



**Sammanträdestid:** Måndagen den 14 maj 2018, kl. 16.30–18.10.

**Sammanträdesplats:** Kommungården, Bennäs

**Beslutande**

- ☒ Forsblom, Greger
- ☒ Backlund, Christian
- ☒ Berger, Helena
- ☒ Borgmästars, Yvonne
- ☒ Hjulfors, Bernhard
- ☐ Lindfors, Ralf
- ☒ Roslund-Nordling, Camilla
- ☒ Sjöskog, Niclas
- ☒ Snellman, Bernt
- ☒ Wiklund, Senja
- ☒ Överfors, Johanna

ordf.  
viceordf., kl. 16.40-18.10

**Ersättare**

- ☐ Häggman, Roger
- ☐ Ekman, Stephan
- ☐ Grön, Paulina
- ☐ Kulla, Ingvar
- ☐ Häggblom, Carola
- ☒ Björkskog, Eva
- ☐ Häll, Tarja
- ☐ Lasén, Joakim
- ☐ Södö, Siv
- ☐ Lasén, Mikael
- ☐ Härmälä, Elin

**Övriga närvarande**

- ☒ Holmäng, Johanna
  - ☒ Stenmark, Tore
  - ☒ Pettersson, Roger
  - ☒ Svenfors, Stefan
  - ☒ Löf, Gundel
  - ☒ Sundqvist, Rolf
  - ☒ Backa, Jan-Erik
  - ☒ Sjö, Guy
  - ☒ Liljedahl-Lund, Yvonne
  - ☒ Värnström, Johan
- fullm.ordförande, kl. 16.30-18.00, § 87-101  
I viceordf., fullm.  
II viceordf., fullm.  
kommundirektör  
kanslichef  
utbildningsdirektör, kl. 16.30-17.15,  
ekonomi- o. utvecklingsdirektör, kl. 17.15-17.25, § 90  
dataskyddsombud, kl. 17.15-17.25, § 90  
chef för tekniska verket, kl. 17.25-17.40, § 91  
planerare, kl. 17.25-17.40, § 91

**Paragrafer** 87-103

**Underskrifter**

*Greger Forsblom*

Greger Forsblom  
ordförande

*Christian Backlund*

Christian Backlund  
ordförande § 93

*Gundel Löf*

Gundel Löf  
sekreterare

**Protokollsjustering** Pedersöre 18.5.2018

*Yvonne Borgmästars*

Yvonne Borgmästars

*Bernhard Hjulfors*

Bernhard Hjulfors

**Protokollet framlagt**

Protokollet har publicerats på [www.pedersore.fi](http://www.pedersore.fi) 23.5.2018, intygar

*Carola Backman*

Carola Backman, kanslist



**§ 87 Sammanträdets öppnande**

Kommunstyrelsens ordförande öppnade sammanträdet, hälsade medlemmarna välkomna samt konstaterade att sammanträdet var lagligt sammankallat och beslutfört.

\_\_\_\_\_

**§ 88 Val av två protokollsjusterare**

Till protokollsjusterare valdes Yvonne Borgmästars och Bernhard Hjulfors.

\_\_\_\_\_

**§ 89 Godkännande av föredragningslistan samt komplettering med eventuella övriga ärenden**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt godkänna föredragningslistan med följande tilllägg:

- § 102 Anmälningssärenden
- 4. Kommunstyrelsens resor och externa sammanträden
- 5. Noter till koncernbokslutet

-----

Innan kommunstyrelsen inledde den egentliga behandlingen av dagens föredragningslista, tog man del av en information gällande konsekvenser för elevvården och skolpsykologverksamheten i anslutning till social- och hälsovårdsreformen, samt vargsituationen i Pedersöre. Informationen gavs av utbildningsdirektör Rolf Sundqvist (kl. 16.30-17.15).

\_\_\_\_\_



Dnr: 180/2018

## § 90 Godkännande av anvisningar för hantering av persondata och data-säkerhet

Europeiska Unionens allmänna dataskyddsförordning (General Data Protection Regulation) träder i kraft 25.5.2018. Avsikten med förordningen är att harmonisera reglerna kring personlig integritet inom EU och EES och ge individen en större kontroll över sina personuppgifter oavsett teknologi. Företag kan dömas till ekonomiska sanktioner för överträdelser av bestämmelserna, men tills vidare gäller det inte kommuner.

EU:S allmänna dataskyddsdirektiv ålägger registeransvariga att granska sina rutiner för hantering av persondata och dataskydd så att bestämmelserna i den nationella lagstiftningen och EU:s dataskyddsförordning uppfylls. Regelverket är betydligt striktare än det vi har idag, bl.a. ställs krav på hur organisationer samlar in, lagrar, hanterar och analyserar personuppgifter.

Bifogade anvisning för hantering av persondata har utarbetats av kommunens dataskyddsombud tillsammans med ledningsgruppen. I dokumentet identifieras och klassificeras de personuppgifter som organisationen hanterar, dessutom dokumenteras rutiner för hanteringen. Dokumentet är inte slutligt utan innehåller anvisningar om hur uppdateringen skall göras när behov uppstår.  
(beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektören)

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner de nya anvisningarna för hantering av persondata och ålägger ansvarspersonerna att sörja för att anvisningarna uppdateras när behov uppstår. En uppdaterad version av anvisningen upprätthålls av dataskyddsombudet.

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.



Dnr: 31/2015

**§ 91      Renovering och tillbyggnad av Pedersheim**

Tidtabellen för projektet som helhet ser ut att hålla. Delmottagningssyn över arbetsskede 1A hölls torsdagen den 5 april 2018 och arbetet med del 1B pågår som bäst. Denna del av arbetet skall vara klart för mottagning 15.09.2018.

Under arbetsskede 1B har köket utgjort den största överraskningen och utmaningen. Arbetet med köksutrymmet håller inte tidtabellen eftersom man blev tvungen att riva ut det gamla golvet och gjuta nytt golv. Kökstaket saknade fuktspär och väggarna saknade vattenisolering. Köket borde vara klart för mottagning den 1 augusti 2018 ifall betongen torkar tillräckligt snabbt men reserverats för att tidtabellen dras ut med en månad.

Större utmaningar och överraskningar har även varit bl.a. sprinklersarbeten, rutter för rördragningar, kanaldragningar för ventilationen på mellantaket samt befintliga våtutrymmens konditioner.

Överraskningar, beslut om tilläggsarbeten samt en del ändringar från planerade åtgärder har lett till en del tilläggsarbeten och därmed även en del tilläggskostnader. Också krediteringsoffertor erhållits under arbetets gång på grund av ändringar i genomförandet.

Kommunstyrelsen informeras om renoveringens framskridande samt kostnadsläget fram till dagsdatum. De absolut största överraskningarna torde i dagens läge vara kända.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen antecknade informationen för kännedom.

\_\_\_\_\_



Dnr: 181/2018

**§ 92 Kommunstyrelsens bemötande gällande David Petterssons besvär**

Kommunfullmäktigeledamot David Pettersson har till Vasa förvaltningsdomstol överklagat kommunfullmäktiges i Pedersöre beslut 5.3.2018 § 15, gällande kapitallån och kommunborgen till Pedersöre Activity Center Ab Oy.

Förvaltningsdomstolen har begärt ett utlåtande från kommunstyrelsen i Pedersöre samt handlingar som legat till grund för det överklagade beslutet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tillställer bifogade förslag till utlåtande inklusive bilagor till Vasa förvaltningsdomstol.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_

|               |              |
|---------------|--------------|
| <b>BILAGA</b> | Kst: § 92/18 |
|               | Kfge: §      |

Ank. Kst. 13 / 4 2018  
 Lnr 13 a  
 Dnr \_\_\_\_\_

**VASA FÖRVALTNINGSDOMSTOL**

Korsholmsesplanaden 43

PB 204, 65101 VASA

Telefon 029 56 42611

Fax 029 56 42760

E-post vaasa.hao@oikeus.fi

REMISS

1550/18

12.4.2018

00380/18/2299

Kommunstyrelsen i Pedersöre

PB 1

68911 BENNÄS

Kommunstyrelsen skall med anledning av bilagda besvär foga till handlingarna av kommunfullmäktige eller av kommunstyrelsen i enlighet med dess instruktion på fullmäktiges vägnar avgivet utlåtande samt de handlingar som legat till grund för det överklagade beslutet.

Kommunen ombeds även inkomma med utredning om kommunens ägande i Pedersöre Activity Center Ab Oy.

Dessa handlingar bör sålunda kompletterade återsändas hit inom 30 dagar.



Anna-Lena Bernas

föredragande vid förvaltningsdomstolen

029 56 42603

Samtalsavgifter:

För alla samtal till 029 56-numren debiteras enbart lokalnäts- eller mobilsamtalsavgift enligt den taxa uppringaren och den egna operatören kommit överens om.

BILAGOR

Förvaltningsdomstolens handlingar

VU 380 / 18 / 022

|                                                    |                             |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|
| VAASAN HALLINTO-OIKEUS<br>VASA FÖRVALTNINGSDOMSTOL |                             |
| Saap.<br>Anl.                                      | 09.04.2018                  |
| Lilteet<br>Bilagor                                 | kpl / at.<br>sivuja / aldot |

## Kommunalbesvär

Undertecknad söker ändring av Pedersöre kommunfullmäktiges beslut från måndagen den femte mars gällande § 15 Anhållan om kapitallån och kommunborgen; Pedersöre Activity Center Ab.

Jag söker ändring i beslutet om beviljande av kapitallån för Pedersöre Activity Center (PAC). Vidare söker jag ändring av beslutet i samma paragraf om beviljande av kommunborgen för PAC.

Jag yrkar på att beslutet om beviljande av kapitallån och kommunborgen upphävs.

De grunder på vilka ändring yrkas är:

- 1) Brister i beredningen på grund av otillräckligt beslutsunderlag.

Bilagor i form av projektplan och driftsplan saknades i nämnda paragraf. Det kan knappast ses som god förvaltning att väsentliga delar av beslutsunderlaget saknas i beredningen.

Den bild fullmäktige fått av projektet under tidigare behandling (under budgetmötet i december 2017) ger en ensidig bild av projektets ekonomiska förutsättningar. De beräkningar som presenterades under budgetmötet i december tog ingen hänsyn till vilka de ekonomiska konsekvenserna blir för regionens övriga idrottsanläggningar vid eventuellt byggande av PAC. Detta ger en synnerligen skev bild av vilka de ekonomiska realiteter regionens idrottsföreningar lever under. Ifall PAC byggs får det ekonomiska konsekvenser för regionens övriga idrottsanläggningar, vilket i sin tur belastar övriga idrottsföreningar ekonomiskt och sannolikt i slutändan även kommunens ekonomi.

Med beaktande av Pedersöre kommuns ekonomiska risktagning i PAC (kapitallån och borgensförbindelser) kan en direkt konsekvens av detta förfarande bli att övrig idrottsverksamhet framöver får mindre resurser. Detta borde kommunfullmäktige beretts möjlighet att ta i beaktande under sin behandling av § 15.

- 2) Föråldrade bilagor som inte tillräckligt beaktar helheten gällande driftsfinansieringen.

Fullmäktige beviljade medel för aktieköp i PAC vid sitt budgetmöte i december 2017. Vid budgetmötet fick fullmäktige en projekt- och driftsplan för PAC som bilaga. Dessa bilagor hade behövts även vid fullmäktiges möte 5.3.

Problemet med nämnda bilagor är dock att de inte ger någon övergripande helhetsbild. Fullmäktige borde ha fått en utförlig ekonomisk utredning gällande regionens idrottsverksamhet i allmänhet, men i synnerhet kring fotbollen i nejden för att kunna ta ett välgrundat beslut. Vilka behov finns av träningstider, men framför allt vilka ekonomiska förutsättningar finns inte bara i kommunens, men i regionens idrottsföreningar att ekonomiskt

klara av de kostnader som PAC skulle medföra.

Väsentliga faktorer som borde ha beaktats vid behandlingen av § 15 under fullmäktiges möte 5.3 är tillkomsten av en konstgräsplan i grannkommunen Larsmo och ibruktagandet av en fotbollshall i Esse kommundel i Pedersöre. Dessa båda faktorer minskar på behovet av halltider i bl.a. den tidigare ofta fullbokade Tellushallen i Jakobstad. Hur detta inverkar på den uppgjorda driftsekonomiplanen har överhuvudtaget inte beaktats av fullmäktige. Projektet med PAC är nämligen beroende av att halltider hyrs ut till föreningar även utanför Pedersöre. Detta har tagits med i driftsekonomiplanen, men vilket är det faktiska behovet av att köpa halltider i PAC för utomstående föreningar när halltider frigörs i Tellushallen? Dessa faktorer har helt förbisetts vid uppgörandet av driftsplanen för PAC.

Vidare är jag ytterst förvånad över att det förmodade inkomstbortfallet från övriga befintliga idrottsanläggningar inte beaktas överhuvudtaget i beredningen till § 15. Avsaknaden av helhetsöverblick är total. Jag håller det troligt att fullmäktiges beslut i ärendet tillkommit som ett resultat av en alltför optimistisk syn på projektet. Bristerna i bilagorna och i visst hänseende avsaknaden av dem ger en skev bild av de ekonomiska realiteterna.

### 3) Oklar beslutsordning.

Driftsplanen för PAC (från december -17) förutsätter att Pedersöre kommun köper halltider för 40.000 euro per år. Något sådant beslut finns inte, varför jag anser att beräkningsgrunderna bygger på antaganden och vi får därmed cirkelresonemang.

### 4) Jag anser vidare att kommunen överskrider sin behörighet genom beviljande av kapitallån till PAC ab.

Kapitallån beviljade av kommunen till ej helägda kommunala bolag har tyvärr kommit att bli synonym med "bidrag". Därför anser jag att termen i sammanhanget är fullständigt missvisande och att fullmäktige borde upphöra med beviljande av kapitallån till idrottsföreningar eftersom risken för missbruk är så uppenbar. Med beaktande av den allt för optimistiska driftsekonomiplanen blir kapitallånet enligt mitt förmenande allt för riskabelt.

Kommunens ekonomiska risker i projektet är betydande och kan knappast förbises i sammanhanget. En bättre fördelning av investeringsriskerna mellan kommunala och privata aktörer kan med fog anses ligga i skattebetalarnas intresse.

David Pettersson

Pedersöre





Pedersöre kommun  
Pedersören kunta

Vasa förvaltningsdomstol  
Korsholmsesplanaden 43  
65100 Vasa

**Hänv.** Remiss 1550/18 00380/18/2299

**Ärende:** Vasa förvaltningsdomstols begäran om utlåtande gällande till förvaltningsdomstolen inlämnade besvär, dnr: 00380/18 (David Pettersson – beviljande av kapitallån och kommunborgen, Pedersöre Activity Center Ab Oy, Pedersöre kommunfullmäktige 050318).

## Utlåtande

### Behandling i kollegiala organ

Ur bifogade kommunstyrelseprotokoll framgår att frågan gällande en allaktivitets/bollhall i Pedersöre varit uppe till behandling i kommunstyrelsen redan år 2015. Ärendet har år 2018 behandlats i kommunstyrelsens ekonomi- och koncernsektion som enhälligt för kommunstyrelsen föreslog att kapitallån och borgen beviljas. Ärendet har behandlats i kommunstyrelsen, som enhälligt föreslog beviljande av kapitallån och borgen för kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen beslöt också att inför behandlingen för kommunfullmäktiges räkning, inbegära en uppdaterad finansieringsoffert. Ärendet har alltså före fullmäktigebehandlingen prövats i två organ, där kommunstyrelsens ekonomi- och koncernsektion, liksom även kommunstyrelsen enhälligt omfattade förslaget. I kommunfullmäktiges omröstning segrade kommunstyrelsens förslag med rösterna 30-4 (1 blank) mot Pettersons förslag. Ändamålsenlighetsprövningen torde alltså vara väl genomförd. Kommunstyrelsen noterar även att ingen avvikande åsikt inlämnats till fullmäktiges protokoll.

### Bemötande av de grunderna för ändringsyrkande

Kommunstyrelsen bemöter punkterna 1-4 som besvärställaren åberopar som grund för ändringsyrkande, enligt följande:

## **1 - "Otillräckligt beslutsunderlag"**

Enligt kommunallagen § 39, är det kommunstyrelsen som bereder ärenden som tas upp i kommunfullmäktige. Det finns inga särskilda lagbestämmelser om hur beredningen ska se ut. Både kommunstyrelsen i beredningsskedet och kommunfullmäktige i beslutsskedet, har möjlighet att själva bedöma om de har tillräckligt med beredning för att kunna avgöra ett ärende. Fullmäktige kan, om man så vill, återremittera ärenden för vidare beredning. Fullmäktige kan således alltid pröva om de har tillräckligt omfattande utredningar för att kunna avgöra ett ärende.

De bilagor gällande projektplan och driftsplan (*bilaga 2*) som besvärställaren Pettersson hänvisar till, har presenterats vid kommunfullmäktiges budgetmöte i december 2017. Innan dess har samma projektplan och driftsplan också presenterats vid ett särskilt informationstillfälle i PAC:s regi, till vilket alla kommunfullmäktigemedlemmar inbjudits. Som nämnts fanns en uppdaterad finansieringsoffert i kommunfullmäktiges handlingar. Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktige redan från december 2017 har haft tillgång till de handlingar som Pettersson hänvisar till och framhåller att kommunfullmäktige självt beslutar när man anser sig ha tillräckligt med underlag för att fatta beslut. Kommunstyrelsen understryker att kommunfullmäktige inför beslutet, på fullmäktige Petterssons förslag, understött av fullmäktige Häggman m.fl., röstade om återremittering av ärendet. Vid omröstningen avgavs 21 röster för fortsatt behandling, 12 röster för återremittering och 2 blanka röster. Således konstaterade kommunfullmäktige med bred majoritet sin beredskap att fatta beslut i ärendet och därmed ansåg kommunfullmäktige även att beslutsunderlaget var tillräckligt. I HFD 1408/2016 har Högsta förvaltningsdomstolen också tagit ställning till att det är fullmäktige som avgör frågor kring tillräcklig beredning.

David Pettersson gör gällande att kommunfullmäktige fått en för ensidig bild av PAC:s projekt, men kommunstyrelsen konstaterar att det är en subjektiv uppfattning och inget som kan utgöra grund för upphävande av beslut. Kommunfullmäktige i Pedersöre kan inte heller, i ett ärende som gäller beviljande av kapitallån och kommunborgen, förväntas ta ställning till ekonomiska konsekvenser för regionens, här uppenbarligen avseende grannkommunernas, idrottsanläggningar vid eventuellt beviljande av kapitallån och borgen. På samma sätt kan inte beredningen förväntas anföra en dylik analys till möteshandlingarna, eftersom en sådan endast skulle vara spekulativ och i det närmaste omöjlig att verifiera och därmed strida mot god förvaltning.

Huruvida Pedersöre kommuns ekonomiska risktagning i PAC leder till att övrig verksamhet får mindre resurser eller inte, är även det en ändamålsenlighetsfråga. Kommunfullmäktige gör, med stöd av majoriteten, beslut om prioriteringen av resurser.

## **2 - "Föråldrade bilagor"**

Som David Pettersson själv i sitt besvär framhåller, fick kommunfullmäktige tillgång till PAC:s projekt och driftsplan vid budgetmötet i december 2017. Kommunstyrelsen konstaterar alltså att kommunfullmäktige sedan budgetmötet i december 2017 haft tillgång till nämnda handlingar. Pettersson anser bland annat att nämnda handlingar inte ger någon övergripande helhetsbild, att kommunfullmäktige borde fått en utförlig ekonomisk utredning gällande regionens (i betydelsen grannkommunernas) idrottsverksamhet i allmänhet och fotbollsverksamhet i synnerhet, idrottsföreningarnas träningstider med mera och att kommunfullmäktige inte i tillräcklig grad beaktat hallbolagets möjligheter att hyra ut halltider samt att kommunfullmäktiges beslut i ärendet troligen tillkommit som ett resultat av en alltför optimistisk syn på projektet.

Kommunstyrelsen konstaterar att det är en subjektiv bedömning som bör lämnas utan avseende, vad gäller grunder för ändring i beslutet. Dock påpekar kommunstyrelsen att det i kommunstyrelsens behandling av ärendet togs beslut om att tillställa kommunfullmäktige en uppdaterad finansieringsoffert.

## **3 - "oklar beslutsordning"**

Enligt kommunallagens 14 § fattar kommunfullmäktige årligen, i samband med budgetbehandlingen, beslut om fördelning av resurserna för följande kalenderår. Kommunfullmäktige har tillsvidare inte fattat beslut om att avdela resurser för att kommunen ska köpa halltider av PAC för en årlig summa, eftersom verksamheten inte existerar. Ifall verksamheten inleds och frågan om resursering har väckts, fattar kommunfullmäktige i samband med budgetbehandlingen beslut om fördelning av medel.

