



Sammanträdestid: Måndagen den 29 januari 2018, kl. 19.00 -19.25.

Sammanträdesplats: Kommungården, Bennäs

Beslutande

☒ Backlund, Christian
☒ Berger, Helena
☒ Borgmästars, Yvonne
☒ Dahlin, Christian
☒ Ekman, Stephan
☒ Finne, Benita
☒ Forsblom, Greger
☒ Granholm, Erica
☒ Hjulfors, Bernhard
☒ Holmäng, Johanna
☒ Häggblom, Carola
☒ Häggman, Göran
☒ Häggman, Roger
☒ Häll, Tarja
☒ Kock, Viktor
☒ Källman, Carl-Johan
☒ Lasén, Joakim
☒ Lillqvist, Anja

☒ Lindfors, Ralf
☒ Löf, Jonas
☒ Mattsson, Annika
☒ Nylund, Tommy
☒ Pettersson, David
☒ Pettersson, Roger
☒ Roslund-Nordling, Camilla
☒ Sandbacka, Markus
☒ Sjöskog, Niclas
☒ Snellman, Bernt
☒ Sten, Christine
☒ Stenmark, Tore
☒ Storbacka, Håkan
☒ Vik-Hästbacka, Carita
☒ Wiklund, Senja
☒ Östman, Ronny
☒ Överfors, Johanna

Ersättare

☐

Närvarande ersättare

☒ Snellman, Patrik
☐ Cederström, Tiina
☒ Eklund, Guy
☒ Vähäkangas, Mathias
☒ Härmälä, Elin

Övriga närvarande

☒ Svensfors, Stefan, kommundirektör
☒ Löf, Gundel, kanslichef

Paragrafer 1-7

Underskrifter

Johanna Holmäng
ordförande

Gundel Löf
sekreterare

Protokolljustering Pedersöre .2018

Tarja Häll

Viktor Kock

Protokollet framlagt

Protokollet har varit framlagt till påseende i kommungården i Bennäs
6.2.2018, intygar

Gundel Löf, kanslichef



§ 1 Sammanträdets öppnande

Kommunfullmäktiges ordförande öppnade sammanträdet, hälsade medlemmarna välkomna samt konstaterade att sammanträdet var lagligt sammankallat och beslutfört.

§ 2 Val av två protokollsjusterare

Till protokollsjusterare valdes Tarja Häll och Viktor Kock.



Dnr: 10/2004

§ 3 **Beslut om kallelse till kommunfullmäktiges sammanträden år 2018 samt sättet för kommunala tillkännagivanden**

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att samma förfaringssätt tillämpas som tidigare, nämligen att kallelse till fullmäktiges sammanträden sker genom personlig kallelse, annons i Österbottens Tidning och Pietarsaaren Sanomat, samt kungörelse på kommunens anslagstavla och kommunens hemsida på Internet.

Kommunstyrelsen föreslår vidare att kommunala tillkännagivanden sker såsom tidigare, genom anslag på kommunens anslagstavla, på kommunens hemsida på Internet, samt dessutom genom annons i lokaltidningarna Österbottens Tidning och Pietarsaaren Sanomat/Pietarsaaren Sanomat Pulssi, i de fall då lagstadganden för respektive kungörelse så förutsätter.

Kst
§ 15

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 3

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt omfatta kommunstyrelsens förslag.



Dnr: 499/2017

§ 4 **Försäljning av mark, fastigheterna Solkullaväg Rnr 11:255 och Björn Rnr 11:285 på Killingholmen i Jakobstad**

Solkulla kommunalförbund ägdes på 1970-talet till 2/3 delar av Pedersöre kommun och till 1/3 del av Larsmo kommun. Efter att kommunalförbundets verksamhet upphörde har det framkommit att det finns två fastigheter (Solkullaväg 598-401-11-255 och Björn 598-401-11-285) som ägdes av kommunalförbundet men i dag saknar lagfart. Fastigheten Solkullaväg är ca 2 416 m² och består av gammal vägbotten och fastigheten Björn Rnr 11:285 är ca 212 m² och ligger mellan Solkullavägen och fastigheten Prästström Rnr 15:180.

Pedersöre och Larsmo kommuner har ansökt och beviljats lagfart för fastigheten Björn Rnr 11:285, men eftersom överlåtelsehandlingarna gällande fastigheten Solkullaväg Rnr 11:255 saknas måste lagfart sökas som kungörelselagfart.

Staden Jakobstad är intresserad av att köpa fastigheten Solkullaväg Rnr 11:255 och själv söka kungörelselagfart. NN som äger fastigheten Prästström Rnr 15:180, kan tänka sig köpa fastigheten Björn Rnr 11:285 för att bilda sin tomt i enlighet med detaljplanen.

NN och staden Jakobstad är villiga att lösa in respektive områden för 1 €/m².

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att kommunen säljer sin andel (2/3) av fastigheten Solkullaväg Rnr 11:255 åt staden Jakobstad för kvadratmeterpriset 1 €/m² och sin andel (2/3) av fastigheten Björn Rnr 11:285 åt NN för kvadratmeterpriset 1 €/m².

Kst
§ 242/17

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 84/17

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt omfatta kommunstyrelsens förslag och säljer sin andel (2/3) av fastigheten Solkullaväg Rnr 11:255 åt staden Jakobstad för kvadratmeterpriset 1 €/m² och sin andel (2/3) av fastigheten Björn Rnr 11:285 åt NN för kvadratmeterpriset 1 €/m².



Efter att Staden Jakobstad har tagit del av Pedersöres fullmäktiges beslutsprotokoll gällande försäljningen har staden framfört att beslutstexten bör korrigeras och förtydligas enligt följande:

- Ägaren till fastigheten Björn Rnr 11:285 är NN. Därmed ska hen också vara köpare.
- NN köper endast 204 m² och Staden Jakobstad resterande 8 m² av fastigheten Björn Rnr 11:285.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att kommunen säljer sin andel (2/3) av fastigheten Solkullaväg Rnr 11:255 åt staden Jakobstad för 1 €/m².

