyrelsen i Pedersöre, Skrufvilagatan 2, 68910 Bennäs, e-post pedersore.kommun@pedersore.fi, fax 06 729 0547 senast den dag då besvärstiden går ut, före tjänstetidens slut. Protokollsutdrag och bilagor som beslutet gäller begärs av beslutande organs sekreterare.

Begäran om omprövning görs skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller även kravet på skriftlig form. I omprövningsbegäran anges det beslut i vilket en omprövning begärs och hurudan omprövning som begärs samt på vilka grunder omprövning begärs. Sökanden bör uppge namn, hemkommun, postadress, telefonnummer och övriga kontaktuppgifter. Yrkandet undertecknas av den som framställer det. Ett elektroniskt dokument behöver inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadressen uppges.

I beslut gällande **upphandling som överstiger det nationella gränsvärdet** kan den som ärendet gäller även inlämna en framställan till Marknadsdomstolen, PB 118, 00131 Helsingfors, fax 029 564 3314, e-post markkinaoikeus@oikeus.fi. Framställan inlämnas inom 14 dagar.

Gäller paragraferna:

Tidsfristen för omprövning och besvär börjar räknas från delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet 7 dagar efter att protokollet har lagts fram offentligt på det allmänna datanätet. En part anses ha fått del av beslutet 7 dagar efter att brevet sänts eller den tidpunkt som framgår av ett mottagningsbevis eller anteckning på skilt delgivningsintyg. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sänts om inte något annat kan påvisas. Dagen för delfående räknas inte med i tidsfristen. Om sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter. Besvären skall inlämnas senast under besvärstidens sista dag innan myndigheten stänger.

**Besvär**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut som meddelats med anledning av en begäran om omprövning kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt yrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av yrkandet kan även en part eller kommunmedlem söka ändring genom kommunalbesvär.

Besvär kan anföras på den grund att beslutet tillkommit i fel ordning, den beslutsfattande myndigheten överskridit sina befogenheter eller att beslutet strider mot lag.

Besvärmyndighet, besvärstid 30 dagar

Vasa förvaltningsdomstol, Korsholmsplanaden 43, 65100 Vasa
e-post vaasa.hao@om.fi, fax 010 364 2760

Gäller paragraferna:

Annan besvärmyndighet och besvärstid:

Gäller paragraferna:

Besvärens form och innehåll

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kraven på skriftlig form. I besvärsskriften bör framgå 1) det beslut i vilken ändring söks, 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, 3) de grunder på vilka ändring yrkas, 4) ändringssökandens namn och hemkommun samt postadress, telefonnummer och övrig nödvändig kontaktinformation. Om besvärmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande skall e-postadressen uppges. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet. Besvärshandlingarna inlämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Delgivning av beslut**Beslutet gäller paragraf**

Protokollet har lagts fram offentligt 2018..

Beslutet har delgetts sakägaren 2018

Intygas