## **4 - "överskridande av behörighet genom beviljande av kapitallån"**

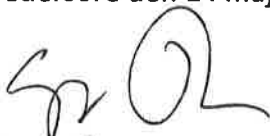
Pettersson anför i punkten indirekt kritik mot gällande lagstiftning, diskuterar användningen av vissa termer, hävdar att ospecificerade idrottsföreningar uppenbart riskerar missbruka beviljade kapitallån, samt framför som sin egen åsikt, att beviljande av kapitallån är "alltför riskabelt". Om detta i sig har kommunstyrelsen ingen åsikt, utan hänvisar till ovanstående rubrik "Behandling i kollegiala organ" gällande frågan om ändamålsenlighet. Kommunstyrelsen framhåller dock, att hanteringen inklusive riskbedömningen, av kommunens ekonomi avgörs ytterst genom majoritetsbeslut i fullmäktige (KomL § 14 mom. 2) Sett till kommunkoncernens balansomslutning kan kommunfullmäktiges beslut i ärendet inte anses äventyra kommunens förmåga att svara för sina lagstadgade uppgifter. (KomL § 129)

Kommunstyrelsen i Pedersöre anser, med stöd av ovanstående, att beslutet i kommunfullmäktige har tillkommit i lagenlig ordning och förväntar sig att förvaltningsdomstolen i en snabb behandling förkastar besväret och fastställer beslutet.

Pedersöre kommun har i nuläget inget ägande i PAC. Kommunstyrelsen fattade 5.2.2018 beslut om att teckna 1 400 aktier á 50 euro i bolaget, under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar bolaget kapitallån och borgen. Beslutet har inte verkställts.

Kommunstyrelsen anholder om att vid behov få komplettera, alternativt framställa ytterligare synpunkter, ifall något nytt framkommer från besvärställaren.

Pedersöre den 14 maj 2018

  
Greger Forsblom  
kommunstyrelseordförande



  
Stefan Svensfors  
kommundirektör

**Bilagor**

1. Kommunfullmäktiges protokoll 5.3.2018, § 15
2. Kommunstyrelsens protokoll 5.2.2018, § 22,  
Kommunstyrelsens protokoll 16.11.2015, § 222,  
Kommunstyrelsens protokoll 22.6.2015, 140
3. Projektplan inklusive driftskalkyl samt investeringskalkyl Pedersöre Activity Center



Dnr: 202/2015

## § 15 Anhållan om kapitallån och kommunborgen; Pedersöre Activity Center Ab

Pedersöre Activity Center Ab anhåller om ett kapitallån om 300 000 euro samt kommunborgen för ett banklån om 950 000 euro. Med lånen finansieras byggandet av den planerade bollhallen vid Sursik. (finansierings- och driftskalkyl som bilaga). Kapitallånet skulle vara ränte- och amorteringsfritt i 10 år varefter ränta erläggs enligt 12-månaders euribor (dock minst 0 %) utökat med en marginal om 0,25 %. Sammanlagda lånetiden för kapitallånet skulle vara 30 år.

Banklånet beviljas av Handelsbanken. Lånetiden är 20 på så sätt att de 2 första åren är amorteringsfria. Övriga lånevillkor framgår av den bifogade offerten. (beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektör)

### Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar bolaget Pedersöre Activity Center Ab ett kapitallån om 300 000 euro. Lånetiden är 30 år och de tio första åren är ränte- och amorteringsfria. Kommunstyrelsen föreslår också att kommunfullmäktige beviljar bolaget kommunborgen för ett banklån om 950 000 euro. Långivare är Handelsbanken och lånetiden är 20 år.

Kst  
§ 107/17

### Kommunstyrelsens beslut:

Eftersom kommunstyrelsen i § 106 beslutade remittera ärendet för fortsatt beredning, beslutade kommunstyrelsen även remittera detta ärende.

Pedersöre Activity Center Ab anhåller om ett kapitallån om 300 000 euro samt kommunborgen för ett banklån om 750 000 euro. Med lånen finansieras byggandet av den planerade bollhallen vid Sursik. (finansierings- och driftskalkyl som bilaga). Kapitallånet skulle vara ränte- och amorteringsfritt i 10 år varefter ränta erläggs enligt 12-månaders euribor (dock minst 0 %) utökat med en marginal om 0,25 %. Sammanlagda lånetiden för kapitallånet skulle vara 30 år.

Banklånet beviljas av Handelsbanken. Lånetiden är 20 år på så sätt att de 2 första åren är amorteringsfria. Övriga lånevillkor framgår av den bifogade offerten. (beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektör)

**Kommundirektörens förslag:**

Ekonomi- och koncernsektionen föreslår att kommunen beviljar bolaget Pedersöre Activity Center Ab ett kapitallån om 300 000 euro. Lånetiden är 30 år och de tio första åren är ränte- och amorteringsfria. Ekonomi- och koncernsektionen föreslår också att kommunen beviljar bolaget kommunborgen för ett banklån om 750 000 euro. Långivare är Handelsbanken och lånetiden är 20 år.

Ekk  
§ 9

**Ekonomi- och koncernsektionens beslut:**

Ekonomi- och koncernsektionen beslutade enhälligt i enlighet med förslaget. Som motsäkerhet för borgensförbindelsen bör bolaget pantsätta inteckningar i hallen till motsvarande belopp.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att kommunen beviljar bolaget Pedersöre Activity Center Ab ett kapitallån om 300 000 euro. Lånetiden är 30 år och de tio första åren är ränte- och amorteringsfria. Kommunstyrelsen föreslår också att kommunfullmäktige beviljar bolaget kommunborgen för ett banklån om 750 000 euro. Långivare är Handelsbanken och lånetiden är 20 år. Som motsäkerhet för borgensförbindelsen bör bolaget pantsätta inteckningar i hallen till motsvarande belopp.

Kst  
§ 21

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Samtidigt beslutade kommunstyrelsen inbegära en uppdaterad finansieringsoffert för bollhallsbygget.

Kfge  
§ 15

**Kommunfullmäktiges beslut:**

Under diskussionen framförde David Pettersson Kd-gruppens förslag och föreslog att ärendet remitteras för ny beredning. Förslaget understöddes också av Roger Häggman, m.fl.

Viktor Kock framförde Sdp-gruppens förslag och föreslog fortsatt behandling.

Vid verkställd omröstning (**Omröstning 1**) mellan förslaget om remittering och fortsatt behandling fick förslaget om fortsatt behandling 21 röster och förslaget om remit-



tering 12 röster (2 blanka röster). Ordförande konstaterade därefter att behandlingen av ärendet fortsätter.

Under den fortsatta behandlingen föreslog David Pettersson, understödd av Nils-Erik Björkskog, att kommunfullmäktige inte beviljar något kapitallån till Pedersöre Activity Center Ab, utan endast kommunborgen för ett banklån på 750 000 €.

Vid verkställd omröstning (**Omröstning 2**) mellan David Petterssons förslag och kommunstyrelsens förslag, fick kommunstyrelsens förslag 30 röster och Petterssons förslag 4 röster (1 blank röst).

Ordförande konstaterade därefter att kommunfullmäktige beslutat omfatta kommunstyrelsens förslag och beviljar Pedersöre Activity Center Ab ett kapitallån på 300 000 € och kommunborgen för ett banklån på 750 000 €.

JL

SK

Pedersöre Activity Center Ab Oy  
leif.kaldman@lki.net

## INDIKATIV FINANSIERINGSOFFERT

### NYBYGGNAD AV BOLLHALL I PEDERSÖRE

Vi tackar för Er offertbegäran och offererar Er indikativt finansiering för nybyggnad av bollhall vid Sursik skolområde.

Belopp 750.000 euro

Lånetid 1) 5 år men med amorteringsplanen uträknad enligt en lånetid på 20 år  
2) 10 år men med amorteringsplanen uträknad enligt en lånetid på 20 år  
3) 20 år  
4) 5 eller 10 års lånetid med fast ränta. Amorteringstakt enligt 20 års lånetid.

I alla alternativ kan de två första åren vara amorteringsfria.

**Ränta** **Alt. 1) 5 års lånetid**  
**3-mån, 6-mån eller 12-mån Euribor 360 + 0,75% marginal**

Banken har rätt att kontrollera marginalen efter halva lånetiden, dvs 2 år och 6 mån efter lånelyftet.

**Alt. 2) 10 års lånetid**  
**3-mån, 6-mån eller 12-mån Euribor 360 + 0,85% marginal**

Banken har rätt att kontrollera marginalen efter halva lånetiden, dvs 5 år efter lånelyftet.

**Alt. 3) 20 års lånetid**  
**3-mån, 6-mån eller 12-mån Euribor 360 + 0,95% marginal**

Banken har rätt att kontrollera marginalen med 5 års intervaller.

#### Observera gällande alla alternativ följande:

Den totala räntan kan inte understiga räntemarginalen.

Rak amortering månatligen eller kvartalsvis.

Hela lånebeloppet bör lyftas på en gång, dvs dellyft är inte möjliga.

**Alt 4) Fast ränta (indikation per 12.2.2018 kl 09:21)**  
**5 år fast ränta = 1,12%**  
**10 år fast ränta = 1,94%**

Il GK



# Handelsbanken

Rak amortering och räntebetalning kvartalsvis. Noteringarna utgår från samma premisser som vid rörlig ränta, dvs en amorteringsplan enligt 2+18 år. Då den fasta ränteperioden utgått har banken rätt att kontrollera marginalen. Preliminärt är dock räntan samma som i alternativ 1 ovan, dvs . 3,6 eller 12-mån Euribor +0,75%.

## Uppläggningskostnader

Uppläggningsavgift 1.000 euro.

Om förhandsavisering önskas brevledes angående amortering/räntebetalning debiteras 5€/st.

**Säkerheter**    **Proprieborgen på hela kreditbeloppet av Pedersöre kommun.**

**Övrigt**    Vänligen notera att denna offert är indikativ och att finansiering förutsätter ett positivt kreditbeslut av banken.

Tilläggsuppgifter angående offerten ges av Jörgen Blomqvist, tel. 010 444 3361 eller 050-303 9034.

Denna indikativa offert är ikraft t.o.m. 12.3.2018

Med vänlig hälsning

Jakobstad 12.2.2018

Handelsbanken  
Jakobstads kontor



Jörgen Blomqvist

|                             |       | Ärende § 15                                  |                                          |        |
|-----------------------------|-------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------|
|                             |       | Styrelsen/<br><i>Fortsatt<br/>behandling</i> | <i>Kd-gruppen:</i><br><i>Remittering</i> |        |
|                             | Närv. | Ja                                           | Nej                                      | Blankt |
| Backlund, Christian         | /     | /                                            |                                          |        |
| Berger, Helena              | /     |                                              |                                          | /      |
| Borgmästars, Yvonne         | /     | /                                            |                                          |        |
| Dahlin, Christian           | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Ekman, Stephan              | /     | /                                            |                                          |        |
| Finne, Benita               | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Forsblom, Greger            | /     | /                                            |                                          |        |
| Granholm, Erica             | /     |                                              |                                          | /      |
| Hjulfors, Bernhard          | /     | /                                            |                                          |        |
| Holmäng, Johanna            | /     | /                                            |                                          |        |
| Häggbloom, Carola           | /     |                                              | /                                        |        |
| Häggman, Göran              | /     |                                              | /                                        |        |
| Häggman, Roger              | /     |                                              | /                                        |        |
| Häll, Tarja                 | /     | /                                            |                                          |        |
| Kock, Viktor                | /     | /                                            |                                          |        |
| Källman, Carl-Johan         | /     | /                                            |                                          |        |
| Lasén, Joakim               | /     | /                                            |                                          |        |
| Lillqvist, Anja             | /     | /                                            |                                          |        |
| Lindfors, Ralf              | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Löv, Jonas                  | /     | /                                            |                                          |        |
| Mattsson, Annika            | /     | /                                            |                                          |        |
| Nylund, Tommy               | /     |                                              | /                                        |        |
| Pettersson, David           | /     |                                              | /                                        |        |
| Pettersson, Roger           | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Roslund-Nordling, Camilla   | /     | /                                            |                                          |        |
| Sandbacka, Markus           | /     |                                              | /                                        |        |
| Sjöskog, Niclas             | /     | /                                            |                                          |        |
| Snellman, Bernt             | /     | /                                            |                                          |        |
| Sten, Christine             | /     | /                                            |                                          |        |
| Stenmark, Tore              | /     | /                                            |                                          |        |
| Storbacka, Håkan            | /     |                                              | /                                        |        |
| Vik-Hästbacka, Carita       | /     |                                              | /                                        |        |
| Wiklund, Senja              | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Östman, Ronny               | /     |                                              | /                                        |        |
| Överfors, Johanna           | /     | /                                            |                                          |        |
| ERSÄTTARE:                  |       |                                              |                                          |        |
| Snellman, Patrik            | /     | /                                            |                                          |        |
| Cederström, Tiina           | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Eklund, Guy                 | —     | —                                            | —                                        | —      |
| Vähäkangas, Mathias         | /     |                                              | /                                        |        |
| Härmälä, Elin               | —     | —                                            | —                                        | —      |
| <i>Wikström, Daniel</i>     | /     | /                                            |                                          |        |
| <i>Sjöb, Siv</i>            | /     |                                              | /                                        |        |
| <i>Björkskog, Niks-Erik</i> | /     |                                              | /                                        |        |

|                           |       | Ärende § 15 |                |        |
|---------------------------|-------|-------------|----------------|--------|
|                           |       | Styrelsen/  | D. Pettersson: |        |
|                           | Närv. | Ja          | Nej            | Blankt |
| Backlund, Christian       | /     | /           |                |        |
| Berger, Helena            | /     | /           |                |        |
| Borgmästars, Yvonne       | /     | /           |                |        |
| Dahlin, Christian         | —     | —           | —              | —      |
| Ekman, Stephan            | /     | /           |                |        |
| Finne, Benita             | —     | —           | —              | —      |
| Forsblom, Greger          | /     | /           |                |        |
| Granholm, Erica           | /     | /           |                |        |
| Hjulfors, Bernhard        | /     | /           |                |        |
| Holmäng, Johanna          | /     | /           |                |        |
| Häggbloom, Carola         | /     | /           |                |        |
| Häggman, Göran            | /     |             | /              |        |
| Häggman, Roger            | /     | /           |                |        |
| Häll, Tarja               | /     | /           |                |        |
| Kock, Viktor              | /     | /           |                |        |
| Källman, Carl-Johan       | /     | /           |                |        |
| Lasén, Joakim             | /     | /           |                |        |
| Lillqvist, Anja           | /     | /           |                |        |
| Lindfors, Ralf            | —     | —           | —              | —      |
| Löv, Jonas                | /     | /           |                |        |
| Mattsson, Annika          | /     | /           |                |        |
| Nylund, Tommy             | /     | /           |                |        |
| Pettersson, David         | /     |             | /              |        |
| Pettersson, Roger         | —     | —           | —              | —      |
| Roslund-Nordling, Camilla | /     | /           |                |        |
| Sandbacka, Markus         | /     | /           |                |        |
| Sjöskog, Niclas           | /     | /           |                |        |
| Snellman, Bernt           | /     | /           |                |        |
| Sten, Christine           | /     | /           |                |        |
| Stenmark, Tore            | /     | /           |                |        |
| Storbacka, Håkan          | /     | /           |                |        |
| Vik-Hästbacka, Carita     | /     | /           |                |        |
| Wiklund, Senja            | —     | —           | —              | —      |
| Östman, Ronny             | /     |             | /              |        |
| Överfors, Johanna         | /     | /           |                |        |
| ERSÄTTARE:                |       |             |                |        |
| Snellman, Patrik          | /     | /           |                |        |
| Cederström, Tiina         | —     | —           | —              | —      |
| Eklund, Guy               | —     | —           | —              | —      |
| Vähäkangas, Mathias       | /     | /           |                |        |
| Härmälä, Elin             | —     | —           | —              | —      |
| Wikström, Daniel          | /     | /           |                |        |
| Söder Siv                 | /     |             |                | /      |
| Björkskog, Nils-Erik      | /     |             | /              |        |
| Ja                        |       | 35=         | 30             | 4      |
| Nej                       |       |             |                | 1      |



Dnr: 202/2015

**§ 22 Erbjudande om aktieteckning; Pedersöre Activity Center Ab**

Bolaget Pedersöre Activity Center, som bildats för att äga och förvalta en bollhall vid Sursik området, erbjuder kommunen att teckna 1 400 aktier á 50 euro sammanlagt 70 000 euro i den nyemission som bolaget planerar. Övriga aktionärer kommer att vara föreningar, företag och privatpersoner. Kommunens andel av bolaget blir högst 49 %. För närvarande ägs bolaget av fyra privatpersoner. Projektet har presenterats för kommunstyrelsen 21.11.2016, § 230.

Till anhängan bifogas protokoll från bolagsstämman, utdrag ur handelsregistret, investeringskalkyl och driftskalkyl. Bolaget ansöker också om kapitallån om 300 000 euro från Pedersöre kommun samt kommunborgen för ett banklån om 950 000 euro. Genomförande av projektet kräver att kommunfullmäktige beviljar ett tilläggsanslag om sammanlagt 146 100 euro, främst för de kostnader som sammanhänger med att en ny grusplan skall anläggas.  
(beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektör)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar teckna 1 400 aktier á 50 euro i bolaget Pedersöre Activity Centers nyemission under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar bolaget kapitallån och kommunborgen.

Kst  
§ 106/17

**Kommunstyrelsens beslut:**

Under diskussionen föreslog Per-Erik Finne, understödd av Henrik Sandberg, m.fl., att ärendet remitteras för fortsatt beredning och att nya markförhandlingar inleds för att få fram en ny tomt för hallen.

Roger Eriksson, understödd av Johanna Överfors, m.fl., föreslog fortsatt behandling.

Vid verkställd omröstning mellan Per-Erik Finnes remissförslag och Roger Erikssons förslag om fortsatt behandling, föll rösterna 5-5 (1 frånvarande). Ordförande konstaterade därefter att ordförandens röst avgör och eftersom han röstat för att ärendet remitteras har kommunstyrelsen beslutat remittera ärendet för fortsatt beredning.

Kommunstyrelsen har i § 106/2017 remitterat ärendet för ny beredning. Efter att ärendet behandlades i kommunstyrelsen har den planerade hallen anpassats för att minska inverkan på andra aktiviteter på området, bl.a. har huvudingången flyttats och de sociala utrymmena minskats. Till följd av detta minskar också investeringskostnaderna.



Pedersöre Activity Center, som bildats för att äga och förvalta hallen, erbjuder kommunen att teckna 1 400 aktier á 50 euro sammanlagt 70 000 euro i den nyemission som bolaget planerar. Övriga aktionärer kommer att vara föreningar, företag och privatpersoner. Kommunens andel av bolaget blir högst 49 %. För närvarande ägs bolaget av fyra privatpersoner. Projektet har presenterats för kommunstyrelsen 21.11.2016, § 230.

Till anhängan bifogas protokoll från bolagsstämman, utdrag ur handelsregistret, investeringskalkyl och driftskalkyl, samt en utredning för vilka åtgärder som vidtagits för att minska inverkan på sportplanen. Bolaget ansöker också om kapitallån om 300 000 euro från Pedersöre kommun samt kommunborgen för ett banklån om 750 000 euro. I budgeten för 2018 har 75 000 euro reserverats för en flyttning av kastplanen.

(beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektör)

**Kommundirektörens förslag:**

Ekonomi- och koncernsektionen föreslår att kommunen beslutar teckna 1 400 aktier á 50 euro i bolaget Pedersöre Activity Centers nyemission under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar bolaget kapitallån och kommunborgen.

Ekk.  
§ 8

**Ekonomi- och koncernsektionens beslut:**

Ekonomi- och koncernsektionen beslutade enhälligt i enlighet med förslaget.

\_\_\_\_\_

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar teckna 1 400 aktier á 50 euro i bolaget Pedersöre Activity Centers nyemission under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar bolaget kapitallån och kommunborgen.

Kst  
§ 22

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt godkänna kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_

6.10.2017

|        |              |
|--------|--------------|
| BILAGA | Kst: § 22/18 |
|        | Kfge: §      |

Pedersöre kommun  
Kommunstyrelsen

## UNDERLAG FÖR NY BEREDNING AV REMITTERADE ÄRENDEN KST §106-108/2017

Bolaget Pedersöre Activity Center Ab Oy (PAC) har blivit beviljat arrende av tomt Peders 599-401-26-13 för bollhall i enlighet med beslut KST §58/2017. Beslutet har verkställts genom ett arrendeavtal mellan Pedersöre kommun och PAC för tiden 6.3.2017- 5.3.2047.