Kommunstyrelsen beslutar också föreslå för kommunfullmäktige att kommunen säljer sin andel (2/3) av fastigheten Björn Rnr 11:285 för 1 €/m² enligt följande:

- ca 204 m² åt NN.
- ca 8 m² åt Staden Jakobstad.

Kst
§ 291/17

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 4

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt omfatta kommunstyrelsens förslag och säljer sin andel (2/3) av fastigheten Solkulla Rnr 11:255 åt staden Jakobstad för 1 €/m², samt sin andel (2/3) av fastigheten Björn Rnr 11:285 för 1 €/m² åt NN och staden Jakobstad i enlighet med bifogade utkast till köpebrev.



PL





Dnr: 196/2016

§ 5 Revidering av kommunens byggnadsordning

Förnyad lagstiftning och ändringar i markanvändnings- och bygglagen har skapat behov av att revidera kommunens byggnadsordning. Beredningsarbetet har utförts som tjänstemannaarbete i en arbetsgrupp tillsatt av kommundirektören. Arbetsgruppen har bestått av tekniska verkets chef, miljövårdssekreteraren, byggnadsinspektören och kommundirektören.

Arbetsgruppen presenterar ett förslag till revidering för styrelsen. Kommunstyrelsen bör inhämta byggnadsnämndens och miljövårdsnämndens utlåtande innan förslaget skickas till kommunfullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tar del av förslaget till reviderad byggnadsordning och begär utlåtande från byggnadsnämnden och miljövårdsnämnden.

Kst
§ 138/16

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Byggnadsnämnden och miljövårdsnämnden har på begäran gett utlåtande till kommunstyrelsen gällande revideringen av kommunens byggnadsordning. I det nu föreliggande förslaget till reviderad byggnadsordning har utlåtandena beaktats.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att förslaget till reviderad byggnadsordning godkänns.

Kst
§ 198/17

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 65/17

Kommunfullmäktiges beslut:

Niclas Sjöskog framförde Sfp-gruppens förslag att byggnadsordningen remitteras för ny behandling. Förslaget understöddes också av Kd-gruppen och Sdp-gruppen, varför



ordförande konstaterade att kommunfullmäktige enhälligt beslutat remittera byggnadsordningen för ny behandling.

Kommunfullmäktige remitterade förslaget till byggnadsordning för ny behandling i styrelsen. I förslaget till styrelsen har byggnadsnämndens och miljövårdsnämndens förslag till ändringar införts. Dessutom har benämningen "Byggnadsnämnden" ändrats till Miljö- och byggnadsnämnden i enlighet med benämningen i förvaltningsstadgan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår för kommunfullmäktige att förslaget till reviderad byggnadsordning godkänns.

Kst
§ 6

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 5

Kommunfullmäktiges beslut:

Under diskussionen framförde Niclas Sjöskog Sfp-gruppens förslag att revideringen av kommunens byggnadsordning godkänns med följande strykning och tillägg:

- Sista meningen i sjunde stycket under punkt 5.1, "Byggnaden får ej sammanbyggas med takförsedd terrass", stryks.
- En ny punkt 13.1 införs. Punkten "Granskning av byggnadsordningen" lyder: "Byggnadsordningen bör granskas vart fjärde år i mitten på mandatperioden, för att förankra utvecklingsmålsättningen hos beslutsfattarna. Vid utvärderingen av byggnadsordningen ska aktualiteten och eventuella ändringar i målsättningen korrigeras". Numreringen för punkterna 13.1 och 13.2 i förslaget ändras till 13.2 och 13.3.

Förslaget understöddes också av Sdp-gruppen och eftersom ingen annan heller hade invändningar mot förslaget, konstaterade ordförande att kommunfullmäktige enhälligt beslutat godkänna revideringen av kommunens byggnadsordning med ovannämnda strykning och tillägg.

Byggnadsordning 2018

Godkänd av kommunfullmäktige 29.1.2018, § 5

Byggnadsordningen träder i kraft 16.3.2018

INNEHÅLL

1.	Tillämpningsområde och myndigheter	2
1.1	Tillämpningsområde	2
1.2	Byggnadstillsynsmyndighet	2
2.	Gruppering av tillstånd.....	2
2.1	Tillstånds- eller anmälningsplikt för ekonomibyggnader	2
2.2	Tillstånds- eller anmälningsplikt för åtgärder	3
3.	Placering av byggande och beaktande av miljön	6
3.1	Placering.....	6
3.2	Byggnaders anpassning till den byggda miljön och landskapet.....	7
3.3	Miljövård och övervakning	8
3.4	Inhägnande	8
3.5	Gårdsområden/gårdsplaner.....	9
3.6	Överskridning av byggnadsytan i detaljplanen	9
3.7	Adressangivelse.....	9
3.8	Byggande inom bullerzon	10
4.	Byggande utanför detaljplaneområde.....	10
4.1	Byggplats.....	10
4.2	Omfattningen av byggandet	10
4.3	Trafikarrangemang	10
5.	Byggande på strandområden	11
5.1	Placering och miljöanpassning av byggande på strandområden	11
5.2	Omfattningen av byggande på strandområden	12
6.	Område i behov av planering	13
7.	Vattenförsörjning samt byggande på grundvattenområden	13
8.	God byggnadssed	14
9.	Byggande på områden med särskilda markanvändnings- och byggbegränsningar.....	15
10.	Föreskrifter som kompletterar detaljplaner	15
11.	Arrangemang under byggtiden.....	15
12.	Avfallshanteringen	15
13.	Övervakning och iakttagande av föreskrifterna samt avvikelser från dem	16
13.1	Avvikelse från föreskrifterna	16
13.2	Ikraftträdande	16

1. TILLÄMPNINGSOMRÅDE OCH MYNDIGHETER

1.1 TILLÄMPNINGSOMRÅDE

Utöver MarkByggL och MarkByggF samt andra bestämmelser och föreskrifter om markanvändningen och byggande, skall i Pedersöre kommun iakttas vad som föreskrivs i denna byggnadsordning, om något annat inte bestäms om saken i en generalplan med rättsverklningar, i en detaljplan eller i Finlands byggbestämmelsesamling (14 § 4 mom. MarkByggL).