Efter remittering av kommunens deltagande i finansieringen i KST har PAC arbetat fram ändringar i projektplanerna i samråd med kommunens tjänstemän och Österbottens räddningsverk som innebär:

- Bollhallen görs smalare för att möjliggöra att vallen mot sportplanen lämnar kvar
- Huvudingången och de sociala utrymmena flyttas och reduceras kraftigt som lämnar samma utrymme mellan ishallen och sportplan som idag
- Lägre investeringskostnader för PAC
- Mindre åtgärder på området och lägre kostnader för kommunen

Med beaktande av de ändrade planerna önskar PAC att de remitterade ärendena återupptas för vidarebehandling:

§106: Erbjudande om aktieteckning 1400 aktier á 50€

§107: Kapitallån 300 000€ och borgen för banklån 750 000€

§108: Ingen tilläggsbudget under 2017 för åtgärder vid Sursiks idrottsområde.

Kostnaderna upptas istället i budgeten för 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Stefan Olli".

Stefan Olli

Projektledare, Pedersöre Activity Center bollhall

BILAGOR: Uppdaterade investerings- och driftskalkyler  
Ny layout på tomten  
Uppdaterad ansökan om kapitallån och kommunborgen för banklån  
Åtgärder för tillmötesgående friidrott/sportplan

YB B.H

# DRIFTSKALKYL

Pedersöre Activity Center

6.10.2017

## ÅRLIGA MEDELTAL

### DRIFTSÅR 1-5      DRIFTSÅR 6-10

#### DRIFTSKOSTNADER

|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Energiförbrukning                   | 60 867 €         | 64 353 €         |
| Amortering och räntor på banklån    | 42 362 €         | 41 698 €         |
| Arrende och fastighetsskatt         | 3 420 €          | 3 420 €          |
| Övrigt (Försäkringar, service, ...) | 13 000 €         | 15 000 €         |
| <b>TOTALT</b>                       | <b>119 649 €</b> | <b>124 471 €</b> |

#### INTÄKTER

|               |                  |                  |
|---------------|------------------|------------------|
| Hyror         | 136 449 €        | 170 459 €        |
| Reklamer      | 5 000 €          | 9 000 €          |
| Övrigt        | - €              | - €              |
| <b>TOTALT</b> | <b>141 449 €</b> | <b>179 459 €</b> |

**Ärende: Ansökan om kapitallån och kommunborgen för banklån**

För att finansera byggandet av bollhallen vid Sursik anhåller vi om att Pedersöre kommun beviljar Bolaget Pedersöre Activity Center Ab Oy ett kapitallån enligt följande.

Kapital: **300.000,- €**

Lånetid: 30 år

Amorteringsfritt: 10 år

Övriga lånevillkor samma som för kapitallån beviljat till Pedersöre Ishall

Pedersöre Activity Center Ab Oy ansöker också om **kommunborgen för ett banklån från Handelsbanken**

Borgensbelopp: **750.000,- €**

Lånetiden: 20 år

Övriga villkor i den bifogade låneofferten

**Styrelsen för Pedersöre Activity Center Ab Oy**

  
Leif Kaldman

  
Bo Portin

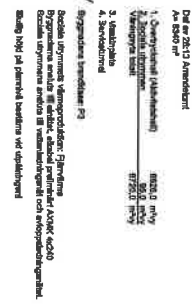
  
Stefan Olli

  
Guy Kacko

Bilaga: Låneoffert, investeringskalkyl och driftskalkyl

YB B.k





| ANDRING |                                                                                                                                                  |     |            |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| B       | Nadens <i>azwale minkale</i> , <i>sawale</i> <i>ayyayayay</i> <i>hulend</i> <i>form</i> <i>och</i> <i>ayyazal</i>                                | RE  | 06.10.2017 |
| A       | <i>Hablen</i> <i>och</i> <i>jabalen</i> <i>happaschale</i> <i>an</i> <i>happalen</i> , <i>Sochale</i> <i>ayyayayay</i> <i>hulend</i> <i>form</i> | SOs | 10.05.2017 |

|        |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Samdai | 1967/1968 | 1969/1970 | 1971/1972 | 1973/1974 | 1975/1976 | 1977/1978 | 1979/1980 | 1981/1982 | 1983/1984 | 1985/1986 | 1987/1988 | 1989/1990 | 1991/1992 | 1993/1994 | 1995/1996 | 1997/1998 | 1999/2000 | 2001/2002 | 2003/2004 | 2005/2006 | 2007/2008 | 2009/2010 | 2011/2012 | 2013/2014 | 2015/2016 | 2017/2018 | 2019/2020 | 2021/2022 | 2023/2024 | 2025/2026 | 2027/2028 | 2029/2030 | 2031/2032 | 2033/2034 | 2035/2036 | 2037/2038 | 2039/2040 | 2041/2042 | 2043/2044 | 2045/2046 | 2047/2048 | 2049/2050 | 2051/2052 | 2053/2054 | 2055/2056 | 2057/2058 | 2059/2060 | 2061/2062 | 2063/2064 | 2065/2066 | 2067/2068 | 2069/2070 | 2071/2072 | 2073/2074 | 2075/2076 | 2077/2078 | 2079/2080 | 2081/2082 | 2083/2084 | 2085/2086 | 2087/2088 | 2089/2090 | 2091/2092 | 2093/2094 | 2095/2096 | 2097/2098 | 2099/2100 | 2101/2102 | 2103/2104 | 2105/2106 | 2107/2108 | 2109/2110 | 2111/2112 | 2113/2114 | 2115/2116 | 2117/2118 | 2119/2120 | 2121/2122 | 2123/2124 | 2125/2126 | 2127/2128 | 2129/2130 | 2131/2132 | 2133/2134 | 2135/2136 | 2137/2138 | 2139/2140 | 2141/2142 | 2143/2144 | 2145/2146 | 2147/2148 | 2149/2150 | 2151/2152 | 2153/2154 | 2155/2156 | 2157/2158 | 2159/2160 | 2161/2162 | 2163/2164 | 2165/2166 | 2167/2168 | 2169/2170 | 2171/2172 | 2173/2174 | 2175/2176 | 2177/2178 | 2179/2180 | 2181/2182 | 2183/2184 | 2185/2186 | 2187/2188 | 2189/2190 | 2191/2192 | 2193/2194 | 2195/2196 | 2197/2198 | 2199/2200 | 2201/2202 | 2203/2204 | 2205/2206 | 2207/2208 | 2209/2210 | 2211/2212 | 2213/2214 | 2215/2216 | 2217/2218 | 2219/2220 | 2221/2222 | 2223/2224 | 2225/2226 | 2227/2228 | 2229/2230 | 2231/2232 | 2233/2234 | 2235/2236 | 2237/2238 | 2239/2240 | 2241/2242 | 2243/2244 | 2245/2246 | 2247/2248 | 2249/2250 | 2251/2252 | 2253/2254 | 2255/2256 | 2257/2258 | 2259/2260 | 2261/2262 | 2263/2264 | 2265/2266 | 2267/2268 | 2269/2270 | 2271/2272 | 2273/2274 | 2275/2276 | 2277/2278 | 2279/2280 | 2281/2282 | 2283/2284 | 2285/2286 | 2287/2288 | 2289/2290 | 2291/2292 | 2293/2294 | 2295/2296 | 2297/2298 | 2299/2300 | 2301/2302 | 2303/2304 | 2305/2306 | 2307/2308 | 2309/2310 | 2311/2312 | 2313/2314 | 2315/2316 | 2317/2318 | 2319/2320 | 2321/2322 | 2323/2324 | 2325/2326 | 2327/2328 | 2329/2330 | 2331/2332 | 2333/2334 | 2335/2336 | 2337/2338 | 2339/2340 | 2341/2342 | 2343/2344 | 2345/2346 | 2347/2348 | 2349/2350 | 2351/2352 | 2353/2354 | 2355/2356 | 2357/2358 | 2359/2360 | 2361/2362 | 2363/2364 | 2365/2366 | 2367/2368 | 2369/2370 | 2371/2372 | 2373/2374 | 2375/2376 | 2377/2378 | 2379/2380 | 2381/2382 | 2383/2384 | 2385/2386 | 2387/2388 | 2389/2390 | 2391/2392 | 2393/2394 | 2395/2396 | 2397/2398 | 2399/2400 | 2401/2402 | 2403/2404 | 2405/2406 | 2407/2408 | 2409/2410 | 2411/2412 | 2413/2414 | 2415/2416 | 2417/2418 | 2419/2420 | 2421/2422 | 2423/2424 | 2425/2426 | 2427/2428 | 2429/2430 | 2431/2432 | 2433/2434 | 2435/2436 | 2437/2438 | 2439/2440 | 2441/2442 | 2443/2444 | 2445/2446 | 2447/2448 | 2449/2450 | 2451/2452 | 2453/2454 | 2455/2456 | 2457/2458 | 2459/2460 | 2461/2462 | 2463/2464 | 2465/2466 | 2467/2468 | 2469/2470 | 2471/2472 | 2473/2474 | 2475/2476 | 2477/2478 | 2479/2480 | 2481/2482 | 2483/2484 | 2485/2486 | 2487 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Samdai | 25807     | YB        |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |           |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

# INVESTERINGSKALKYL

Pedersöre Activity Center

6.10.2017

## ANSKAFFNINGSKOSTNADER

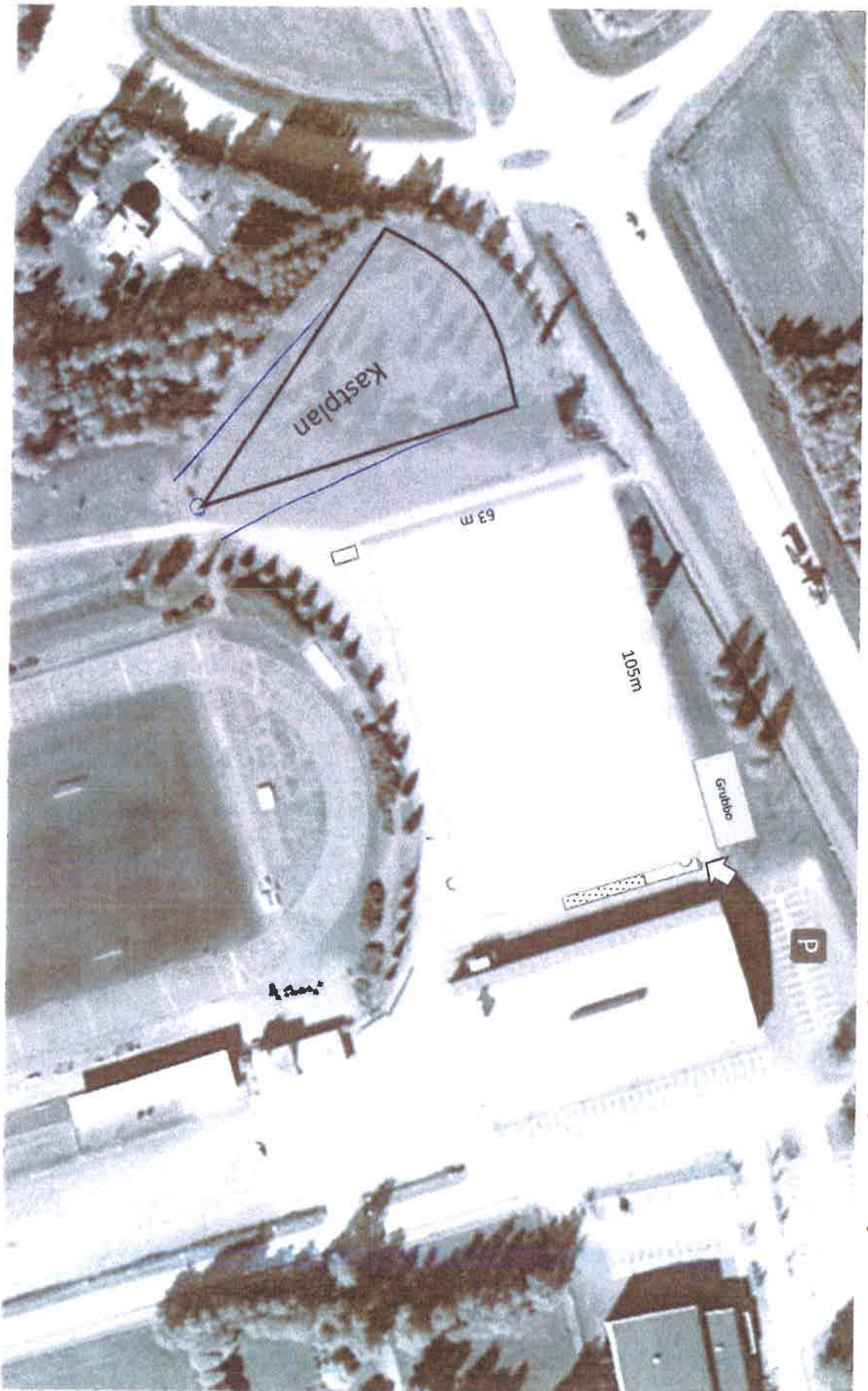
|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| Projektadministration och planering             | 43 000 €           |
| Arbetsplatsmaskiner och -säkerhet               | 26 000 €           |
| Markarbeten, inklusive pålning och dränering    | 203 000 €          |
| Betongsulor, -sockel och -golv                  | 108 000 €          |
| Hall- och servicehusbyggnader                   | 529 000 €          |
| LVIS och automation (hall och servicehus)       | 178 000 €          |
| Anslutningar (värme, vatten, el, internet)      | 91 000 €           |
| Konstgräs (inklusive sviktpad och utjämnslager) | 257 000 €          |
| Övrigt                                          | 15 000 €           |
| <b>TOTALT</b>                                   | <b>1 450 000 €</b> |

## FINANSERINGSPLAN

|                                       |                 |                    |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|
| Aktiekapital:                         |                 | 150 000 €          |
| <i>Aktiekapital, Pedersöre kommun</i> | <i>70 000 €</i> |                    |
| <i>Aktiekapital, övriga</i>           | <i>80 000 €</i> |                    |
| Kapitallån, Pedersöre kommun          |                 | 300 000 €          |
| Kapitallån, övriga                    |                 | 250 000 €          |
| <b>Eget kapital</b>                   |                 | <b>700 000 €</b>   |
| <b>Banklån</b>                        |                 | <b>750 000 €</b>   |
| <b>TOTALT</b>                         |                 | <b>1 450 000 €</b> |

YB B.H

## Pedersöre Activity Center – Situationsplan (skiss)

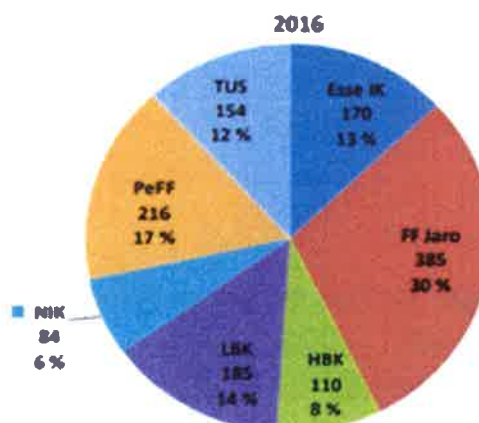
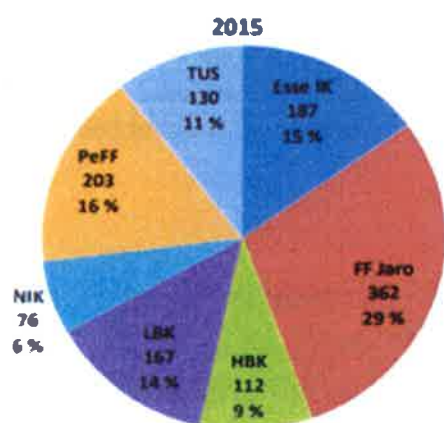


## VÄDJAN TILL BESLUTFATTARNA I PEDERSÖRE

Sommaren håller på att övergå i höst och för juniorfotbollen i nejden betyder det småningom slut på träningar utomhus.

Organisationen bakom projektet Fotbollsregionen i Jakobstad (FRJ) hade hoppats att deras verksamhet och dess medlemsföreningar hade kunnat återuppta vinterträningarna med en välbehövlig möjlighet i PACs bollhall inkommande vinter 2017-2018. I Fotbollsregionen Jakobstad ingår FF Jaro, NIK, LBK, HBK, TUS, Esse IK och PeFF. Tillsammans har vi över 1300 juniorer i åldrarna 6-17 år!

### Junnupelaajien määrä (6-17 v)



2015: 1237 pelaajaa

2016: 1304 pelaajaa

Fotbollsintresset bland nya och tidigare barn och ungdomar i nejden har stärkts under FRJs första år med bl.a. riktlinjer och utbildningar för medlemsföreningars tränare. Kvalitativa träningar, en av FRJs målsättningar kräver även lämpliga förhållanden. Sådana har behovet skrikat efter i många år och problemet tilltar kraftigt varje år. Det påvisar PACs gjorda intentionsavtal redan 2016 om hyror vintertid som fyller en fullstor bollhall. Efter FRJs första projektår har intresset och behovet ökat ytterligare.



## Fotbollsregionen Jakobstad – Pietarsaaren jalkapalloseutu

EU –projekt 1.8.2016 – 31.5.2018

Yhteinen jalkapallolinja

Valmentajakoulutus

Sparrausapu valmentajille

Toimiallat

Markkinointi kouluissa ja päiväkodeissa

Aktiivinen ja osaava yhdistys lähellä kotia

Faktaa alueesta joulukuun 2016

n. 50 000 asukasta

n. 1300 junioria

n. 350 aktiivista valmentajaa



Europeiska jordbruksstoden för  
landsbygdsutveckling. Europeiska  
investerar i landsbygdsområden



**Aktion  
Österbotten**

FRJ ger sitt fulla stöd till Pedersöre Activity Centers bollhall och vädjar till beslutfattarna i Pedersöre att uppskatta det jobb som gjorts hittills i projektet genom att stöda och gå vidare med den nuvarande planen så att bygget kommer igång så fort som möjligt.

Arbetsgruppen för Fotbollregionen Jakobstad (FRJ)

Regionutvecklingschef Niklas Käcko

FRJ är uppmärksammat som gott exempelprojekt inom bollförbundet (bilderna är hämtade från bollförbundets webbplats).

27.8.2017

IK Falken, Friidrottssektionen

**TILLMÖTESGÅENDE AV KRITIK OM BOLLHALLENS INVERKAN PÅ UTÖVNING AV FRIIDROTT PÅ SPORTPLAN VID SURSIKS IDROTTS- OCH SKOLCENTER**

Pedersöre Activity Center Ab Oy (PAC) styrelse (Leif Källdman, Bo Portin , Stefan Olli) kallade till ett möte med IK Falkens representanter (Carola Häggblom, Monica Borgmästars) och kommunens tjänstemän (Leif Harjulin, Yvonne Liljedahl-Lund) 15 juni. Syftet med mötet var att diskutera bollhallens inverkan på utövning av friidrott på sportplanen.

De punkter som Monica Borgmästars presenterade som försämrande av utövning av friidrott vill PAC besvara och gå tillmötes på följande sätt och förändringar i planerna:

- 1. Sportplan slutar vid vallen/stängslet. Vallens funktion som skydd och avgränsare är viktig i den änden av planen där målgång (mest folk, funktionärer) och hopp utförs.**

**PACs respons/åtgärder:**

- Vi vill gå fullt ut till mötes så att vallen och dess funktion för friidrott kvarstår
- Bollhallens huvudingång och sociala utrymmen flyttas och förminskas
- Bollhallen görs ytterligare smalare för att rymma samma som hittills planerade räddningsväg mellan hallen och vallen.

**Konsekvenser för bollhallen:**

- Spelplanen inne i hallen blir minimal, men uppfyller bollförbundets minimimått i de flesta klasser och matcharrangemang (men inte alla)
- Reducerade sociala utrymmen med WC:n men inga duschmöjligheter i omklädningsrum, utan endast plats för ytterkläder och bänkar för ombyte av skor. Användare som vill duscha hänvisas till Sportis
- Sociala utrymmet och huvudingång blir i nära anslutning till parkeringen vid Grubbo och framför Sportis
- Hallens höjd ca 1m lägre
- Väsentligt lägre investeringskostnader

**Konsekvenser för kommunen:**

- Aningen lägre kostnader för åtgärder på området (vallen kvar, inget nytt stängsel eller stödmurar behöver anläggas)

**Konsekvenser för ishallen:**

- Befintligt utrymme i hörnet ishallen - sportplan kvarstår som idag (utfart för ismaskinen)
- Framtid möjlighet till samarbete för att få gemensamma omklädningsrum

27.8.2017

**2. Hallen och passagen mot ishallen medför turbulenta vindar då det blåser****PACs respons/åtgärder:**

- Ifall detta kan bevisligen påvisas kan PAC inför viktigare tävlingar sänka trycket i hallen så att den sjunker ned till t.ex. 1/4 av normal höjd
- Vallen, som nu får bli kvar, och på den de växande granarna och tallarna har även avvärjande effekt

**Konsekvenser för bollhallen:**

- Mindre tilläggskostnad för tryckökning i hallen efter friidrottstävlingar

**3. Hallen skuggar ändan av sportplan****PACs respons/åtgärder:**

- Solen når hallen lågt på kvällen (efter 21). Vi i PAC har svårt att tro hallen bidrar med skuggeffekter den tid då friidrott normalt pågår på sportplanen. Och ifall detta kan påvisas kan samma åtgärd göras som i 2 ovan.

**Konsekvenser för bollhallen:**

- Mindre tilläggskostnad för tryckökning i hallen efter friidrottstävlingar

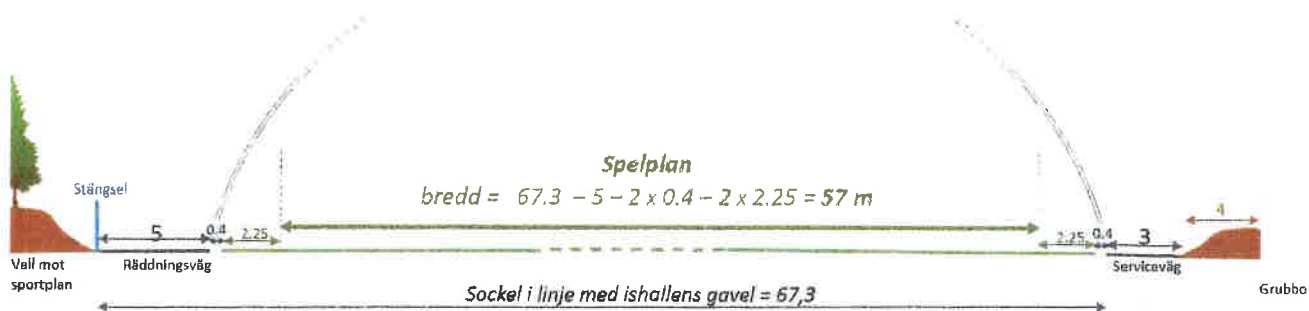
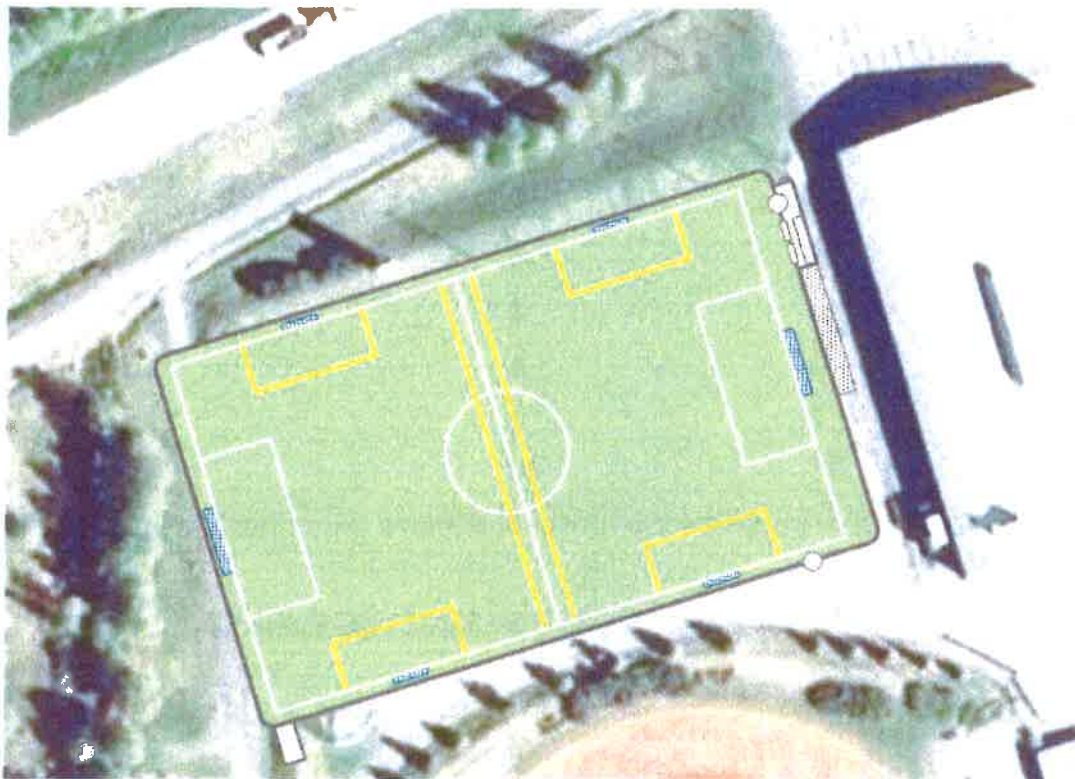
**4. Kastplatsens nya placering splittrar aktiviteterna mera och möjlighet att följa med både kast och aktiviteter inne på planen på tävlingar (stå på vallen)****PACs respons/åtgärder:**

- Platsen där man följer med både kast utanför och tävlingar innanför vallen förflyttas bort från ovanför hopplatserna och målgångskurvan till mittemot målgången. Möjligheten försvinner inte. Folk kanske sprides ut på större område kring sportplanen istället för att trängas på det redan mest populära stället bakom målgången och ovanför hopplatserna

Ändringarna i planerna har presenterats åt, och fått positivt bemötande av, kommunens tjänstemän som deltar i planeringen av bollhallen.

27.8.2017

Layout och snitt av bollhallen på PACs arrendetomt med senaste ändringar för att bemöta kritik om trångt mot sportplanen ser ut så här:



På Pedersöre Activity Centers styrelsens vägnar,

Pedersöre 27.8.2016,

*[Signature]*  
Stefan Olli

Styrelsemedlem och ordförande för hallgruppen

YB B.H



**Protokoll vid extra bolagsstämma i Pedersöre Activity Center Ab Oy. FO: 2809804-6**

Bennäs 20.04. 2017

**§ 1. Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Till ordförande valdes Leif Källdman och till sekreterare valdes Stefan Olli

**§ 2. Röstlängd**

En förteckning över närvarande upprättades:

| Namn          | Antal aktier | Antal röster |
|---------------|--------------|--------------|
| Leif Källdman | 40           | 40           |
| Stefan Olli   | 4            | 4            |
| Bo Portin     | 4            | 4            |
| Guy Käcko     | 2            | 2            |
| Summa         | 50           | 50           |

Stämman beslutade att godkänna förteckningen över närvarande aktieägare som röstlängd.

**§ 3. Kallelse och dagordning**

Stämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning och dagordningen godkändes.

**§ 4. Riktad nyemission**

För att säkerställa finanseringen av den planerad bollhallen, föreslår styrelsen för stämman att bolaget undersöker möjligheten till en riktad nyemission till Pedersöre kommun, samt föreningar, företag och privatpersoner, genom en provteckning.

Genom att höja bolagets aktiekapitalet från nuvarande 2500,- Euro ( 50 st aktier ) till minst 143.000,- Euro ( 2850 st aktier ) och maximalt 160.000,- Euro ( 3200 st aktier )

Aktiernas teckningspris är 50,- € / aktie

Provteckningstiden blir 15.5. - 30.7. 2017

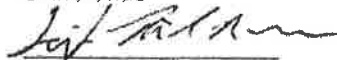
Bolagsstämman beslutar därefter om en riktad nyemission som skall slutföras före 31.12. 2017

**§ 5. Avslutande**

Samtliga beslut fattades enhälligt.

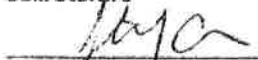
Stämman avslutades

Ordförande



Leif Källdman

Sekreterare



Stefan Olli



## UTDRAG UR HANDELSREGISTRET

Företagsnamn: Pedersöre Activity Center Ab Oy  
FO-nummer: 2809804-6  
Företaget registrerat: 30.01.2017 14:32:52  
Företagsform: Aktiebolag  
Hemort: Pedersöre  
Utdragets innehåll: Uppgifterna i registret 30.01.2017 14:32:52

### Kontaktinformation

Postadress: Öjesvägen 82  
68910 Bennäs

Besöksadress: Öjesvägen 82  
68910 Bennäs

### REGISTERANTECKNINGAR:

FIRMA (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
Pedersöre Activity Center Ab Oy

VERKSAMHETSOMRÅDE (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och besitta  
fastigheter och uthyra detsamma för tränings- och speltider och  
annan idrottsverksamhet, mässor, utställningar och andra publika  
tillställningar.

HEMORT (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
Pedersöre

AVVIKANDE RÄKENSKAPSPERIOD (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
11.01.2017 - 31.12.2017

RÄKENSKAPSPERIOD (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
01.01. - 31.12.

ETABLERINGSUPPGIFTER (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
Avtalet om bolagsbildning har undertecknats 11.01.2017.

AKTIEKAPITAL (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
2 500,00 EUR

ANTAL AKTIER (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)  
50 st.

STYRELSE (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)

Ordförande:

101256-059F Källdman Leif Henrik Johan

Ordinarie ledamöter:

300354-213K Käcko Guy Åke

070470-019D Olli Stefan Rikhard

200754-099N Portin Bo Henrik

RS ep yB B.4

REVISORER (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)

Revisor har inte utsetts.

LAGBESTÄMT FÖRETRÄDANDE (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)

Med stöd av lagen företräds bolaget av styrelsen.

FÖRETRÄDANDE (Registrerad 30.01.2017 14:32:52)

Styrelsens ordförande och verkställande direktören vardera ensam  
samt två styrelsemedlemmar gemensamt

#### GÄLLANDE PERSONUPPGIFTER

300354-213K Käcko Guy Åke, finsk medborgare, Pedersöre

101256-059F Kälöman Leif Henrik Johan, finsk medborgare, Pedersöre

070470-019D Olli Stefan Rikhard, finsk medborgare, Pedersöre

200754-099N Portin Bo Henrik, finsk medborgare, Pedersöre

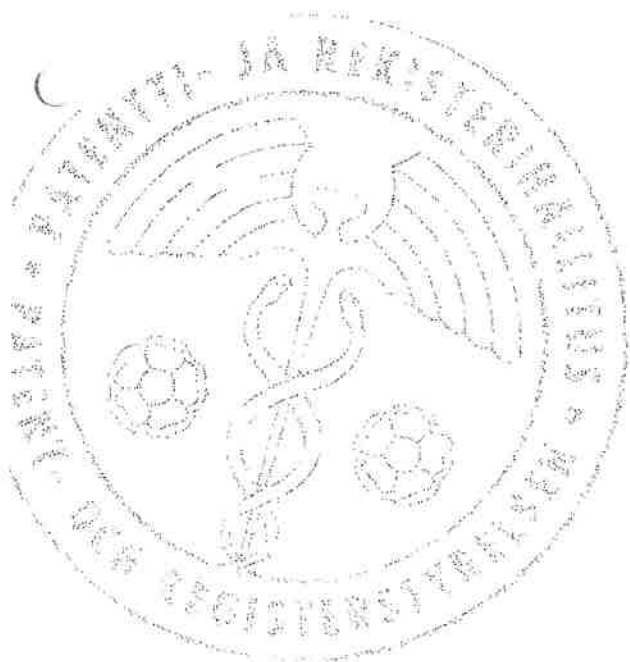
---

#### FIRMAHISTORIA

Pedersöre Activity Center Ab Oy 30.01.2017 -

---

Uppgifterna har skrivits ut maskinellt ur handelsregistrets datasystem. Ett dokument som har skrivits ut på Patent- och registerstyrelsens papper är ett originaldokument även utan underskrift.



## ORGANISATIONSREGLER

FO-nummer: 2809804-6

Företag: Pedersöre Activity Center Ab Oy

Innehåll:

Gällande organisationsregler: 30.01.2017 14:32:52

441-2057



RS ep 4BB.14

BOLAGSORDNING FÖR PEDERSÖRE ACTIVITY CENTER AB OY

1 § Bolagets firma

Bolagets firma är Pedersöre Activity Center Ab Oy och dess hemort är Pedersöre.

2 § Föremål för bolagets verksamhet

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och besitta fastigheter och uthyra detsamma för tränings- och speltider och annan idrottsverksamhet, mässor, utställningar och andra publika tillställningar.

3 § Styrelse

För bolagets förvaltning och för att dess verksamhet är ändamålsenligt organiserad sörjer styrelsen, som består av minst tre (3) och högst tio (10) ordinarie medlemmar. Styrelseledamöterna väljs tillsvidare.

4 § Verkställande direktör

Bolaget kan ha en verkställande direktör, som utses av styrelsen.

5 § Firmateckningsrättigheter

Bolagets firma tecknas av styrelseordförande eller verkställande direktören var för sig eller av två styrelsemedlemmar tillsammans.

Dessutom kan styrelsen ge en namngiven person rätt att teckna bolagets firma per procuram eller en rätt att företräda bolaget.

6 § Kallelse till stämma

Kallelse till bolagsstämma skall utfärdas till aktieägarna tidigast två (2) månader och senast en (1) vecka före stämman antingen skriftligt, genom E-brev till aktieägarna eller på annat sätt skriftligt.

7 § Ordinarie bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma skall hållas årligen på av styrelsen fastställd dag inom sex (6) månader från utgången av räkenskapsperioden.

Vid stämman skall:  
framläggas

1. Bokslutet innefattande resultaträkning, balansräkning och noter till bokslutet, och 2. eventuell revisionsberättelse,

beslutas

3. om fastställande av resultaträkning och balansräkning;  
4. om åtgärder, som föranleds av vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen; 5. om ansvarsfrihet för styrelsens

medlemmar och verkställande direktören; 6. om styrelseledamöternas arvode och ersättningsgrunderna för resekostnader; 7. vid behov om antalet styrelseledamöter;

väljas

8. vid behov styrelseledamöter;

9. vid behov revisor och revisorssuppleant;

441:2059



RS 9B 7B B.H

## **Med anledning av planerna på PAC-projektet**

### **1. Bakgrundsfakta**

- Friidrott består av hopp-, kast- och löpgrenar. Friidrottsverksamheten är en helhet med grundpelarna knatte-, tränings- och tävlingsverksamhet. Varje del är lika viktig.
- Västra kurvan är en speciellt känslig del av Centralidrottsplanen.
- Det finns endast en tävlingsarena för friidrott i Pedersöre kommun.
- Servicebyggnaderna, kansliet och läktaren har uppförts med talkokrafter från IK Falken och IFK Lepplax. Andra föreningar har avböjt medverkan.
- Grusplanen fungerar som uppvärmnings-, tränings- och tävlingsarena för främst de långa kasten men även för övriga grenar.
- IK Falken har under hela 2010-talet varit en Superelitförening, dvs hört till de 20 bästa friidrottsföreningarna i Finland. År 2017 rankades IK Falken som 15 bästa friidrottsförening i Finland. IK Falken är en aktiv och betrodd tävlingsarrangör. IK Falken har ansökt om arrangörsskapet för FM för 16-17-åringar år 2020.

### **2. Friidrottssektionen konstaterar att friidrottsverksamheten riskerar påverkas på följande sätt om PAC byggs på grusplanen.**

- Vindhastigheten torde minska men fluktuationerna kan komma att öka kraftigt. Risken för turbulens pga vindarna är överhängande inne på Centralidrottsplanen. Effekten av turbulensen kan komma att bli förödande för friidrottsverksamheten. För stavhoppets och möjligen även för spjutkastningens del kan ett akut säkerhetsproblem uppstå pga vindarna. Även skuggningseffekten skulle sannolikt påverka förhållandena på sportplanen.
- Den helhet som nu finns med kastplanen i direkt anslutning till Centralidrottsplanen slås sönder. Publiken skulle till exempel inte ha möjlighet att följa med pågående tävlingar inne på Centralidrottsplanen och på kastplanen på samma gång.
- Tävlingsverksamheten och i förlängningen hela föreningen riskerar drabbas. Tävlingsarrangemang är en av IK Falkens viktigaste inkomstkällor. Även för friidrotten på distrikts-, förbunds- och nationell nivå är det av största vikt att tävlingar arrangeras på fullvärdiga arenor.
- IK Falken tvingas slå vakt om och kämpa för varenda decimeter. Utrymmet är så begränsat att Falkens område beskärs om någon annans utökas och vice versa. Friidrottssektionen vill undvika att konkurrera om utrymmet med till exempel Ishallsbolaget.
- Det saknas 19.11.2017 en aktuell situationsplan för hur området skulle komma att se ut om PAC-projektet förverkligas. Den nya kastringens placering är oklar. Grusplanens kulrings placering är oklar. Den nya grusplanens mått är oklara och vi vet inte om den skulle bli så stor att den kunde fungera som tränings-, uppvärmnings- och tävlingsarena. Den nya kastplanen blir en säkerhetsrisk om funktionärerna inte har tillräckligt med utrymme att röra sig i sidled.

- En flyttning av stav- och höjdhoppsplatserna samt kastplatserna kan komma att aktualiseras pga turbulens. Vattengravens och spjutkastningens placering skulle i så fall bli ett dilemma som vi inte hittar goda lösningar på. Vi uppmanar beslutsfattarna att beakta dessa kostnader samt även i förväg utreda vem som skulle stå för dem.

- Ytvattnet kan rinna ut på sportplanen. Placeringen av Falkens reklampelare är oklar.

### **3. Friidrottssektionens konstaterar att:**

- Förutsättningarna för att Falken ska kunna bedriva friidrottsverksamhet på Centralidrottsplanen, dvs att utöva friidrott, träna, tävla och arrangera tävlingar, får inte på något sätt försämrats. Vi hänvisar till punkterna 1 och 2.

- Kastplanens placering ska vara i direkt anslutning till Centralidrottsplanen.

- Om PAC-projektet förverkligas på kastplanen så finns inga utvecklingsmöjligheter för området kring Centralidrottsplanen. Vi kan inte idag förutse vilka krav som kan komma att ställas på en tävlingsarena för friidrott i framtiden.

19.11.2017

IK Falkens friidrottssektion

Monica Borgmästars, ordförande

Lars Byström, knatteutskottets representant

Martin Ek

Markus Granö

Helena Joskitt, sekreterare

Caroline Smedberg

Anne-Maj Tuomi

Christoffer Wärn

4B B.6





Dnr: 202/2015

§ 222

**Anhållan om planeringsbidrag för allaktivitetshall**

Ett antal Pedersöreföreningar har bildat en arbetsgrupp (Pedersöre hallgrupp) med avsikt att förverkliga en allaktivitetshall i anslutning till idrottcentret vid Sursik. Projektet handlar om en uppvärmd allaktivitetshall på 110x70 meter inklusive sociala utrymmen. Detaljer i bifogad bilaga. Projektets kostnadskalkyl landar på 1,5 miljoner euro. Kommunen förväntas gå in med 60 000 euro i aktiekapital i det projektet. En anhållan om planeringspengar för projektet på 6 000 euro har inlämnats till kommunen.

För närvarande finns två separata bollhallsinitiativ i rörelse i kommunen. Dels hallprojektet i anslutning till Sursik och dels Esse IK:s projekt med en hall på 30x60 meter vid Överesse idrottsplan. Esse IK har anhållit om att Pedersöre kommun skulle förbinda sig att teckna aktier i hallbolaget.

Kommunen har tidigare i diskussioner med föreningarna uttryckt som sin åsikt, att resurserna inte medger fler än ett hallprojekt i kommunen. Vidare har kommunen framhållit att alla parter bör vara överens om placeringen för hallen, innan kommunens medverkan kan förverkligas.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen bifaller inte anhållan om planeringsbidrag från Pedersöre hallgrupp.

Kommunstyrelsen konstaterar samtidigt att det är ändamålsenligt att fortsätta diskussionerna kring ett bollhallsprojekt i kommunen, och konstaterar att kommundirektören getts i uppgift att tillsätta en arbetsgrupp bestående av kommunala tjänstemän och förtroendevalda, samt föreningsrepresentanter. Arbetsgruppens uppgift är att formulera en gemensam syn på hur ett (1) bollhallsprojekt i kommunen kunde förverkligas, samt att presentera en finansieringsplan med olika aktörer involverade.