1.2 BYGGNADSTILLSYNSMYNDIGHET

Kommunens byggnadstillsynsmyndighet är miljö- och byggnadsnämnden. Under denna lyder kansliet för byggnadstillsyn och byggnadsinspektör.

I instruktionen föreskrivs om överföring av beslutanderätt.

2. GRUPPERING AV TILLSTÅND

2.1 TILLSTÅNDS- ELLER ANMÄLNINGSPLIKT FÖR EKONOMIBYGGNADER

Behov av tillstånd/anmälan

I stället för tillståndsförfarande skall anmälningsförfarande tillämpas på byggande utanför detaljplaneområde för en högst 20 m² oisolerad ekonomiebyggnad utan eldstad i anslutning till ett befintligt bostadshus eller fritidshus.

På jordbrukslägenhet tillämpas anmälningsförfarande för en högst 60 m² stor oisolerad ekonomiebyggnad utan eldstad.

I stället för tillståndsförfarande skall anmälningsförfarande tillämpas på byggande av en högst 12 m² stor oisolerad ekonomiebyggnad utan eldstad på en i detaljplanen anvisad plats.

Till anmälan om byggande skall fogas en skissritning samt en måttfatt situationsplan.

2.2 TILLSTÅNDS- ELLER ANMÄLNINGSPLIKT FÖR ÅTGÄRDER

Med stöd av 126 §, 126 a § och 129 § i Markanvändnings- och bygglagen föreskrivs följande om sökande av åtgärdstillstånd eller tillämpning av anmälningsförfarande, inom följande delområden.

ÅTGÄRDSTILLSTÅND SKALL SÖKAS	X
ANMÄLAN SKALL GÖRAS	O
INGEN ÅTGÄRD	—

Åtgärd 1) Konstruktion (uppförande)	Detalj- plan	General- plan med rätts- verkning	Övriga områden
Fristående skyddstak	X	X	O
Kiosk, permanent, max 10 m ²	X	X	X
Toalett (VC)	X	X	X
Scen	X	X	X
Lusthus över 10 m ²	X	X	X
Grillkåta/lusthus 7 – 10 m ²	O	O	O
Övriga motsvarande konstruktioner	X	X	X

2) Konstruktion för allmänheten (inrättande och byggande)			
Idrottsplats, rink	X	X	X
Samlingsplats	X	X	X
Husvagnsområde eller motsvarande	X	X	X
Läktare	X	X	X
Samlingstält eller motsvarande	X	X	X

3) Rörlig anordning			
Stationär placering av husvagn, husbåt eller motsvarande för sådant bruk som inte avser sedvanlig friluftsverksamhet eller båtsport	X	X	X

4) Separat anordning (uppförande)			
Mast lägre än 15 m	O	O	O
Mast 15-60 m	X	X	X
Mast över 60 m	Bygglov	Bygglov	Bygglov
Skorsten högst 8 m	O	O	O
Skorsten högre än 8 m	X	X	X

4) fortsättning	Detalj-plan	General-plan med rätts-verkning	Övriga områden
Gödselbrunn större än 150 m ³	Bygglov	Bygglov	Bygglov
Cisterner och spannmålssilor över 100 m ³	X	X	X
Cisterner för brännbara vätskor och farliga ämnen över 10 m ³	X	X	X
Cisterner för brännbara vätskor och farliga ämnen max 10 m ²	X	X	X
Skidlift	X	X	X
Minnesmärke	X	X	X
Större antenn, parabol över 2 m:s diameter	X	X	X
Vindkraftverk höjd max 15 m (totalhöjd) ^{1) 2)}	Godk. ej	Bygglov	Bygglov
Vindkraftverk över 5 m, max 10 m ¹⁾	Godk.ej	X	X
Större belysningsstolpar eller motsvarande	X	X	X
Gödselplattor	X	X	X

5) Strandlinjeanordning (byggande)			
Större kaj eller brygga, fem båtplatser eller större	X	X	X
Andra konstruktioner som ändrar strandlinjen eller väsentligt påverkar den, kanaler, vågbrytare eller motsvarande	X	X	X

6) Förvarings eller uppställningsområde (inrättande eller anordning)			
Ett avgränsat större område för förvaring eller parkering eller annat motsvarande	X	X	X

7) Fasadåtgärd			
Ändring av byggnads fasad	X	X	X
Ändring av takformen	X	X	X
Ändring av taktäckningsmaterial	O	O	O
Ändring av väggbeklädnads material	O	O	O
Ändring av väggbeklädnadens färgsättning	O	O	—
Montering av markis som påverkar gatubilden	—	—	—
Terrasstak	X	X	X

8) Reklamåtgärd			
Större fasta konstruktioner	X	X	X
Uppsättning av konstruktioner (inga ändringar från befintliga)	O	O	O

Åtgärd 9) Inhägnande (byggande)	Detaljplan	Generalplan med rättsverkning	Övriga områden
En avskiljande fast inhägnad eller mur mot gatan i anslutning till den bebyggda miljön, högre än 1,2 m, se punkt 10	X	O	—
En avskiljande fast inhägnad eller en mur mot gatan i anslutning till den bebyggda miljön, högst 1,2 m, se punkt 10	O	—	—
Bullerhinder	X	X	O