-----  
Som en följd av beslutet i § 221, ändrade kommundirektören sitt förslag till att enbart lyda: "Kommunstyrelsen bifaller inte anhållan om planeringsbidrag från Pedersöre hallgrupp."

**Kommunstyrelsens beslut:**

Under diskussionen föreslog Per-Erik Finne, understödd av Roger Eriksson, m.fl., att kommunstyrelsen beviljar Pedersöre hallgrupp ett planeringsbidrag på 6 000 €.

Vid verkställd omröstning mellan kommundirektörens förslag och Per-Erik Finnes förslag, erhöll Finnes förslag samtliga 11 röster.



Ordförande konstaterade därefter att kommunstyrelsen enhälligt beslutat omfatta Per-Erik Finnes förslag.

\_\_\_\_\_

*ft* *st*

09.11.2015

Kommunstyrelsen  
Pedersöre Kommun

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>BILAGA</b> | Kst: § 222/15 |
|               | Kfge: §       |

## ANHÅLLAN OM PLANERINGSBIDRAG FÖR ALLAKTIVITETSHALL

Kommunstyrelsens beslut (§140/2015) om önskan av en detaljerad utredning med kostnadsberäkningar och finansieringsplan för byggandet och drift av en fullstor hall vid idrottscentret i Sursik. Likaså när och hur kommunen skulle involveras finansiellt i projektet.

Idrottsnämnden har gett sitt utlåtande (§17/2015) om att prioritera en gemensam fullstor och mångsidig hall i Pedersöre.

Kommunen har tagit hallgruppens önskemål i beaktande och gjort om tidsplanen av planeringsarbeten så att delgeneralplan av det berörda området är klar i maj 2016. Detta tillmötesgående är hallgruppen mycket tacksam för.

Hallgruppen har tagit fram specifikation, finansieringsplan och tidsplan för ett projekt baserat på en övertryckshall samt utrett möjligheter till bidrag. Denna grova projektplan, inklusive driftkalkyler, är baserade på liknande referensprojekt och offerter. Gruppen vill samtidigt som denna anhållan dela med sig av projektplanen (bilagorna 1-3). Många bidragsansökningar och vissa tidiga projektfaser kräver att professionella anlitas för att göra en detaljerad planering, ritningar och bygglov.

För att möjliggöra detta planeringsjobb och kunna göra upp en detaljerad projektplan under 2016 anhåller gruppen för det under bildning varande bolagets räkning om ett

- *kommunalt planeringsbidrag på 6000€*

utav de 15000€ som är beräknade till planering och projektlödning i kostnadskalkylen (bilaga 2). En styrelse för bolaget kommer att tillsättas innan planeringen påbörjas.

Pedersöre den 9.11.2015,



Stefan Olli

Ordförande för hallgruppen

### BILAGOR:

1. Specifikationer för övertryckshall
2. Finansieringsplan för övertryckshall
3. Tidsplan för projektet



09.11.2015

## BILAGA 1: SPECIFIKATIONER FÖR ÖVERTRYCKSHALL



Bild 1.1. Fullstor övertryckshall vintertid.

### HALLPAKETET

Själva hallen anskaffas som helhetspaket av leverantören som börjar från att sockel är byggd på slät mark. I paketet ingår membrankonstruktionen, ingångar, servicetunnel, all teknik för övertryck, varmluftfläkt, belysning m.m. enligt bild 1.2. nedan.

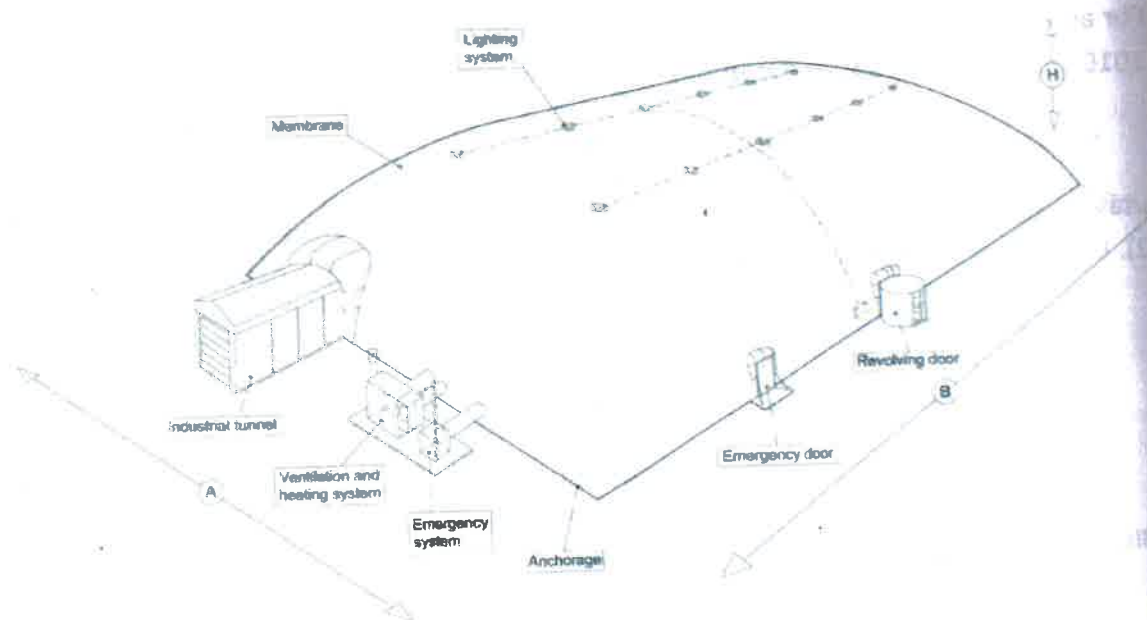


Bild 1.2. Hallpaketets beståndsdelar. Storleken är 110 X 70m, d.v.s A=70 och B=110.

09.11.2015

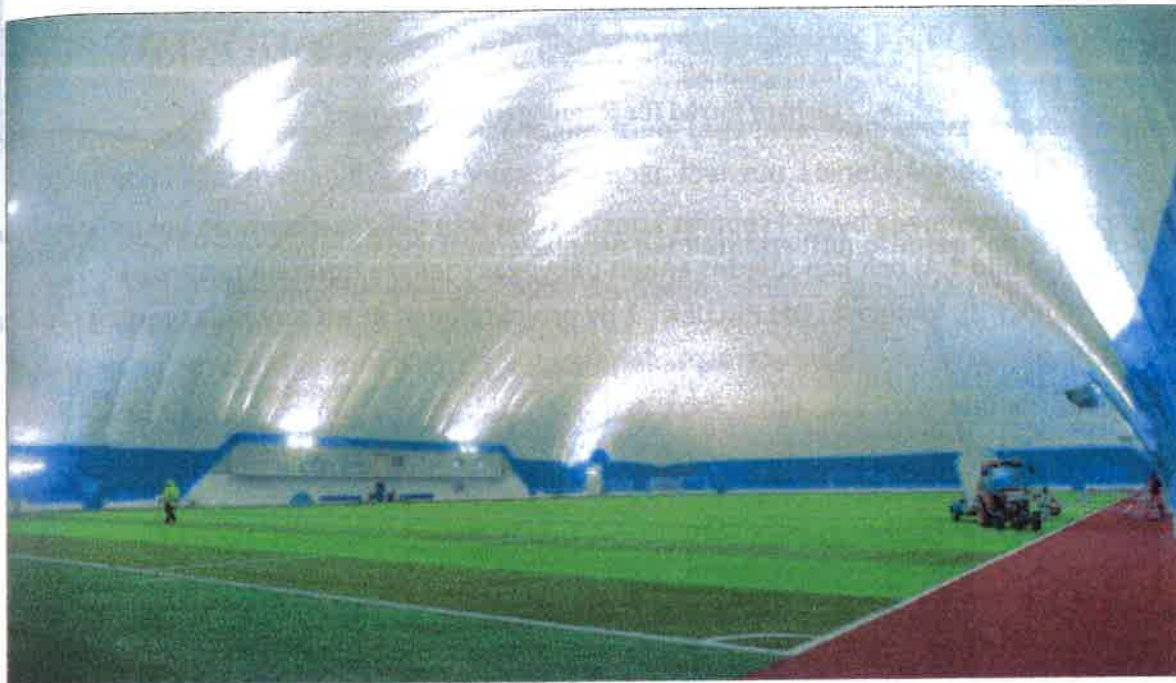


Bild 1.3. Fullstor övertryckshall inifrån.

## EGENSKAPER

Efter jämförelser med referenshallar har arbetsgruppens önskemål om en övertryckshall egenskaper som uppnås med detta påtänkta projekt bearbetats till

| Egenskapsgrupp   | Egenskap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uppvärmning      | <ul style="list-style-type: none"><li>Planen 6-8 °C , sociala utrymmen ca 15 °C</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Belysning        | <ul style="list-style-type: none"><li>Vitt, "naturligt" dagsljus</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Planen           | <ul style="list-style-type: none"><li>Fotbollsplan 102 X 62 m godkänd för seniormatcher enligt bollförbundets klass 3.</li><li>Konstgräs 110 X 64 m med FIFA 2 star godkännande</li><li>Sammanlagt 8m konstgräs längre än spelplanen längd och 3m bredare än spelplanens bredd</li><li>Område utanför långsidorna 2 m respektive 4m ger möjlighet till löpning på ena långsidan</li><li>Linjer i annan färg för mindre fotbollsplaner (8 vs 8 spel)</li><li>Olika storlekar mål av aluminium lätta att flytta</li></ul> |
| Sociala utrymmen | <p><b>DELPROJEKT 1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>WCn och låsbart vaktmästar- &amp; förvaringsrum</li></ul> <p><b>DELPROJEKT 2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>2 + 1 Omklädningsrum med WC, eget mindre för domare</li><li>Utökade allmänna utrymmen, fler allmänna WCn</li></ul>                                                                                                                                                                                                        |

ft ft



09.11.2015

|  |                                                                                                                                                                                  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kioskförsäljningsutrymme med lucka. Kan även fungera som tävlingskansli.</li><li>• Låsbara förråd för föreningars utrustningar</li></ul> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De sociala utrymmena byggs i separat konstruktion från hallens membran bakom vägg med fönster (se bild 1.4) och kan således enkelt påbyggas i senare uppföljningsprojekt (DELPROJEKT 2). Viktigast i DELPROJEKT 1 av projektplanen är att använda medlen i första hand till själva hallen och konstgräset.



**Bild 1.4.** Betongvägg förberedd som fasad inifrån hallen till sociala utrymmen.

Hallen lämpar sig mycket väl för utövning av andra idrotter än fotboll så som friidrott, gångmotion (stavgång, jogging) frisbee-golf och golf. Utrymmet (110 X 4 m ) på ena långsidan utan konstgräs kan i senare skede förseas med t.ex. löparbanor för friidrott.

09.11.2015

## BILAGA 2: FINANSERINGSPLAN FÖR ÖVERTRYCKSHALL

Kostnader och finansieringsplanen har tagits fram utgående från referensdata av liknande projekt och hallar nyligen byggda i Vasa, Seinäjoki, Joensuu, Laihela, Vanda, m.fl.

Andra källor till kostnaderna och finansieringen har hämtats från offerter och prisindikationer av leverantörer, Finlands bollförbund, NMT centralens ombud, Aktion Österbotten.

Bidragen är i detta läge omöjliga att veta storlekar på. De består av en kombination av EU-stöd, Leader-programmet, bollförbundets Hat trick stöd och kommunalt bidrag. T.ex. landsbygds-programmet kräver att kommunen går med minst 20% av anskaffningskostnaden. Utgående från utredningar om möjligheter rör sig bidragsmöjligheterna om mellan 25-75%.

### ANSKAFFNINGSEKONOMI

#### ANSKAFFNINGSKOSTNADER

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Projektadministration          | 15 000 €           |
| Markarbeten, inklusive pålning | 250 000 €          |
| Betongfundament, sockel        | 250 000 €          |
| Hallpaket                      | 600 000 €          |
| Konstgräs                      | 180 000 €          |
| Extern teknik, anslutningar    | 20 000 €           |
| Övrigt                         | 25 000 €           |
| <b>TOTALT DELPROJEKT 1</b>     | <b>1 340 000 €</b> |
| Sociala utrymmen utökningar    | 130 000 €          |
| Omvärningen, utökningar        | 20 000 €           |
| <b>TOTALT DELPROJEKT 2</b>     | <b>150 000 €</b>   |
| <b>TOTALT</b>                  | <b>1 490 000 €</b> |

#### ANSKAFFNINGSFINANSIERING MED 25% BIDRAG

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Bidrag sammanlagt       | 375 000 €          |
| Investerat Aktiekapital | 100 000 €          |
| Banklån                 | 1 015 000 €        |
| <b>TOTALT</b>           | <b>1 490 000 €</b> |

#### ANSKAFFNINGSFINANSIERING MED 75% BIDRAG

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Bidrag sammanlagt       | 1 117 000 €        |
| Investerat Aktiekapital | 100 000 €          |
| Banklån                 | 273 000 €          |
| <b>TOTALT</b>           | <b>1 490 000 €</b> |

09.11.2015

## AKTIEBOLAGETS KAPITAL OCH ANDELAR

Ett aktiebolag är tänkt att äga och bedriva hallen, förslag på andelar framgår av tabellen nedan.

| Aktieägare    | Aktiekapital     | Andel        |
|---------------|------------------|--------------|
| Privata       | 60 000 €         | 46 %         |
| Föreningar    | 10 000 €         | 8 %          |
| Kommunen      | 60 000 €         | 46 %         |
| <b>TOTALT</b> | <b>130 000 €</b> | <b>100 %</b> |

## DRIFTSEKONOMI PER ÅR

### DRIFTSKOSTNADER BASERAT PÅ 25% BIDRAG

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Energiförbrukning        | 100 000 €        |
| Återbetalning av banklån | 70 000 €         |
| Övrigt                   | 10 000 €         |
| <b>TOTALT</b>            | <b>180 000 €</b> |

### DRIFTSKOSTNADER BASERAT PÅ 75% BIDRAG

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Energiförbrukning        | 100 000 €        |
| Återbetalning av banklån | 20 000 €         |
| Övrigt                   | 10 000 €         |
| <b>TOTALT</b>            | <b>130 000 €</b> |

### DRIFTSSFINANSIERING

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Hyrer         | 200 000 €        |
| Reklamer      | 6 000 €          |
| <b>TOTALT</b> | <b>206 000 €</b> |

Uthyrning av hallens timmar ska täcka driftkostnaderna. Hyrorna som kalkylen är baserad på är delad in i olika prisklasser. Prisklass 1 är mest signifikant för den årliga driftsfinansieringen och är baserad på en belägningsgrad på 80% (uthyrda timmar av totalkapacitet) under de sju månaderna oktober – april.



09.11.2015

## Veckokalender Oktober - April

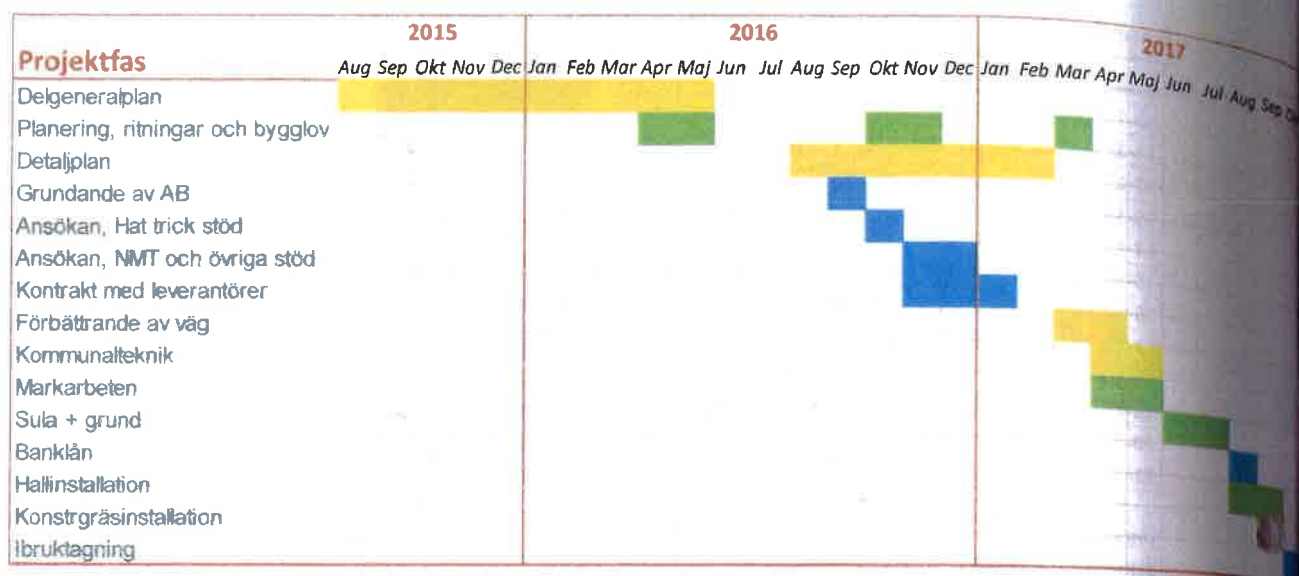
|       | Må | Ti | On | To | Fre | Lö | Sö |
|-------|----|----|----|----|-----|----|----|
| 8-9   |    |    |    |    |     |    |    |
| 9-10  |    |    |    |    |     |    |    |
| 10-11 |    |    |    |    |     |    |    |
| 11-12 |    |    |    |    |     |    |    |
| 12-13 |    |    |    |    |     |    |    |
| 13-14 |    |    |    |    |     |    |    |
| 14-15 |    |    |    |    |     |    |    |
| 15-16 |    |    |    |    |     |    |    |
| 16-17 |    |    |    |    |     |    |    |
| 17-18 |    |    |    |    |     |    |    |
| 18-19 |    |    |    |    |     |    |    |
| 19-20 |    |    |    |    |     |    |    |
| 20-21 |    |    |    |    |     |    |    |
| 21-22 |    |    |    |    |     |    |    |

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Prisklass 1: okt - april | 120 €/h |
| Prisklass 2: okt-april   | 90 €/h  |
| Prisklass 3: maj - sept  | 60 €/h  |
| Prisklass 4: Kommunen    | 30 €/h  |

Stödets storlek är avgörande för lånets storlek och därmed de årliga kostnaderna. Lånets återbetalningstid är här räknat på 20 år. I de två olika utfallen med stöd går beläggningsgränsen för att täcka driftskostnader på prisklass 1 hyra (mest signifikant) på ca 46% respektive 69 %.

ft

## BILAGA 3: TIDSPLAN FÖR PROJEKTET



|                           |       | § 222 |            |        |
|---------------------------|-------|-------|------------|--------|
|                           |       | Kd:   | P-E Finne: |        |
|                           | Närv. | Ja    | Nej        | Blankt |
| Back, Eivor               | /     |       | /          |        |
| Eriksson, Roger           | /     |       | /          |        |
| Finne, Per-Erik           | /     |       | /          |        |
| Forsblom, Greger          | /     |       | /          |        |
| Forsström-Fellman, Anette | /     |       | /          |        |
| Holmäng, Johanna          | /     |       | /          |        |
| Lindfors, Ralf            | /     |       | /          |        |
| Pettersson, David         | —     | —     | —          | —      |
| Sandberg, Henrik          | /     |       | /          |        |
| Wiklund, Senja            | —     | —     | —          | —      |
| Överfors, Johanna         | /     |       | /          |        |
| Larsen, Mikael            | /     |       | /          |        |
| Östman, Majvor            | /     |       | /          |        |
|                           |       |       |            |        |
|                           |       |       |            |        |
|                           |       |       |            |        |
|                           |       |       |            |        |
|                           |       |       |            |        |
| Närvarande                | //    | Ja    | Nej //     | Blankt |

Se till



Dnr: 202/2015

## § 140

**Initiativ till fotbollshall i Pedersöre**

Föreningarna Edsevö BK, Esse IK, Forsby BK, fotbollsektionen, Kållby UF, Pedersöre FF samt IF Standard har genom sina representanter till kommunstyrelsen lämnat in en skrivelse med initiativ till en fullstor fotbollshall i Pedersöre. Föreningarna har som ett gemensamt projekt gjort en förstudie över behov och förutsättningar för att bygga en bollhall i Pedersöre. Studien undersöker användarbehov bland föreningar i Pedersöre, Jakobstad, Kronoby, Larsmo och Nykarleby. Enligt föreningarna skulle den optimala platsen för placeringen av en bollhall ligga invid väg E8 i anslutning till Pedersöre idrottscentrum vid Sursik. Föreningarna har bildat en arbetsgrupp, Bollhallsgruppen, som kommer att arbeta fram kalkyler och en finansieringsplan för projektet, samt konstruktionsförslag. För närvarande finns inga uppskattade kostnader för projektet.