10) Sammanslagning/delning			
Sammanslagning eller delning av bostadslägenheter	X	X	X

11) Avloppshantering			
Avloppshantering på fastighet	X	X	X

12) Jord- och bergsvärmeanläggning			
Utläggning av uppsamlingsrör för jordvärme i sjö- och älvmråden	X	X	X
Borrning för bergsvärme	X	X	O

13) Övriga arrangemang			
Andra arrangemang och ändringar som anmärkningsvärt och för en lång tid påverkar miljöbilden	X	X	X

- 1) Vindkraftverk för privat bruk godkänns överhuvudtaget inte på detaljplanerat bostadsområde, ifall förutsättningarna inte utretts och konstaterats i detaljplanen.
- 2) För vindkraftverk över 15 m totalhöjd (nav + rotor) krävs bygglov. Byggandet av vindkraftverk bör alltid ske utgående från planläggning eller avgörande av planeringsbehov.

Tillämpningsdirektiv: Tillstånd som avses i punkterna 1-10 behövs inte om åtgärden baserar sig på en detaljplan eller en generalplan med rättsverkningar där åtgärderna styrs av planbestämmelserna.

Sådana konstruktioner och anläggningar på ett gårdsområde som inte förutsätter tillstånds- eller anmälningsförfarande skall emellertid byggas på föreskrivet avstånd från grannarnas gräns och byggnader så att de passar in i miljön och så att de inte orsakar grannarna oskäliga olägenheter.

Till anmälan skall fogas utredning om åtgärdens omfattning och art. Kommunens byggnadstillsynsmyndighet skall i stället för anmälan kräva att bygglov eller åtgärdstillstånd söks, om detta är nödvändigt med tanke på det allmänna intresset, grannarnas rättsskydd eller om det är fråga om byggnad i ett känsligt landskap (129 § 2 mom. MarkByggl). I vissa fall kan, för sådana projekt som normalt godkänns som åtgärdstillstånd, krävas bygglov, MBL 113 §.

Byggande eller någon annan åtgärd kan inledas, om inte byggnadstillsynsmyndigheten inom 14 dagar från mottagandet av anmälan har krävt att tillstånd skall sökas för det anmälda projektet (129 § 2 mom. MarkByggL).

Anmälan förfaller om inte åtgärden har inletts och slutförts inom tre år.

3. PLACERING AV BYGGANDE OCH BEAKTANDE AV MILJÖN

3.1 PLACERING

Avstånd

Vid bestämmande av en byggnads avstånd från byggplatsens gräns tillämpas MarkByggF § 57.

Byggnadsavstånd från byggplatsens gräns inom detaljplaneområde bör vara minst 4 m om inte annat sägs i detaljplanen. Dock kan man placera byggnad på ett avstånd på 2 m från ett grönområde ägt av kommunen.

Vid bäckar och utfallsdiken skall byggnader eller konstruktioner placeras minst sju meter från bäckens eller utfallsdikets kant.

Vid byggande utmed enskilda vägar skall beaktas det avstånd som stadgas i Lagen om enskilda vägar, 15.6.1962/358. Skyddsområdets bredd är enligt nämnda lag 12 m från vägens mittlinje. Vid byggande intill landsvägar beaktas vad som stadgas i Landsvägslagen, 23.6.2005/503. Skyddsområdets bredd är enligt nämnda lag 20 m, räknat från vägens mittlinje. I fråga om en viss väg eller del av en väg kan i vägplanen godkännas ett kortare avstånd från vägens mittlinje och i vissa fall krävas ett längre avstånd.

Vid bestämmandet av pälsdjursfarmers avstånd till grannes bostad eller fritidsbyggnad bör lokala förhållanden i omgivningen och farmers storlek beaktas, likväl skall avståndet mellan byggnaderna vara minst 200 m.

Vid nyetablering av farmområde eller utvidgning av befintligt farmområde bör avstånd följas enligt följande tabeller:

Tabell 1.
Pälsfarmernas storleksklasser

Storleksklass	Avelshonor av mink eller iller	Avelshonor av räva eller finsk sjubb
Liten farm	<250 st.	<50 st.
Medelstor farm	250 - 2000 st.	50 - 600 st.
Stor farm	>2000 st.	>600 st.

Tabell enligt miljöskyddsanvisning för pälsfarmer. Arbetsgruppens förslag 31.5.2000/YM0613:00/24/02/1999

Tabell 2.**Rekommenderade minimiavstånd från pälsfarm till bosättning el. rekreationsområde**

Storleksklass	Avstånd från/till bostad utanför befolkningscentrum eller planlagt bostadsområde	Avstånd från/till rekreationsområde eller planlagt rekreationsområde
Liten farm	>200 m	>300 m
Medelstor farm	>200 m	>500 m
Stor farm	>400 m	>1000 m
Hallar	>200 m	>300 m

Tabell enligt miljöskyddsanvisning för pälsdjursfarmer. Arbetsgruppens förslag 31.5.2000/YM0613:00/24/02/1999.

3.2 BYGGNADERS ANPASSNING TILL DEN BYGGDA MILJÖN OCH LANDSKAPET

Landskap och naturmiljö

Byggnader skall placeras på byggplatserna så att landskapets naturenlighet i mån av möjlighet bevaras. På åkermark som har betydelse för landskapet skall byggandet i mån av möjlighet placeras i anslutning till befintliga gårdsområden och skogsdungar.

Vid byggande skall i mån av möjlighet bevaras byggplatsens naturenlighet och sparas för växtligheten värdefulla kantzoner, betydande skönhetsvärden i naturen samt speciella naturföreteelser såsom flyttblock och vackra träd, m.m.

Vid byggande i öppet landskap skall särskild uppmärksamhet ägnas byggnadernas höjdläge, utformning, fasadmaterial och färgsättning.

Byggplatserna skall vid behov med lämpliga planteringar anknytas till det omgivande landskapet.

Gårdsområden som skadats under byggnadsarbetet eller som annars förfular miljön skall genom planteringar och arrangemang som hänför sig till områdesanvändningen sättas i skick som passar in i helheten.

Befintligt byggnadstillstånd

Byggande i anslutning till befintliga byggnader skall anpassas till det tidigare byggsättet och det befintliga byggnadsbeståndet vad gäller placering, storlek, utformning, fasadmaterial, färgsättning och fasadutformning. Byggnaderna på en byggplats skall utgöra en med avseende på miljö- och landskapsbilden harmonisk helhet.

3.3 MILJÖVÅRD OCH ÖVERVAKNING

Miljövård

Den byggda miljön skall användas i överensstämmelse med bygglovet och hållas i snyggt skick (167 § 1 mom. MarkByggl).

Sådana utomhuslager samt sådana behållare och skyddstak för kompostering och avfall som väsentligt påverkar miljön skall vid behov avskärmas med planteringar eller staket.

Klotter på byggnadsfasader skall avlägsnas så fort som det är tekniskt möjligt.

Övervakning av miljön

Kommunens byggnadstillsynsmyndighet övervakar miljön så som avses i markanvändnings- och bygglagen genom att årligen förrätta miljösyn inom maj månad.

Fastighetsägarna och –innehavarna skall underrättas medels annons om synen, minst 14 dagar innan synen förrättas.

3.4 INHÄGNANDE

Inhägnadens material, höjd och utseende i övrigt skall passa in i miljön.

En fast inhägnad mot en gata eller ett annat allmänt område skall i sin helhet byggas på tomtens eller byggplatsens sida av gränsen. Inhägnaden får inte medföra olägenhet för trafiken, varför frisiktsförhållanden bör beaktas vid placering av inhägnaden.

Inhägnad, häck eller mur mot korsningsområde eller i väganslutningar får inte utgöra sikthinder. I speciella fall måste inskränkas på höjden av inhägnad enligt punkt 2.2.9.

Tomtens eller byggplatsens innehavare skall bygga och underhålla en inhägnad som inte står på gränsen till en granntomt eller –byggplats.

Vardera tomtens eller byggplatsens innehavare är skyldiga att med hälften var delta i byggandet och underhållet av en inhägnad mellan två tomter eller byggplatser, om det inte finns någon särskild anledning att dela skyldigheterna annorlunda. Om innehavarna inte kan komma överens om saken avgörs fördelningen av byggnadstillsynsmyndigheten.

Pilträd och andra planteringar som kan orsaka skada i anslutning till avloppsledningar och dräneringssystem är förbjudna.

Om en inhägnad inte placeras på gränsen mellan tomter eller byggplatser skall den placeras så att den är ändamålsenlig från gårdsarrangemangens synpunkt och kan underhållas.

3.5 GÅRDSOMRÅDEN/GÅRDSPLANER

Dränering av gårdsplaner

En byggplats skall täckdikas tillräckligt djupt. Åtgärder skall vidtas för att regn- och smältvatten skall kunna avledas utan olägenheter. Yt- och dräneringsvatten får inte ledas in i avloppssystemet.

Takvatten och tomtdränering skall anslutas till detaljplanens dagvatten-system om sådant finns.

Slam från borring för bergsvärme skall omhändertas av fastighets-ägaren (borringsentreprenören).

Gårdsplaners höjdläge En gårdsplans höjdläge skall anpassas till omgivningens höjdlägen.

I samband med nybyggnad och tillbyggnad skall gårdsplanen projekteras och byggas så att yt- och regnvattenflödet över tomtgränsen till grannen inte därigenom ökar.

Trafikarrangemang Vid anslutningar till gator och vägar samt vid interna byggplatsarrangemang skall trafiksäkerheten beaktas, dessutom krävs alltid tillstånd för tomtanslutning till allmänna vägar.

Underjordiska ledningar och konstruktioner

I projekteringsskedet skall det utredas vilka underjordiska ledningar och konstruktioner som är i användning på byggplatsen och i närheten av denna.

3.6 ÖVERSKRIDNING AV BYGGNADSYTAN I DETALJPLANEN

En byggnad får sträcka sig över byggnadsytan som följer:
Överskridningen får vara 1,0 meter för burspråk, skyddstak, taksprång och motsvarande byggnadsdelar ovanför marken.

3.7 ADRESSANGIVELSE

Om en byggnad inte tangerar eller sträcker sig till omedelbar närhet av en gata, någon annan trafikled eller till tomtens interna trafikområde, skall byggnadens adressnummer eller motsvarande information sättas upp i början av den körväg som leder till fastigheten.

Adressnummer skall vara uppsatta senast då slutsynen förrättas.

3.8 BYGGANDE INOM BULLERZON

Ifall man bygger inom bullerzonen ansvarar byggherren för alla kostnader för anläggande av bullerskydd. Byggherren är även skyldig att utföra sådana byggtekniska åtgärder som minimerar bullret i bostadsbyggnaden. Vistelseområdet skall anläggas så att byggnaden i mån av möjlighet ger skydd mot bullret.

4. BYGGANDE UTANFÖR DETALJPLANEOMRÅDE

- 4.1 BYGGPLATS** Minimikrav som ställs på en byggplats i 116 § MarkByggL är 2000 m². På område, utanför generalplaneområde, får uppföras ett bostadshus med högst två bostadslägenheter.

4.2 OMFATTNINGEN AV BYGGANDET

Den tillåtna våningsytan per byggplats för bostadsändamål får utgöra högst 15 % av byggplatsens areal. Den tillåtna våningsytan per byggplats för andra ändamål får utgöra högst 25 % av byggplatsens areal.