Föreningarna har för avsikt att bygga och driva hallen som ett aktiebolag, och önskar även att kommunen skulle gå in som delägare tillsammans med föreningar och privata ägare. Projektet är i sitt initialskede och kräver ytterligare utredningar som grund för eventuella beslut.

Föreningarna önskar i nuläget att kommunen samarbetar med bollhallsgruppen med målsättning att förverkliga en bollhall med ibruktagande hösten 2017. Ytterligare önskar föreningarna att kommunen reserverar och med snabb tidtabell inleder detaljplanering av det avsedda området (alternativ 1 kap 3 i skrivelsen, bilaga). Efter att detaljplaneringen är godkänd, har bollhallsgruppen och föreningarna för avsikt att lämna in en ny och detaljerad anhållan till kommunen för projektet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beaktar föreningarnas önskemål i detaljplanen för Östensö i samband med att planen förs till fullmäktige för godkännande.

Kommunstyrelsen inväntar en mera detaljerad utredning med kostnadsberäkningar och finansieringsplan för byggprojektet samt driftskostnadskalkyler. När de finns tillhanda tar kommunstyrelsen ställning till kommunens fortsatta medverkan i bollhallsprojektet.

Kommunstyrelsen begär idrottsnämndens utlåtande kring föreningarnas initiativ.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

14.06.2015

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>BILAGA</b> | Kst: § 140/15 |
|               | Kfge: §       |

Ank. Kst. 15 / 6 20 15

Lnr 33✓

Dnr

## INITIATIV TILL FOTBOLLSHALL I PEDERSÖRE

Pedersöre Kommun

### 1. BAKGRUND OCH PROBLEMBESKRIVNING

Registrerade fotbollsutövare i Pedersöreföreningar uppgick 2014 till över 550 enligt utdrag ur mellerstaösterbottens distrikt inom bollförbundet. Jämfört med invånarantalet i Pedersöre är detta 5 %. Fotboll utövas i Pedersöre av båda könen, juniorer och seniorer och växer kraftigt.

Fotbollen är en året runt sport. Utesäsongen är från maj till mitten av september. Utövningsmöjligheterna övrig tid av året är dåliga. Utbudet av konstgräs och bollhallar är för litet i nejden. Pedersörebor får för lite och ofta olägliga tider i Tellushallen i Jakobstad samt delvist i Karleby. Hyrorna är dessutom höga (i Tellushallen betalar icke-Jakobstadsföreningar dubbel hyra jämfört med Jakobstadsföreningar).

Sportishallens tider räcker inte längre till efter de senaste årens tillväxt av utövare i föreningarna. Skolornas gymnastiksalar är trånga och lämpar sig inte för fotboll.

Utgående från denna problemsituation har fotbollsföreningarna i nejden beslutat bestyrka behovet och utreda förutsättningar för att bygga en hall i Pedersöre.

I en grupp med alla Pedersöre fotbollsföreningar och andra inom ett gynnsamt avstånd till Pedersöre gjordes brainstorming på behov, typ av hall, inledande anskaffningsfinansiering och drift + underhåll.

Med konsensus om att utgångspunkten är en fullstor hall (mätt att vara godkänd för seniormatcher) placerad invid väg E8 i Pedersöres idrottscentrum, Sursik, startades med en behovsundersökning bland föreningar i Pedersöre, Jakobstad, Larsmo, Nykarleby och Kronoby.

14.06.2015

## 2. RESULTAT AV BEHOVSUNDERSÖKNING

### Föreningars behov

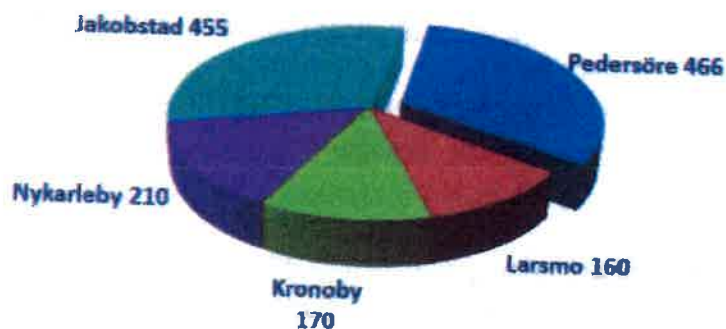
För att kartlägga behov av en fotbollshall i siffror tillfrågades föreningar i nejden. Frågeställningen som de fick svara på, baserad på situationen 2015, var:

*Ifall det fanns en uppvärmd fullstor fotbollshall i Pedersöre, invid väg E8 med rådande marknadshyra 2015 för hela hallen.*

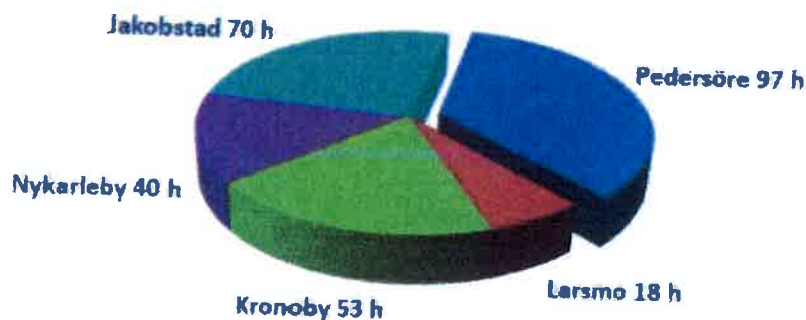
- 1) Hur många (uppskattat antal) av era utövare skulle ha nytta av hallen?
- 2) Uppskattningsvis hur många timmar per vecka eller månad (september-april) skulle ni vara i behov av att använda hallen (motsvarande hela ytan)?

Undersökningen visar att totalt skulle 1461 föreningsutövare ha användning av hallen. Av föreningarnas behov är 466 utövare från Pedersöreföreningar och deras totalbehov 97 timmar per månad. Total efterfrågan timmar i månaden bland de tillfrågade är 278 timmar. Några föreningar meddelade att de uppskatta ingen användning av hallen alls.

### Föreningsutövare

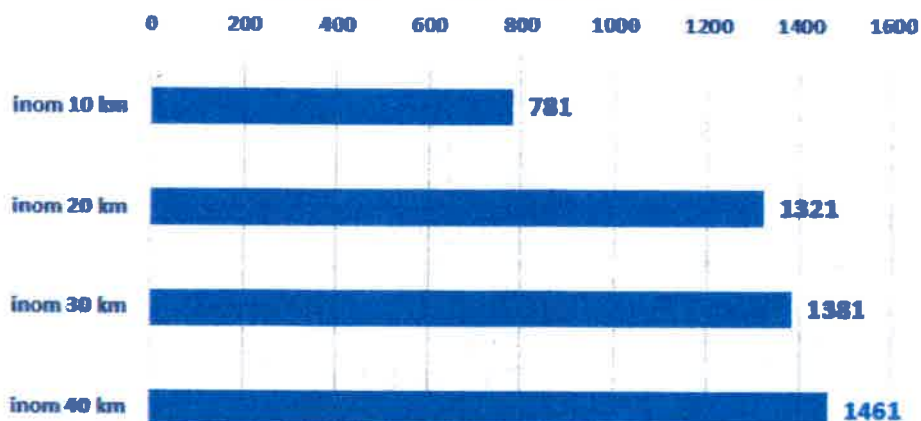
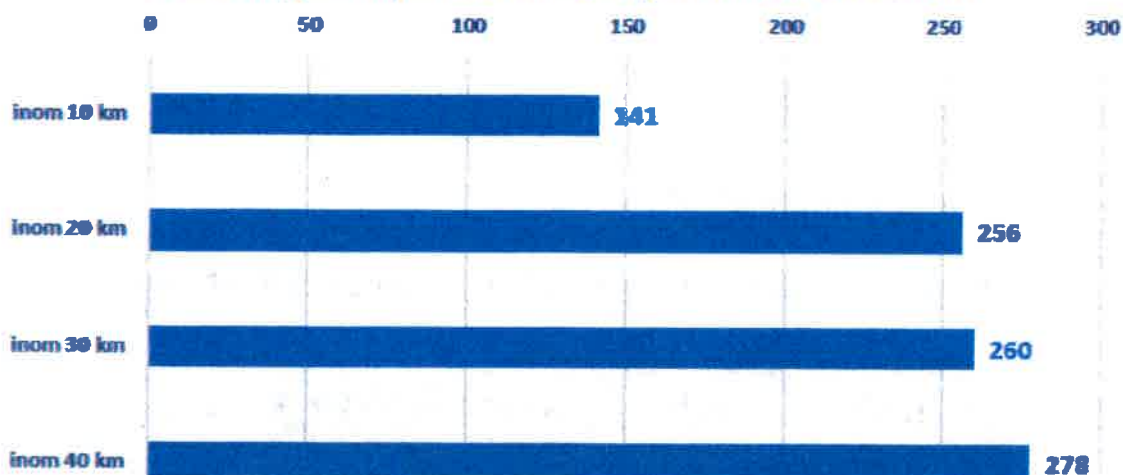


### Föreningstimmar i månaden





14.06.2015

**Föreningsanvändare, avstånd till hallen****Föreningstimmar i månaden, avstånd till hallen**

Föreningar skulle använda hallen kvällar och helger, medan skolor skulle använda den dagtid vardagar. Under vintersäsongen september-maj finns fem vardagar med fem kvällstimmar (17-22) var och lördag, söndag med vardera 12 timmar (9-21), vilket ger en total hallkapacitet åt föreningar på 49 timmar i veckan och ca 210 timmar i medeltal i månaden. Då man ser på undersökningens resultat, kan konstateras att behovsunderlaget är mer än tillräckligt för kapaciteten av en fullstor hall.

14.06.2015

## Skolors behov

| Skola                  | Användningsfrekvens    |
|------------------------|------------------------|
| Bennäs skola           | Månatligen             |
| Bäckby skola           | Ett par ggr per termin |
| Edsevö skola           | Månatligen             |
| Forsby skola           | Månatligen             |
| Kyrkoby skola          | Månatligen             |
| Källby-Heimbacka skola | Månatligen             |
| Lepplax skola          | Månatligen             |
| Pedersöre Gymnasium    | Dagligen               |
| Purmo skola            | Ett par ggr per termin |
| Sundby skola           | Ett par ggr per termin |
| Sursik högstadium      | Dagligen               |
| Ytteresse skola        | Ett par ggr per termin |
| Östensö skola          | Månatligen             |
| Överesse skola         | Ett par ggr per termin |

Skolornas användning är uppskattad enligt avstånd till hallen.

## Övriga användningsmöjligheter

Utöver dessa uppskattade regelbundna behov har konstaterats behov av hallen för:

- Pedersöre gymnasiums fotbollslinje
- Arrangemang av fotbollsturneringar och – tekniktävlingar
- Bollförbundets talanggrupper och utbildningar
- Bolagsfotboll
- Skolfotboll samt eftisverksamheter

Hallen kunde även väl användas för utställning och mässor så som

- Agrikultur, maskinutställningar
- Bilar, motorcyklar
- Radiostyrda bilar, flygplan
- Kampsporter
- Diverse uppvisningar
- Konserter



14.06.2015

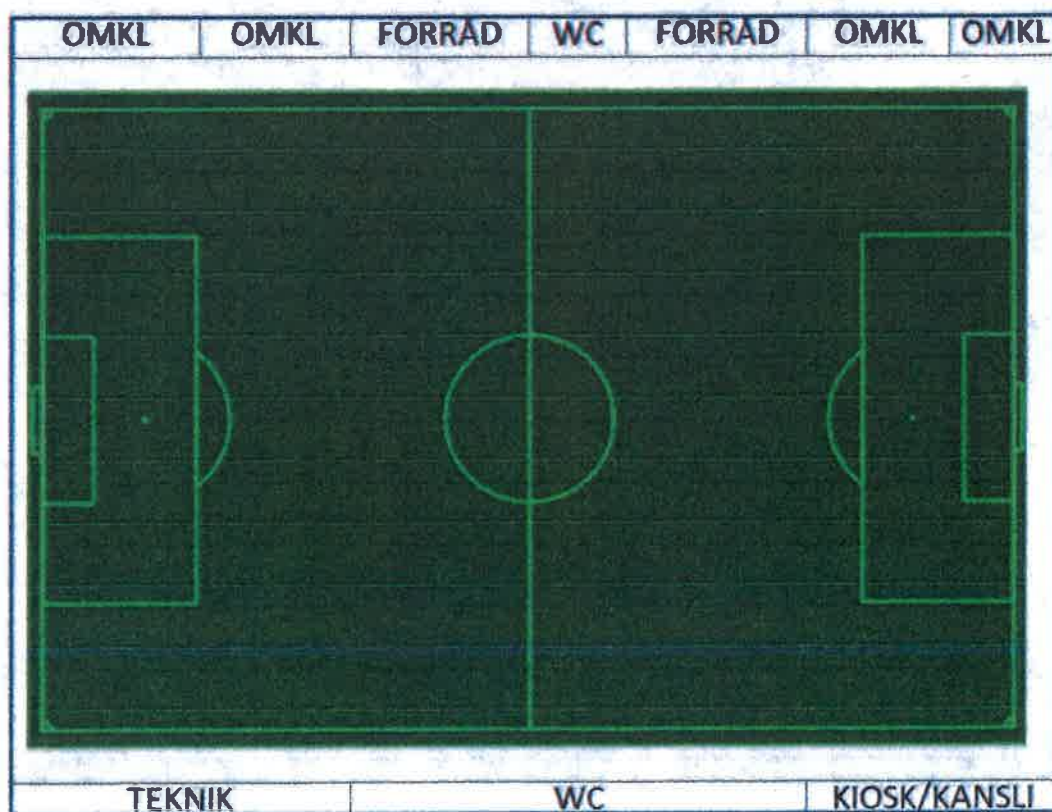
### 3. LÄMPLIG HALLTYP OCH PLACERING

#### Hallens egenskaper

Arbetsgruppens önskemål om hallens egenskaper är:

| Egenskapsgrupp  | Egenskap                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uppvärmning     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ca 15 grader</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Belysning       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Vitt, "naturligt" dagsljus (LED)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                   |
| Spelplan        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Storlek godkänds för seniormatcher, 105m X 68m</li><li>• Konstgräset, underlaget mjukt för leder</li><li>• Luktfritt material</li><li>• Linjer i annan färg för mindre planer (9 vs 9 och 7 vs 7 spel)</li><li>• Olika storlekar mål av aluminium lätta att flytta</li></ul> |
| Övriga Utrymmen | <ul style="list-style-type: none"><li>• 2-4 Omklädningsrum med WC (ej nödvändigtvis dusch)</li><li>• WCn, minst 4 herr, 4 dam samt 1 invalid</li><li>• Kioskförsäljningsdisk med lucka – smalt dedikerat område. Kan även fungera som tävlingskansli.</li><li>• Läsbara förråd för föreningars utrustning</li></ul>  |

Exempelskiss på layout som uppfyller utrymmesegenskaperna ovan:



14.06.2015

## Placeringsalternativ

Placeringsalternativ som kommit upp till diskussion:

| Alternativ                | Fördelar                                                                                                                                       | Nackdelar                                                                                                                                                          |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 = "nära travbanan"      | + Kommunalteknik finns ganska nära                                                                                                             | - Bilväg, parkering bör förbättras?<br>- På lång sikt bör möjlighet att tillförsätta sig över väg E8 från området med befintliga idrottsanläggningar förverkligas. |
| 2 = "norr om PG"          | + bilväg finns<br>+ Kommunalteknik finns ganska nära                                                                                           | - Ej kommunens mark, sku kräva förhandling & uppköp<br>- Lågt läge, kräver mycket fyllning och förarbete av stort område.                                          |
| 3 = Grusplan vid ishallen | + Bilväg finns<br>+ Parkering finns<br>+ Kommunalteknik finns<br>+ Belysning finns<br>+ Hallen skulle utgöra vindskydd från norr för sportplan | - Ny kastplats för slägga & diskus bör anläggas i anknötning till centralplan<br>- Trångt område                                                                   |



I samtycke med kommunens idrottsnämnd och tekniska byrå kom arbetsgruppen överens om att fortsätta förundersökningen baserad på alternativ 1.

14.06.2015

## Anskaffningskostnader

Bollhallsgruppen kommer att jobba vidare på att ta fram uppskattade anskaffningskostnader för själva hallbygget för två olika alternativ:

- A) Isolerad stålkonstruktion
- B) Övertryckshall

Båda estimaten räknas exklusive infrastrukturbygge (väg, vatten-, el- och anslutning samt förberedande av byggmarken), som är samma kostnader oberoende halltyp. Båda alternativen förses med optioner på att en del av utrymmena (omklädningsrum) byggs i ett senare skede.

Planering av området och byggande av infrastruktur hör till kommunen och har egna kostnadsestimat och finansiering gjorda upp av kommunen.



14.06.2015

#### 4. KOSTNADS- OCH FINANSIERINGSMODELL

Tanken är att ett aktiebolag bildas där kommunen, föreningarna och privata är delägare.

Kostnaderna kan grupperas i helheter enligt nedan. De blåa representerar kostnader som tillfaller aktiebolaget, gröna privatpersoner och företag, röda idrottsföreningar och gula kommunen.

##### Alternativ A: Isolerad stålkonstruktion

##### Alternativ B: Övertryckshall

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| Byggprojektet                | Byggprojektet                |
| Aktier Privata               | Aktier Privata               |
| Aktier Föreningar            | Aktier Föreningar            |
| Aktier kommunen              | Aktier kommunen              |
| Tomtförberedelser och teknik | Tomtförberedelser och teknik |

#### Drift och återbetalning av lån

Hallen kommer att kosta aktiebolaget efter anskaffningen i form av fastighetskostnader (el, vatten, värme, underhåll, fastighetsskatt) och återbetalning av lånet på t.ex. 20 år.

Dessa kostnader ska täckas med hallhyror och sponsorer. Sponsoravtal binds till 1-3 år och ger reklamsynlighet utanför och inne i hallen.

Hyrorna kan delas in i två prisklasser ifall det behövs, så att mindre attraktiva tider (t.ex. 8-16, 21-22 vardagar och 8-9, 21-22 lördagar och söndagar) är förmånligare än de mest efterfrågade.

14.06.2015

## 5. SUMMERING - AHÅLLAN OM KOMMUNENS ARRANGEMANG

Det som vi föreningar i nejden önskar och anhåller av kommunen i detta skede är:

1. Kommunen samarbetar med bollhallsgruppen med målsättningen att förverkliga en bollhall med egenskaperna och placering enligt kapitel 3 ovan och möjlighet att ta i bruk hallen hösten 2017.
2. Kommunen reserverar och inleder senast i september 2015 detaljplanering av området "Alternativ 1" i kapitel 3 ovan så att det möjliggör byggande av en fotbollshall.

Bollhallsgruppen jobbar under tiden vidare med att ta fram exakta projektkostnader och finansieringsplan.

Då detaljplaneringen är godkänd får kommunen en ny anhållan om att gå vidare med projektet och göra beslut baserade på bollhallsgruppen beräkningar och förslag.

Inför ibruktagandet och driften av hallen bör en överenskommelse mellan aktiebolaget och kommunen göras vad gäller utbyte av underhållstjänster och användning (skolor) av hallens hyrestimmar.

JH

A.F-F

14.06.2015

## 6. INTYGAN ÖM SAMTYCKE BLAND FOTBOLLSFÖRENINGAR I PEDERSÖRE

Fotbollsföreningarna i Pedersöre intygar samtycke om önskemål av fotbollshall i samarbete med kommunen enligt detta dokument.