Utan hinder av vad som ovan i denna paragraf föreskrivs om antal byggnader eller bostäder, kan byggnadstillsynsmyndigheten ge tillstånd att i anslutning till driftscentrum för en gårdsbruksenhet som används för bedrivande av jordbruk, bygga behövt antal bostäder, samt byggnader som lämpar sig för gårdsturism.

Byggnade i källare och på vindar

Utanför detaljplaneområden kan det tillåtas att utrymmen som har samband med en byggnads huvudsakliga användningsändamål placeras under markytan eller på vindsnivå, om detta är möjligt med tanke på byggnaden och dess användningsändamål samt dess anpassning till den byggda miljön.

4.3 TRAFIKARRANGEMANG

Utanför detaljplaneområden skall man beakta de allmänna vägnas skyddsområde samt anslutnings- och frisiktskrav som finns i punkterna 3.1, 3.4, och 3.5.

5. BYGGANDE PÅ STRANDOMRÅDEN

5.1 PLACERING OCH MILJÖANPASSNING AV BYGGANDE PÅ STRANDOMRÅDEN

Vid byggande på strandområden skall byggnadernas höjdläge, utformning, fasadmaterial och färgsättning särskilt beaktas.

Vid planerad muddring skall en anmälan göras till den regionala Närings-, trafik-, och miljöcentralen.

Avståndet från ett bostadshus eller från en byggnad, till strandlinjen samt placeringen på byggplatsen skall bestämmas så att landskapets naturenlighet i mån av möjlighet bevaras.

Vid byggande inom strandområde eller i öppen terräng skall särskild vikt fästas vid byggnadernas höjdläge, form, ytmaterial och färgläggning. Glänsande takmaterial bör målas.

En byggplats vid strand av vattendrag skall mot strand eller tillandning ha en gräns om minst 40 meter.

På byggplats som avses i 5 mom. får uppföras byggnad som omfattar en bostadslägenhet med tillhörande ekonomiutrymmen. Bastu och andra ekonomiutrymmen kan placeras i särskilda byggnader.

Byggnadens färg anpassas till den omgivande naturen. Byggnaderna skall placeras minst 20 m från strand, dock får en bastu med en våningsyta om max 20 m² och dess takförsedda bottenyta högst 35 m² eller ett lusthus om max 10 m², uppföras 10 meter från strand.

Ovannämnda avstånd bestäms enligt medelvattenståndet. Byggnaderna skall även placeras minst 5 m från vattenlinjen vid högvattennivån samt minst 5 m från rågränsen mot samfällda strandområden.

Byggplatsens icke påfyllda markhöjd bör var minst + 1,0 m, dessutom skall golvnivån vara minst 1,5 m från normalvattennivån.

Vid behov inbegärs Närings-, trafik- och miljöcentralens utlåtande angående vattennivåer och översvämningrisker. Utlåtande skall inbegäras när det är fråga om byggande som är viktigt för samhällelig verksamhet eller som kan orsaka miljö- och hälsorisker.

5.2 OMFATTNINGEN AV BYGGANDE PÅ STRANDOMRÅDEN

Fritidsbosättning

Inom ett strandområde får byggnadernas sammanlagda våningsyta på en byggplats för fritidsändamål (RA-område samt oplanerat strandområde) vara högst 155 m². På varje byggplats får finnas högst 5 separata byggnader. Av dessa skall en vara huvudbyggnad. De övriga kan vara en gäststuga, en bastubyggnad och två ekonomiebyggnader. Byggnaderna som hör till samma fritidstomt bör hållas inom en diameter på högst 50 m.

Huvudbyggnadens våningsyta får vara högst 75 m². Bastubyggnadens våningsyta får vara högst 35 m² och dess takförsedda bottenyta högst 50 m². Gäststugans våningsyta får vara högst 30 m² och dess takförsedda bottenyta högst 45 m².

Bastubyggnad är en ekonomibyggnad som inte får innehålla kök m.m. som skulle göra den till en självständig fritidsbostad.

Ifall bastu jämte tvätt- och omklädningsutrymmen ingår i huvudbyggnaden får våningsytan för denna uppgå till högst 95 m² varvid separat bastubyggnad inte tillåts.

Fast bosättning

Ändring av RA-byggplats (stranddetalj- och stranddelgeneralplane-områden) till byggplats för fast bosättning, genom undantagsförfarande, är tillåtet endast i anslutning till befintlig bosättning och är överhuvudtaget inte möjlig på holmar utan fast vägförbindelse. Ändringen är möjlig endast under förutsättning att tomtarealen uppgår till minst 3000 m².

Totala byggrätten i dylika fall får uppgå till högst 250 m² varav våningsytan för eventuell gäststuga och bastu får uppgå till högst samma storlek som för fritidsbosättning.

Byggrätten för en lagerbyggnad, mindre arbetsutrymme m.m. får uppgå till högst 100 m².

Byggnadernas våningstal skall anpassas till den befintliga bebyggelsens våningstal.

Ändring av en befintlig fritidsbyggnad till fast bostad tillåts inte om byggnaden ligger närmare strandlinjen än 20 m.

Byggrätterna, nämnda ovan i denna punkt, gäller endast stranddel-generalplaner och stranddetaljplaner som godkänts efter att denna byggnadsordning godkänts. Äldre stranddel-generalplaner och stranddetaljplaner måste revideras innan den förhöjda byggrätten kan tillämpas.

6. OMRÅDE I BEHOV AV PLANERING

På ett område i behov av planering baserar sig tillståndsprövningen på de i 137 § MarkByggl angivna särskilda förutsättningarna, utöver vad som annars bestäms och föreskrivs om tillståndsförutsättningarna.

Vid byggande på ett område i behov av planering skall planläggningsavdelningens utlåtande inhämtas.

7. VATTENFÖRSÖRJNING SAMT BYGGANDE PÅ GRUNDVATTENOMRÅDEN

Tillgången på hushållsvatten

För bostadshus skall det finnas tillräckligt med hushållsvatten av lämplig kvalitet.

Behandling av avloppsvatten

Vid behandling av avloppsvatten som inte kan ledas till ett allmänt avloppsverk skall utöver vad som stadgas i statsrådets förordning 209/2011 om behandling av hushållsavloppsvatten i områden utanför avloppsnät iakttas följande:

Strandområde

På strandområden rekommenderas torrklosett i fritidsbostäder. Avloppsvatten från vattenklosett skall ledas till en sluten tät behållare. Annat avloppsvatten från fritidsbostäder och bastubyggnader skall behandlas i markbädd eller motsvarande reningsanläggning eller infiltreras i mark. På strandområden skall avloppsvatten från åretruntbostäder ledas till avsättningsbrunnar och behandlas i markbädd eller motsvarande reningsverk. Alternativt kan avloppsvattnet ledas till en sluten tät behållare.

Vatten från bastu med bärvatten kan infiltreras i grop eller sk. stenöga.

Övriga områden

Inom övriga områden skall avloppsvatten renas i enlighet med avloppsförordningens krav. De reningssystem som används skall ha garanterad reningseffekt och anläggas av sakkunnig entreprenör i enlighet med en plan som uppgjorts av behörig planerare.

Skyddsavstånd från avloppsreningsanläggning till hushållsvattenbrunn är 50 m, till vattendrag 20 m och till fastighetens gräns 5 m.

På områden som inte regelbundet kan nås med slamtömningsfordon är anläggande av vattenklosett inte tillåtet.

Specialföreskrifter för viktiga grundvattenområden

Föreskrifterna i byggnadsordningen gäller både för viktiga och lämpliga grundvattenområden för samhällets vattenanskaffning (dessa områden är likställda i miljöskydds- och vattenlagarna).

Byggande av nya bostadshus på en uppskattad närskyddszon för vattentäkt eller en undersökt vattentäkt tillåts inte. Vid byggande eller andra åtgärder på övriga delar av ett viktigt eller lämpligt grundvattenområde utreds på förhand risken för påverkan på grundvattnets kvalitet och nivå.

Jordschaktning i grundvattnets skyddsskikt på ett viktigt eller lämpligt grundvattenområde är inte tillåtet.

Olje- och bränslecisterner samt andra behållare och lager för farliga ämnen placeras i första hand utanför ett viktigt eller lämpligt grundvattenområde. Behållare som ändå placeras på grundvattenområde skall förutom skyddsbassäng och tak också förses med skydd för hävertverkan och överfyllning, alarm och system för övervakning av eventuella läckage.

På grundvattenområden kan utläggning av uppsamlingsrör för jordvärme och borrhning av bergsvärme tillåtas ifall Närings-, trafik och miljöcentralen i sitt utlåtande ansett att åtgärden är möjlig utan tillstånd enligt vattenlagen och att åtgärden ordnas samt utförs i enlighet med Miljöministeriets direktiv angående bergsborrning.

Inom viktiga och lämpliga grundvattenområden skall ytvatten och täckdikningsvatten från större allmänna parkeringsområden och trafikområden avledas utanför grundvattenområdet. För ändamålet skall finnas lämpliga anordningar och utverkas eventuellt behövliga tillstånd.

Inom ett grundvattenområde som är viktigt eller lämpligt för vattenförsörjningen skall allt avloppsvatten ledas för behandling utanför grundvattenområdet eller samlas upp i en sluten och tät behållare som är avsedd för ändamålet.

Vid behov inbegärs Närings-, trafik- och miljöcentralens utlåtande om åtgärder som planeras på grundvattenområdena.

8. GOD BYGGNADSSSED

Vid byggnadsrenovering skall beaktas varje byggnads särdrag, och renoveringens slutresultat får inte utan särskilda skäl stilmässigt avvika från den ursprungliga byggnaden.

9. BYGGANDE PÅ OMRÅDEN MED SÄRSKILDA MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGBEGRÄNSNINGAR

Vid byggande på områden med risk för översvämningar bör byggnadernas grundläggningshöjd vara sådan att risken för översvämningsskador minimeras. Särskilt bostadsbyggnader skall placeras på en så riskfri höjd som möjligt. Vid behov införskaffas utlåtande av den regionala Närings- trafik och miljöcentralen.

10. FÖRESKRIFTER SOM KOMPLETTERAR DETALJPLANER

Om inte annat framgår av detaljplan skall på byggplats för bostadsändamål finnas minst en bilplats per bostadslägenhet. På byggplats för annat ändamål bör verksamhetens art styra antalet bilplatser som anläggs i förhållandet till våningsytan.

På bostadstomter (AO) får uppföras ett bostadshus med högst två bostadslägenheter, varav sidobostaden får ha en lägenhetsyta om högst 70 m².

Ekonomibyggnad som betjänar bostadsbyggnad eller annan byggnad för högst två familjer får ha en höjd av högst 3,5 meter. Ifall planebestämmelse saknas i detaljplan, tillämpas bestämmelserna i byggnadsordningen till dessa delar.

Byggande av mur eller staket skall utföras så att det anpassas till byggnadsstilen i området.

11. ARRANGEMANG UNDER BYGGTIDEN

Träd som är värdefulla för landskapet samt viktiga tomtdelar i naturligt tillstånd skall under byggnadstiden skyddas omsorgsfullt. Byggnadstillsynsmyndigheten kan i samband med behandlingen av tillståndsansökan eller under övervakningen av byggarbetet förutsätta att byggaren utarbetar en skyddsplan.

12. AVFALLSHANTERINGEN

Avfallskärlen och byggnader för avfall skall placeras på ett visst avstånd eller sektioneras från byggnad med tanke på brandfara.