Pedersöre, den 14.06.2015,



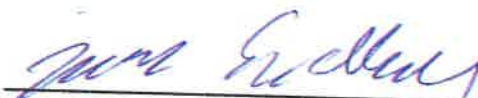
Patrik Kulla  
Edsevö BK



Glenn Sundkvist  
Ordförande, Esse IK



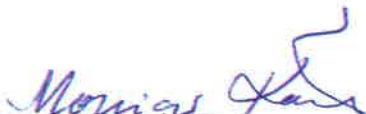
Tomas Skog  
Ordförande, Forsby BK Fotbollssektionen



Jonas Snellman  
Ordförande, Kålby UF



Stefan Olli  
Ordförande, Pedersöre FF



Monica Käcko  
Ordförande, IF Standard



Dnr: 301/2014

**§ 93      Anhållan om utökning av kommunborgen, Pedersöre Bostäder**

Kommunfullmäktige har tidigare beviljat Pedersöre Bostäder borgen för emittering av kommunföretagscertifikat. Beloppet av utelöpande certifikat har kunnat uppgå till sammanlagt högst 600 000 euro. Styrelsen för Pedersöre Bostäder anhåller om att borgensbeloppet utökas till 1 000 000 euro för att skapa större flexibilitet i investeringsfinansieringen både kortfristigt och långfristigt. Enligt gällande kommunallag skall kommunen erhålla tillräckliga motsäkerheter för borgensförbindelsen.  
(beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektören)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar Fab Pedersöre Bostäder kommunborgen för emittering av kommunföretagscertifikat. Certifikaten emitteras via Kommunfinans. Beloppet av utelöpande certifikat får uppgå till högst 1 000 000 euro. Som motsäkerhet för borgensförbindelsen skall Pedersöre Bostäder pantsätta företagsinteckningar på motsvarande belopp.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

-----

Yvonne Borgmästars, Greger Forsblom, Camilla Roslund-Nordling och Niclas Sjöskog anmälde jäv och deltog inte i behandlingen av denna paragraf.

Viceordförande Christian Backlund fungerade som ordförande under behandlingen av denna paragraf.

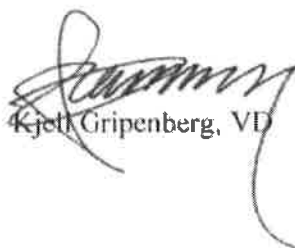
\_\_\_\_\_

**Kommunstyrelsen**

**ANHÅLLAN OM UTÖKANDE AV KOMMUNBORGEN**

Pedersöre bostäder anhåller om att kommunens borgensansvar gällande kommunföretagcertifikat emitterade av Kommunfinans ökas till sammanlagt 1.000.000€

Pedersöre 18.4.2018



Kjell Gripenberg, VD



**PROTOKOLLSUTDRAG §4**

**Mötets art** **STYRELSEMÖTE 1/2018**  
**Tidpunkt** Torsdagen den 12.4.2018 kl 14  
**Plats** Kommungården, KST rum

**Närvarande**

|                                     |                                                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Patrik Snellman, ordförande                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Greger Forsblom                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Tommy Olin – fram till § 11                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Camilla Roslund-Nordling                       |
| <input type="checkbox"/>            | Niclas Sjöskog                                 |
| <br>                                |                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Kjell Gripenberg, VD                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Peter Wikström, teknisk disponent, sekreterare |
| <input type="checkbox"/>            | Yvonne Borgmästars, ersättare                  |

**§1 Mötets öppnande**  
Ordförande Patrik Snellman förklarade mötet öppnat.

---

**§4 Utökande av kreditlimiten gällande kommunföretagcertifikat**

Pedersöre bostäder har idag möjlighet att utnyttja en kortfristig kreditlimit uppgående till 600.000€ med löptid på 1-12 månader från Kommunfinans.

För att erhålla mera flexibilitet gällande investeringar såväl kortsiktigt som långsiktigt bör styrelsen anhålla om en utökad kreditlimit gällande köp av kommunföretagcertifikat till en total limitsumma på 1.000.000€.

Styrelsen beslöt att värdet på kommunens borgensförbindelse gällande kommunföretagcertifikat emitterade av Kommunfinans Abp utökas till sammanlagt 1.000.000€. Pedersöre bostäder anhåller till kommunstyrelsen om utökat borgensansvar.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

---

**§12 Mötets avslutande**  
Ordförande förklarade mötet avslutat klockan 16.30.

Utdragets riktighet  
bestyrkas officiellt:

Pedersöre 18.4.2018  
*Patrik Snellman*

\_\_\_\_\_  
Patrik Snellman, ordförande

\_\_\_\_\_  
Niclas Sjöskog

\_\_\_\_\_  
Greger Forsblom

\_\_\_\_\_  
Tommy Olin

\_\_\_\_\_  
Camilla Roslund-Nordling

\_\_\_\_\_  
Yvonne Borgmästars, ersättare

\_\_\_\_\_  
Kjell Gripenberg, VD

\_\_\_\_\_  
Peter Wikström, sekreterare



Dnr: 301/2014

§ 79

**Anhållan om kommunborgen; Fab Pedersöre bostäder**

Kommunfullmäktige beviljade bolaget ett kapitallån om 150 000 euro för byggande av ett nytt radhus och ett bidrag om 53 000 euro för återbetalning av nuvarande lån i § 60/2014. Samtidigt gavs bolaget ett bidrag om 35 000 euro för rivning av den befintliga fastigheten. Som en följd av detta anhåller bolaget nu om kommunborgen för att finansiera byggandet av ett nytt radhus på Aspegrensvägen i Sisbacka. Projektet omfattar 4 lokaler om 55 kvadratmeter, sammanlagt 220 kvadratmeter bostadsyta. Bolagets styrelse föreslår att projektet finansieras genom att bolaget emitterar kommunföretagscertifikat. Kommunfinans har erbjudit Fab Pedersöre bostäder en finansieringslimit om 600 000 euro med kommunborgen som säkerhet. För att genomföra projektet kommer bolaget sannolikt att behöva utnyttja 365 000 euro av limiten. Finansieringsalternativen framgår av bifogade offertjämförelse.  
(beredning: ekonomi- och utvecklingsdirektör)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar Fab Pedersöre bostäder kommunborgen för emittering av kommunföretagscertifikat. Certifikaten emitteras via Kommunfinans. Beloppet av utelöpande certifikat får uppgå till högst 600 000 euro.

Kst  
§ 222**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

---

Kfge  
§ 79**Kommunfullmäktiges beslut:**

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt omfatta kommunstyrelsens förslag och beviljar Fab Pedersöre bostäder kommunborgen för emittering av kommunföretagscertifikat. Certifikaten emitteras via Kommunfinans. Beloppet av utelöpande certifikat får uppgå till högst 600 000 euro.

---



Dnr: 182/2018

## § 94      **Invånarinitiativ för lättrafikled i Purmo**

Ett invånarinitiativ, med 780 undertecknare, har inlämnats till kommunen gällande en lättrafikled längs väg nr 741 på sträckan Sisbacka – Lillby i Purmo.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar i detta skede invånarinitiativet för kännedom och beslutar hänskjuta frågan till höstens budgetbehandling.

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_

|        |              |
|--------|--------------|
| BILAGA | Kst: § 94/18 |
|        | Kfge: §      |

Ank. Kst. 4 / 5 2018  
 Lnr 33 V  
 Dnr

## Invånarinitiativ för lättrafikled i Purmo

Purmo kommun del är ett livskraftigt och växande område i Pedersöre.

Väg nr 741 mellan Sisbacka och Lillby (ca 6 km) är livligt trafikerad. Både personbilar och tung trafik, såsom virkestransporter, traktorer och andra arbetsfordon färdas ständigt längs vägen. Längs denna vägsträcka färdas också många av byarnas invånare både med cykel eller moped och till fots.

Under skollåret färdas många skolelever till och från skolan längs flera kilometer smal landsväg. Många yrkeschaufförer har ofta meddelat skolan om farligheterna längs vägen.

Fotbollsplanen Åvallen, som ligger mitt emellan byarna är en plats med livlig verksamhet sommartid. Då färdas många, en stor del barn och ungdomar både från Sisbacka och Lillby dit till träningar och matcher.

Vägsträckan är smal och på många ställen är sikten begränsad. Hastighetsbegränsningen på 80km/h gör att farliga situationer ofta uppstår.

För att öka säkerheten längs vägsträckan mellan byarna är en lättrafikled enda lösningen. Vi vill tryggt kunna röra oss längs kommundelens huvudled oberoende av färdmedel.

Försök till att samla ihop medel för lättrafikledens förverkligande har redan gjorts och många diskussioner har förts under åren utan synbart resultat.

Vi önskar genom invånarinitiativet att frågan åter aktualiseras så att vi ytterligare kan öka trivselen och säkerheten i Purmo.

Purmo Hem och Skola rf



Dnr: 234/2016

**§ 95 Svar på motion om livestreaming av fullmäktigemöten**

Carl-Johan Källman, m.fl., inlämnade den 5 september 2016 en motion där man föreslog att kommunen utreder möjligheterna för livestreaming av kommunfullmäktiges möten från sessionssalen.

Kommunstyrelsen remitterade motionen till IKT-avdelningen för utredning.

IKT-avdelningen har utrett olika möjligheter till hur denna livestreaming bäst kunde ordnas. Allt från billiga (gratisversioner) till mera avancerade lösningar har utretts och nu tror man sig ha hittat den optimala lösningen, som dels är enkel att använda och dels inte medför andra kostnader än de kostnader som krävs för anskaffning och ibrucktagning av utrustningen.

Den streamingutrustning som IKT-avdelningen föreslår består av en box för streaming och inbandning med tillhörande fjärrkontroll samt en PTZ FullHD kamera. Enligt en förhandsoffert som IKT-avdelningen fått är priset för detta ca 5 925 € (exkl. moms). Enligt en kort sammanfattning används denna utrustning på följande sätt:

- För att starta ett möte som livestreamas till exempelvis en Youtube-kanal, trycker man på knappen "Record" på boxen. Då börjar genast livesändningen,
- Boxen använder sig av våra nuvarande mikrofoner (samtliga),
- Livestreamingen sparas automatiskt i Youtube, men man kan även ladda upp en version till exempelvis kommunens hemsida,
- Man kan ha föredragningslistan på skärmen samtidigt som mötet pågår,
- Styrts via en dator (om man vill välja vinkel eller annat).

Enligt kommunens offertupphandlingsregler bör denna anskaffning upphandlas om summan överstiger 3 000 €, vilket denna gör enligt de förhandsuppgifter om priset som erhållits.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar ge IKT-avdelningen i uppdrag att upphandla och anskaffa streamingutrustning i enlighet med ovanstående. Detta utgör samtidigt svar på Källmans motion, vilket meddelas kommunfullmäktige.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.



Dnr: 183/2018

**§ 96      Anhållan om bisyssla; Sundqvist**

Utbildningsdirektör Rolf Sundqvist anhåller om rätt till bisyssla för att fungera som processledare/utbildare inom ledarskapsprojektet Framtidsdalen. Framtidsdalen är ett nationellt ledarskapsprojekt, finansierat av Utbildningsstyrelsen. Syftet med projektet är att stärka och utveckla ledarskapskompetensen hos utbildningsanordnare, bildnings- och sektordirektörer, skolornas och läroanstalternas rektorer samt personer i ledande ställning inom småbarnspedagogiken. CLL vid Åbo Akademi arrangerar utbildningen i Svenskfinland. Under utbildningen, som pågår under 2018-2019, erbjuds deltagarna möjlighet att utveckla den egna organisationens ledningsfunktioner. Kommunerna deltar som ett eget team och fokus ligger på egna pågående utvecklingsprocesser i kommunen samt nätverkande.

Utbildningsdirektör Rolf Sundqvist har tillfrågats att fungera som processledare/utbildare inom utbildningen. Enligt kommunens förvaltningsstadga (105 §) skall beslut som gäller anställds rätt till bisyssla eller konkurrerande verksamhet fattas av anställande myndighet. Uppdraget påverkar inte det ordinarie arbetet och vid behov ansöks om tjänstledighet då närstudiedagar (ca 6 dagar/termin) ordnas inom projektet.

**Kommundirektörens förslag:**

Utbildningsdirektör Rolf Sundqvist beviljas rätt till bisyssla för att fungera som processledare och utbildare inom ledarskapsprojektet Framtidsdalen under den tid som projektet pågår.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_



Dnr: 184/2018

## **§ 97      Anhållan om bidrag till stipendium**

Sursik skola anholder genom Carina Eklund, lärare i förberedande undervisning och invandrarundervisning, om stipendiemedel för ett stipendium i Medmänsklighet.

Skolan har under läsåret 2017-2018 haft medmänsklighet som tema och vill premiera och uppmärksamma elever som särskilt agerat och verkat för att främja medmänsklighet och empati.

Sursik skola har inga medel avsatta för stipendier för ändamålet och anholder därför om medel från kommunstyrelsen.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beviljar, som ett engångsbeslut, 100 euro i stipendiemedel för stipendium i Medmänsklighet för läsåret 2017-2018.

Samtidigt ger kommunstyrelsen bildningsnämnden i uppdrag att utarbeta ett permanent stipendium för att premiera elever som särskilt verkat för att främja medmänsklighet och empati i Sursik skola, samt att utarbeta kriterier för hur stipendiet delas ut, fastslå utdelningssumma samt säkerställa finansieringen.

### **Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_





Dnr: 10/2013

## § 98 Verkställighetsbeslut för tomtförsäljning

Pedersöre kommun har av fastigheten Tomtskog 599-407-6-270 sålt tomt nr 1 i kvarter 88 på Kållby detaljplaneområde i Pedersöre kommun till NN  
Tomtens areal är 1 975 m<sup>2</sup>.

Köpesumman har beräknats enligt det av kommunfullmäktige fastställda kvadratmeterpriset för bostadstomter i Kållby år 2017, vilket är 5,83 €/m<sup>2</sup>. Skogsbeståndet har värderats till 552 €, varför den totala köpesumman uppgår till 12 066 €.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen fattar verkställighetsbeslut för tomtförsäljningen.

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_



Dnr: 185/2018

**§ 99 Val av representanter till samkommunsstämma; Kvarnen samkommun**

Kvarnen samkommun håller samkommunsstämma onsdagen den 30 maj 2018. Enligt kommunallagen § 60 skall medlemskommunerna utse sina representanter särskilt för varje stämma.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser följande tre representanter till samkommunsstämman den 30 maj 2018:

Christian Dahlin  
Camilla Roslund-Nordling  
Bernt Snellman

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_



---

**§ 100      Kransnedläggning på De stupades dag**

Kommunen lägger traditionsenligt ner kransar vid hjältegravarna tillsammans med församlingarna på De stupades dag, söndagen den 20 maj 2018.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser sina representanter till Esse, Pedersöre och Purmo kyrkor.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt utse följande representanter:

Esse: Camilla Roslund-Nordling

Pedersöre: Senja Wiklund

Purmo: Niclas Sjöskog

---



Dnr: 291/2003

**§ 101      Sommarsemestrarna 2018**

Årets sommarsemestrar har planerats utgående från att kommungården hålls stängd veckorna 28–30, eller fr.o.m. måndagen den 9 juli t.o.m. fredagen den 27 juli 2018. Servicepunkterna i Esse och Purmo följer bibliotekens sommaröppethållningstider.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen fastställer kommundirektörens sommarsemester för tiden 2.7-5.8 och antecknar den övriga personalens semestrar för kännedom.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

\_\_\_\_\_



## § 102 Anmälningssärenden

### 1. Sysselsättningsöversikt; mars 2018

(Dnr 122/2018)

Vid utgången av mars månad var antalet arbetslösa i Pedersöre 149 st. eller 2,8 % av den totala arbetskraften. Noteringen för mars 2017 var 190 st. eller 3,6 %. Medeltalet för kommunerna inom Österbottens arbets- och näringsbyrås område var i mars 2018 7,0 % och för hela landet 10,0 %.

Av de arbetslösa arbetssökande i Pedersöre var 11 st. permitterade. I mars 2018 fanns det 17 st. lediga jobb i kommunen.

Av de arbetslösa Pedersöreborna var:

#### Mars 2018

22 st. (14,8 %) under 25 år  
71 st. (47,7 %) över 50 år  
43 st. (28,9 %) långtidsarbetslösa  
75 st. (50,3 %) kvinnor  
74 st. (49,7 %) män

#### Mars 2017

26 st. (13,7 %)  
89 st. (46,8 %)  
60 st. (31,6 %)  
98 st. (51,6 %)  
92 st. (48,4 %)

En arbetslöshetsgrad under 3,0 % hade Larsmo (2,4 %), Pedersöre (2,8 %) och Närpes (2,9 %). Av de svensk- eller tvåspråkiga kommunerna inom Österbottens arbets- och näringsbyrås område hade Vasa i mars den högsta arbetslösheten; 8,9 %.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Arbetslöshetssiffrorna för mars 2018 antecknas för kännedom.

#### **Kommunstyrelsens beslut:**

Antecknades.

-----

### 2. Kommunala samarbetsnämndens protokoll 9.4.2018

(Dnr 71/2018)

Kommunala samarbetsnämndens protokoll från den 9 april 2018 bifogas föredragningslistan.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar protokollet för kännedom.



**Kommunstyrelsens beslut:**

Antecknades.

-----

**3. Befolkningsstatistik 1.1.2018**  
(Dnr 30/2003)

Befolkningsstatistik med folkmängd, åldersfördelning och språkfördelning i de olika byarna och kommundelarna 1.1.2018 har sammanställts och bifogas föredragningslistan.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar statistiken för kännedom.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Antecknades.

-----

**4. Kommunstyrelsens resor och externa sammanträden**

Fredagen den 18 maj, kl. 9.00, har kommunstyrelsen, samt intresserade tjänstemän, kallats till en diskussion med representanter för Lagmansgården.

Den 21 – 22 maj gör kommunstyrelsen en resa till Helsingfors, där man bl.a. diskuterar kommunernas roll efter social- och hälsovårdsreformen med Sandra Bergqvist från kommunförbundet, håller ett kommunstyrelsemöte, besöker riksdagen och deltar i seminariet ”Hur välja bästa kvalitet” på Kommunernas hus.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Antecknades.

-----

**5. Noter till koncernbokslutet**

En ny sida gällande koncernbokslutets noter i bokslutet utdelades till kommunstyrelsen. Det är i punkt 8. Korrigering av balansvärde 2016 som en korrigering gjorts i jämförelsematerialet mellan mark- och vattenområden, byggnader och immateriella rättigheter.

**Kommunstyrelsens beslut:**

Antecknades.

\_\_\_\_\_

**Kommunala samarbetsnämnden  
i Pedersörenejden**
*Pkt 2*


---

|       |                                             |
|-------|---------------------------------------------|
| Tid   | Måndag 09.04.2018 kl. 09.00                 |
| Plats | Stadshuset, Topeliusesplanaden 7, Nykarleby |

---

| Ärenden som skall behandlas                                         | Sida |
|---------------------------------------------------------------------|------|
| 12 § Mötets öppnande                                                | 16   |
| 13 § Val av två protokolljusterare                                  | 16   |
| 14 § Landskaps- och social- och hälsovårdsreformen                  | 17   |
| 15 § Aktuellt från Concordia                                        | 18   |
| 16 § Val av gemensam representant i Österbottens jämställdhetsgrupp | 19   |
| 17 § Inbjudan till premiären av "Den eviga sommaren"                | 20   |

**Kommunala samarbetsnämnden  
i Pedersörenejden**

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Tid                                 | Måndag 09.04.2018 kl. 9.00 – 11.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
| Plats                               | Stadshuset, Topeliusesplanaden 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
| Beslutande                          | <div> <div>Willman Gösta, sd</div> <div>Nykarleby</div> </div> <div> <div>Elli Flén, sfm-ordf</div> <div>Nykarleby</div> </div> <div> <div>Palm Maria, sst-ordf.</div> <div>Nykarleby</div> </div> <div> <div>Ekstrand Anne, stadsjurist</div> <div>Jakobstad,   ers. för K Stenman</div> </div> <div> <div>Boström Peter, sst-ordf.</div> <div>Jakobstad</div> </div> <div> <div>Svenfors Stefan, kd</div> <div>Pedersöre</div> </div> <div> <div>Forsblom Greger, kst-ordf.</div> <div>Pedersöre</div> </div> <div> <div>Holmäng Johanna, kfm-ordf.</div> <div>Pedersöre</div> </div> <div> <div>Bjon Inger, förvaltn.chef</div> <div>Kronoby,   ers. för M Brännkärr</div> </div> <div> <div>Skullbacka Bengt-Johan, kfm-ordf.</div> <div>Kronoby</div> </div> <div> <div>Byggmästar Liane, kst-ordf.</div> <div>Kronoby</div> </div> <div> <div>Stenman Ulf, kst-ordf.</div> <div>Larsmo</div> </div> <div> <div>Kapténs Gun, kd</div> <div>Larsmo</div> </div> |                 |
| Frånvarande                         | Kristina Stenman, Anna-Maja Henriksson, Malin Brännkärr, Peter Östman                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 |
| Övriga deltagande                   | Sundqvist Jarl, VD Concordia<br>Matinlassi Heidi, tf kommunikatör Concordia, 15 §, kl. 10.20-10.50<br>Kinnunen Marina, direktör Vasa sjukv.distr., 14 §, kl. 9-10.20<br>Knuts Tomas, förvaltningsdirektör, protokollförare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                 |
| Paragrafer                          | 12 - 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |
| Underskifter                        | Ordförande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Protokollförare |
|                                     | Gösta Willman                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tomas Knuts     |
| Protokolljustering                  | Elektroniskt senast torsdag 12.04.2018 kl 16.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
| Protokolljusterare                  | Liane Byggmästar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Inger Bjon      |
| Framlagt till allmänhetens påseende | Fredagen den 13.04.2018 på <a href="http://www.nykarleby.fi">www.nykarleby.fi</a> samt på <a href="http://www.concordia.jakobstad.fi">www.concordia.jakobstad.fi</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                 |
| Tid och plats                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
| Bestyrker                           | Gunilla Widman, kanslist                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |



FA:153/2018/001

12 § MÖTETS ÖPPNANDE

Ksn 12 § Ordf.:

Ordförande Gösta Willman öppnar mötet och konstaterar om mötet är lagli-  
gen sammankallat och beslutfört.

Beslut: Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

FA:154/2018/001

13 § VAL AV TVÅ PROTOKOLLJUSTERARE

Ksn 13 § Ordf.:

Samarbetsnämnden utser två ledamöter att justera protokollet från samman-  
trädet.

Beslut: Till protokolljusterare utsågs Liane Byggmästar och Inger Bjön.

|                               |                |     |         |                                                |
|-------------------------------|----------------|-----|---------|------------------------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur |                |     | Verkst. | Utdragets riktighet bestyrker<br>Nykarleby den |
| Nämnd                         | Sst<br>Sektion | Sfm |         |                                                |

FA:388/2018/100

14 § LANDSKAPS- OCH SOCIAL- OCH HÄLSOVÅRDSREFORMEN

Vi ägnar största delen av dagens möte åt landskaps- och sotereformen.

Vasa sjukvårdsdistrikts nyvalda direktör, förändringsledare Marina Kinnunen inleder om lagstiftningen nationellt och beredningens nuläge i Österbottens landskap.

Ksn 14 §

Ordf:

Diskuteras och antecknas för kännedom.

Beslut:

Antecknades för kännedom.

Protokolljusterarnas signatur

Nämnd

Sst

Sektion

Sfm

Verkst.

Utdragets riktighet bestyrker

Nykarleby den

FA:389/2018/006

15 § AKTUELLT FRÅN CONCORDIA

Vd Jarl Sundqvist och t.f. kommunikatör Heidi Matinlassi informerar om två aktuella ärenden.

- Future 2018. Campus Allegro 16.5.2018.
- Concordias rekryteringskampanj gällande regionens ungdomar.

Ksn 15 §

Ordf.

Antecknas för kännedom.

Beslut:

Antecknades för kännedom.

|                               |                |     |         |                                                |
|-------------------------------|----------------|-----|---------|------------------------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur |                |     | Verkst. | Utdragets riktighet bestyrker<br>Nykarleby den |
| Nämnd                         | Sst<br>Sektion | Sfm |         |                                                |

FA:158/2018/101

16 § VAL AV GEMENSAM REPRESENTANT I ÖSTERBOTTENS  
JÄMSTÄLLDHETSGRUPP

Kommunala samarbetsnämnden 5 § 05.02.2018 Bilaga 1/5 §

Österbottens förbund uppmanar kommunerna/regionerna att senast 28.2 utse representanter till Österbottens jämställdhetsgrupp. Ordförande för gruppen är Ann-Sofi Backgren.

Ksn 5 §

Ordf:

Samarbetsnämnden utser en ordinarie medlem och en ersättare i Österbottens jämställdhetsgrupp.

Beslut:

Samarbetsnämnden valde Johanna Holmäng och Greger Forsblom som ordinarie medlem respektive ersättare i Österbottens jämställdhetsgrupp.

Österbottens förbund meddelar att man inte kunnat tillsätta arbetsgruppen eftersom den inte fyller jämställdhetslagens stadganden.

Ksn 16 §

Ordf.:

Samarbetsnämnden preciserar sitt förslag sålunda att till ordinarie medlem utses endera Johanna Holmäng eller Greger Forsblom och till ersättare endera Johanna Holmäng eller Greger Forsblom.

Beslut:

Ordförandes förslag godkändes.

|                               |                |     |         |                                               |
|-------------------------------|----------------|-----|---------|-----------------------------------------------|
| Protokolljusterarnas signatur |                |     | Verkst. | Utdragets riktighet bestyrker<br>Nykärlby den |
| Nämnd                         | Sst<br>Sektion | Sfm |         |                                               |

FA:401/2018/110

17 § INBJUDAN TILL PREMIÄREN AV "DEN EVIGA SOMMAREN"

Pjäsen "Den eviga sommaren" har, som en del av Topelius 200 året, urpremiär 1.7.2018 kl. 19.00. Pjäsen är skriven av Lars Huldén och Anci Holm. Regissör är Erik André Hvidsten och som Topelius ses Simon Häger. För musiken står Thomas Enroth.

Ksn 17 §

Ordf:

Nykarleby stad inbjuder samarbetsnämndens medlemmar med avec på teater och på mingel före premiären i Gula salen, Kuddnäs. Separat inbjudan sänds senare, men boka datumet.

Beslut:

Ordförandes förslag godkändes.

Protokolljusterarnas signatur

Nämnd

Sst

Sektion

Sfm

Verkst.

Utdragets riktighet bestyrker  
Nykarleby den

Pkt 3

# *Befolkningsstatistik för Pedersöre 1.1.2018*

*Byavisa siffror:*

*Folkmängd  
Åldersfördelning  
Språkfördelning*

**FOLKMÄNGDEN I PEDERSÖRE OCH DE OLIKA BYARNA (1.1. respektive år)**

|                  | <u>2012</u><br><u>Totalt</u> | <u>2013</u><br><u>Totalt</u> | <u>2014</u><br><u>Totalt</u> | <u>2015</u><br><u>Totalt</u> | <u>2016</u><br><u>Totalt</u> | <u>2017</u><br><u>Totalt</u> | <u>2018</u><br><u>Totalt</u> | <u>Jfr</u><br><u>2017/18</u> |      |
|------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------|
| Pedersöre kommun | 10.937                       | 10.940                       | 10.970                       | 11.060                       | 11.129                       | 11.067                       | 11.084                       | - 62                         |      |
| =====            |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |      |
| Kyrkoby/Sandsund | 1.843                        | 1.869                        | 1.908                        | 1.963                        | 1.989                        | 1.967                        | 2.031                        | + 64                         |      |
| Sundby/Karby     | 365                          | 361                          | 373                          | 373                          | 375                          | 362                          | 357                          |                              | - 5  |
| Lövö             | 285                          | 286                          | 284                          | 284                          | 287                          | 296                          | 305                          | + 9                          |      |
| Bennäs           | 617                          | 583                          | 600                          | 601                          | 603                          | 605                          | 596                          |                              | - 9  |
| Forsby           | 486                          | 487                          | 480                          | 481                          | 471                          | 473                          | 466                          |                              | - 7  |
| Östensö          | 255                          | 254                          | 246                          | 254                          | 270                          | 272                          | 269                          |                              | - 3  |
| Katternö         | 231                          | 237                          | 236                          | 241                          | 239                          | 244                          | 241                          |                              | - 3  |
| Edsevö           | 546                          | 550                          | 519                          | 511                          | 521                          | 532                          | 512                          |                              | - 20 |
| Kållby           | 1.084                        | 1.084                        | 1.076                        | 1.097                        | 1.106                        | 1.051                        | 1.090                        | + 39                         |      |
| Lepplax          | 566                          | 560                          | 571                          | 614                          | 624                          | 639                          | 643                          | + 4                          |      |
| Pedersöre        | 6.278                        | 6.271                        | 6.293                        | 6.419                        | 6.485                        | 6.441                        | 6.510                        | + 69                         |      |
| -----            |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |      |
| Ytteresse        | 1.726                        | 1.760                        | 1.782                        | 1.784                        | 1.777                        | 1.771                        | 1.752                        |                              | - 19 |
| Bäckby           | 161                          | 158                          | 159                          | 155                          | 155                          | 141                          | 139                          |                              | - 2  |
| Överesse         | 952                          | 950                          | 951                          | 937                          | 936                          | 957                          | 952                          |                              | - 5  |
| Lappfors         | 343                          | 336                          | 331                          | 325                          | 321                          | 321                          | 319                          |                              | - 2  |
| Esse             | 3.182                        | 3.204                        | 3.223                        | 3.201                        | 3.189                        | 3.190                        | 3.162                        |                              | - 28 |
| -----            |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |      |
| Nederpurmo       | 702                          | 693                          | 694                          | 692                          | 688                          | 676                          | 676                          | + -0                         |      |
| Lillby           | 464                          | 457                          | 459                          | 454                          | 458                          | 457                          | 444                          |                              | - 13 |
| Överpurmo        | 267                          | 262                          | 254                          | 250                          | 256                          | 255                          | 255                          | + -0                         |      |
| Purmo            | 1.433                        | 1.412                        | 1.407                        | 1-396                        | 1.402                        | 1.388                        | 1.375                        |                              | - 13 |
| -----            |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |      |
| Övriga           | 44                           | 53                           | 47                           | 44                           | 53                           | 48                           | 37                           |                              | - 11 |
| =====            |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |                              |      |

# FOLKMÄNGDEN OCH ÅLDERSFÖRDELNINGEN I PEDERSÖRE OCH DE OLIKA BYARNA 1.1.2018

|                             | <u>Totalt</u> | <u>0 - 14 år</u>      | <u>15 - 64 år</u>     | <u>65 år –</u>        |
|-----------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Pedersöre</b>            | <b>11.084</b> | <b>2.616 (23,6 %)</b> | <b>6.498 (58,6 %)</b> | <b>1.970 (17,8 %)</b> |
| =====                       |               |                       |                       |                       |
| Kyrkoby/Sandsund            | 2.031         | 493 (24,3 %)          | 1.258 (61,9 %)        | 280 (13,8 %)          |
| Sundby/Karby                | 357           | 62 (17,4 %)           | 204 (57,1 %)          | 91 (25,5 %)           |
| Lövö                        | 305           | 84 (27,6 %)           | 173 (56,7 %)          | 48 (15,7 %)           |
| Bennäs                      | 596           | 101 (17,0 %)          | 350 (58,7 %)          | 145 (24,3 %)          |
| Forsby                      | 466           | 106 (22,7 %)          | 271 (58,2 %)          | 89 (19,1 %)           |
| Östensö                     | 269           | 49 (18,2 %)           | 161 (59,9 %)          | 59 (21,9 %)           |
| Katternö                    | 241           | 52 (21,6 %)           | 135 (56,0 %)          | 54 (22,4 %)           |
| Edsevö                      | 512           | 102 (19,9 %)          | 287 (56,1 %)          | 123 (24,0 %)          |
| Kållby                      | 1.090         | 269 (24,7 %)          | 670 (61,5 %)          | 151 (13,8 %)          |
| Lepplax                     | 643           | 236 (36,7 %)          | 340 (52,9 %)          | 67 (10,4 %)           |
| <b>Pedersöre kommundel:</b> | <b>6.510</b>  | <b>1.554 (23,9 %)</b> | <b>3.849 (59,1 %)</b> | <b>1.107 (17,0 %)</b> |
| =====                       |               |                       |                       |                       |
| Ytteresse                   | 1.752         | 548 (31,3 %)          | 1.007 (57,5 %)        | 197 (11,2 %)          |
| Bäckby                      | 139           | 20 (14,4 %)           | 87 (62,6 %)           | 32 (23,0 %)           |
| Överesse                    | 952           | 186 (19,5 %)          | 559 (58,7 %)          | 207 (21,8 %)          |
| Lappfors                    | 319           | 46 (14,4 %)           | 186 (58,3 %)          | 87 (27,3 %)           |
| <b>Esse kommundel:</b>      | <b>3.162</b>  | <b>800 (25,3 %)</b>   | <b>1.839 (58,2 %)</b> | <b>523 (16,5 %)</b>   |
| =====                       |               |                       |                       |                       |
| Nederpurmo                  | 676           | 132 (19,5 %)          | 394 (58,3 %)          | 150 (22,2 %)          |
| Lillby                      | 444           | 86 (19,4 %)           | 247 (55,6 %)          | 111 (25,0 %)          |
| Överpurmo                   | 255           | 39 (15,3 %)           | 142 (55,7 %)          | 74 (29,0 %)           |
| <b>Purmo kommundel:</b>     | <b>1.375</b>  | <b>257 (18,7 %)</b>   | <b>783 (56,9 %)</b>   | <b>335 (24,4 %)</b>   |
| =====                       |               |                       |                       |                       |
| <b>Övriga:</b>              | <b>37</b>     | <b>5 (13,5 %)</b>     | <b>27 (73,0 %)</b>    | <b>5 (13,5 %)</b>     |
| =====                       |               |                       |                       |                       |



## SPRÅKFÖRDELNINGEN I DE OLIKA BYARNA 1.1.2018

|                             | <u>Totalt</u> | <u>Män</u>   | <u>Svenskspråkiga</u> |               | <u>Finskspråkiga</u> |               | <u>Övriga</u> |              |
|-----------------------------|---------------|--------------|-----------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------|--------------|
| <b>Pedersöre</b>            | <b>11.084</b> | <b>5.736</b> | <b>9.895</b>          | <b>89,3 %</b> | <b>927</b>           | <b>8,4 %</b>  | <b>262</b>    | <b>2,3 %</b> |
| =====                       |               |              |                       |               |                      |               |               |              |
| Kyrkoby/Sandsund            | 2.031         | 1.051        | 1.703                 | 83,9 %        | 236                  | 11,6 %        | 92            | 4,5 %        |
| Sundby/Karby                | 357           | 188          | 311                   | 87,1 %        | 41                   | 11,5 %        | 5             | 1,4 %        |
| Lövö                        | 305           | 147          | 278                   | 91,1 %        | 25                   | 8,2 %         | 2             | 0,7 %        |
| Bennäs                      | 596           | 302          | 509                   | 85,4 %        | 65                   | 10,9 %        | 22            | 3,7 %        |
| Forsby                      | 466           | 241          | 426                   | 91,4 %        | 30                   | 6,4 %         | 10            | 2,2 %        |
| Östensö                     | 269           | 149          | 255                   | 94,8 %        | 13                   | 4,8 %         | 1             | 0,4 %        |
| Katternö                    | 241           | 126          | 226                   | 93,8 %        | 15                   | 6,2 %         | 0             | 0,0 %        |
| Edsevö                      | 512           | 259          | 313                   | 61,1 %        | 171                  | 33,4 %        | 28            | 5,5 %        |
| Kållby                      | 1.090         | 568          | 980                   | 89,9 %        | 73                   | 6,7 %         | 37            | 3,4 %        |
| Lepplax                     | 643           | 341          | 618                   | 96,1 %        | 23                   | 3,6 %         | 2             | 0,3 %        |
| <b>Pedersöre kommundel:</b> | <b>6.510</b>  | <b>3.372</b> | <b>5.619</b>          | <b>86,3 %</b> | <b>692</b>           | <b>10,6 %</b> | <b>199</b>    | <b>3,1 %</b> |
| Ytteresse                   | 1.752         | 916          | 1.691                 | 96,5 %        | 50                   | 2,9 %         | 11            | 0,6 %        |
| Bäckby                      | 139           | 76           | 130                   | 93,5 %        | 8                    | 5,8 %         | 1             | 0,7 %        |
| Överesse                    | 952           | 482          | 886                   | 93,1 %        | 39                   | 4,1 %         | 27            | 2,8 %        |
| Lappfors                    | 319           | 158          | 277                   | 86,8 %        | 39                   | 12,2 %        | 3             | 1,0 %        |
| <b>Esse kommundel:</b>      | <b>3.162</b>  | <b>1.632</b> | <b>2.984</b>          | <b>94,4 %</b> | <b>136</b>           | <b>4,3 %</b>  | <b>42</b>     | <b>1,3 %</b> |
| Nederpurmo                  | 676           | 347          | 625                   | 92,4 %        | 41                   | 6,1 %         | 10            | 1,5 %        |
| Lillby                      | 444           | 236          | 423                   | 95,3 %        | 19                   | 4,3 %         | 2             | 0,4 %        |
| Överpurmo                   | 255           | 131          | 214                   | 83,9 %        | 33                   | 13,0 %        | 8             | 3,1 %        |
| <b>Purmo kommundel:</b>     | <b>1.375</b>  | <b>714</b>   | <b>1.262</b>          | <b>91,8 %</b> | <b>93</b>            | <b>6,8 %</b>  | <b>20</b>     | <b>1,4 %</b> |
| =====                       |               |              |                       |               |                      |               |               |              |
| <b>Övriga:</b>              | <b>37</b>     | <b>18</b>    | <b>30</b>             | <b>81,1 %</b> | <b>6</b>             | <b>16,2 %</b> | <b>1</b>      | <b>2,7 %</b> |
| =====                       |               |              |                       |               |                      |               |               |              |



## § 103

**Anvisning för sökande av ändring****Besvärsförbud**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt kommunallagen (KomL § 136) inte omprövning framställas eller besvär anföras över beslutet. Besvär eller omprövning gäller inte heller för anmälningsärenden.

Gäller paragraferna: 87-89, 91-95, 98 o. 102-103.

**Omprövning**

Den som är missnöjd med ett beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Gäller paragraferna: 90, 96-97 o. 99-101.

**Rätt att begära omprövning** har den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) eller är en kommunmedlem. Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning skall framställas hos: Kommunstyrelsen i Pedersöre, Skrufvilagatan 2, 68910 Bennäs, e-post [pedersore.kommun@pedersore.fi](mailto:pedersore.kommun@pedersore.fi), fax 06 729 0547 senast den dag då besvärstiden går ut, före tjänstetidens slut. Protokollsutdrag och bilagor som beslutet gäller begärs av beslutande organs sekreterare.

Begäran om omprövning görs skriftligt. Elektroniska dokument uppfyller även kravet på skriftlig form. I omprövningsbegäran anges det beslut i vilket en omprövning begärs och hurudan omprövning som begärs samt på vilka grunder omprövning begärs. Sökanden bör uppge namn, hemkommun, postadress, telefonnummer och övriga kontaktuppgifter. Yrkandet undertecknas av den som framställer det. Ett elektroniskt dokument behöver inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet. Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadressen uppges.

I beslut gällande **upphandling som överstiger det nationella gränsvärdet** kan den som ärendet gäller även inlämna en framställan till Marknadsdomstolen, PB 118, 00131 Helsingfors, fax 029 564 3314, e-post [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi). Framställan inlämnas inom 14 dagar.

Gäller paragraferna:

**Tidsfristen för omprövning och besvär** börjar räknas från delfåendet av beslutet. Kommunmedlem anses ha fått del av beslutet 7 dagar efter att protokollet har lagts fram offentligt på det allmänna datanätet. En part anses ha fått del av beslutet 7 dagar efter att brevet sänts eller den tidpunkt som framgår av ett mottagningsbevis eller anteckning på skilt delgivningsintyg. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sänts om inte något annat kan påvisas. Dagen för delfående räknas inte med i tidsfristen. Om sista dagen för att anföras besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter. Besvären skall inlämnas senast under besvärstidens sista dag innan myndigheten stänger.

**Besvär**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut som meddelats med anledning av en begäran om omprövning kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt yrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av yrkandet kan även en part eller kommunmedlem söka ändring genom kommunalbesvär. Besvär kan anföras på den grund att beslutet tillkommit i fel ordning, den beslutsfattande myndigheten överskridit sina befogenheter eller att beslutet strider mot lag.

**Besvärsmyndighet, besvärstid 30 dagar**

Vasa förvaltningsdomstol, Korsholmsplanen 43, 65100 Vasa  
e-post [vaasa.hao@om.fi](mailto:vaasa.hao@om.fi), fax 010 364 2760

Gäller paragraferna:

**Annan besvärsmyndighet och besvärstid:**

Gäller paragraferna:

**Besvärens form och innehåll**

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kraven på skriftlig form. I besvärsskriften bör framgå 1) det beslut i vilken ändring söks, 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas, 3) de grunder på vilka ändring yrkas, 4) ändringssökandens namn och hemkommun samt postadress, telefonnummer och övrig nödvändig kontaktinformation. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande skall e-postadressen uppges. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

**Besvärsskriften** skall undertecknas av ändringssökanden själv, den lagliga företrädaren eller ombudet. Ett elektroniskt dokument behöver inte kompletteras med en underskrift om dokumentet innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns anledning att betvivla dokumentets autenticitet och integritet. Besvärshandlingarna inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång.

**Rättegångsavgift**

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

---

**Delgivning av beslut****Beslutet gäller paragraf**

Protokollet har lagts fram offentligt 2018..

Beslutet har delgetts sakägaren 2018

Intygas