13. ÖVERVAKNING OCH IAKTTAGANDE AV FÖRESKRIFTERNA SAMT AVVIKELSE FRÅN DEM

13.1 GRANSKNING AV BYGGNADSORDNINGEN

Byggnadsordningen bör granskas vart fjärde år i mitten på mandatperioden, för att förankra utvecklingsmålsättningen hos beslutsfattarna. Vid utvärderingen av byggnadsordningen ska aktualiteten och eventuella ändringar i målsättningen korrigeras.

13.2 AVVIKELSE FRÅN FÖRESKRIFTERNA

Miljö- och byggnadsnämnden kan avvika från denna byggnadsordning om avvikelsen inte innebär att syftet med föreskriften väsentligen åsidosätts.

När det är fråga om avvikelse från föreskrifterna om byggplatsens storlek och byggandets omfattning eller från avståndsföreskrifterna gällande stränder, kan tillstånd beviljas om byggandet inte försvårar planläggningen.

Innan ärendet avgörs skall den för planläggningen ansvariga myndighetens utlåtande inhämtas.

Innan beslut fattas om avvikelser från byggnadsordningen skall utlåtande vid behov inhämtas från räddnings-, miljövårds- och hälso- skydds- eller planläggningsmyndigheten.

13.3 IKRAFTTRÄDANDE

Genom denna byggnadsordning upphävs den byggnadsordning som godkändes av kommunfullmäktige 11.12.2001, § 101.

Byggnadsordningen för Pedersöre kommun träder i kraft när kommunfullmäktiges beslut om godkännande kungjorts och vunnit laga kraft, 4.8.2011.

Godkänd av kommunfullmäktige i Pedersöre 27.6.2011, § 61

Revideringen godkänd i kommunfullmäktige 29.1.2018, § 5.
Byggnadsordningen träder ikraft 16.3.2018.



Dnr: 36/2002

§ 6 Förteckning över inlämnade motioner

Enligt kommunens förvaltningsstadga bör kommunstyrelsen före utgången av februari månad ge kommunfullmäktige en förteckning över de fullmäktigemotioner som inlämnats, samt en redogörelse för vilka åtgärder som vidtagits med anledning av dessa. Senaste redogörelsen behandlades i kommunfullmäktige 6.2.2017.

Nedan följer en förteckning över de fullmäktigemotioner som ännu är obesvarade eller som inlämnats och/eller behandlats efter föregående redogörelse.

Motioner inlämnade 2014:

R. Häggman: Besvarad i kommunfullmäktige 27.3.2017, § 14
Motion om en god energipolitik i kommunen

M. Björklund: Besvarad i kommunfullmäktige 27.3.2017, § 15
Motion om arbetsgången vid ändringar i delgeneralplaner

Motioner inlämnade 2015:

D. Pettersson:
Motion om att utreda möjligheterna till användning av biogas som drivmedel för kommunens fordon

Motionen remitterades 8.6.2015 till tekniska nämnden och miljövårdsnämnden för utlåtande.

C-J Källman: Motionen kan anses besvarad i och med att kommunfullmäktige godkände revideringen av kommunens förvaltningsstadga 24.4.2017, § 21
Motion om tillsättande av en byggnadssektion

A.Forsström-Fellman: Motionen kan anses besvarad i och med att kommunfullmäktige godkände revideringen av kommunens förvaltningsstadga 24.4.2017, § 21
Motion om sammanslagen miljövårds- och byggnadsnämnd

D. Pettersson: Motionen kan anses besvarad i och med att kommunfullmäktige godkände revideringen av kommunens förvaltningsstadga 24.4.2017, § 21
Motion om att slå ihop miljövårdsnämnden och byggnadsnämnden till en nämnd.



Motioner inlämnade 2016:

C-J Källman:

Motion om livestreaming av fullmäktigemöten

Motionen remitterades 19.9.2016 till IKT-avdelningen för utredning.

D. Pettersson:

Besvarad i kommunfullmäktige 27.3.2017, § 16

Motion om en oberoende skolnåtsutredning

R. Häggman:

Motion gällande grundvattenområden i Pedersöre

Motionen remitterades 16.1.2017 till miljövårdsnämnden för behandling.

Motioner inlämnade 2017:

R. Häggman:

Besvarad i kommunfullmäktige 13.11.2017, § 87

Motion om revidering av delgeneralplanen för Lappfors by

S. Wiklund:

Motion om möjlighet till språkbadsskola i Pedersöre

Motionen remitterades 19.6.2017 till nämnden för utbildning och småbarnspedagogik.

V. Kock:

Motion om avgiftsfri småbarnspedagogik

Motionen remitterades 19.6.2017 till nämnden för utbildning och småbarnspedagogik.

V. Kock:

Motion gällande affisivering vid val

Motionen remitterades 18.9.2017 till centralvalnämnden.

B. Hjulfors:

Motion gällande tomtmark för egnahemshus och parhus i Kållby

Motionen remitterades 18.9.2017 till planläggningssektionen.

C. Häggblom:

Motion gällande utrustningen vid Sportis gym

Motionen remitterades 18.9.2017 till kultur och idrottsnämnden.



Efter detta erbjöds kommunen möjlighet att lösa in gymtrustning av JC Wellness. Maskinerna är 10 år gamla men i gott skick. Idrottssekreteraren granskade utrustningen och konstaterade att dessa kunde inköpas för att ersätta de gamla maskinerna vid Sportis. Kommunstyrelsen beslutade 30.10.2017, § 240, omdisponera ett anslag på 11 000 € för att möjliggöra inköpet av gymtrustningen. Detta torde samtidigt utgöra svar på motionen.

C. Dahlin:

Motion gällande byggande av alternativ infart för tung trafik till industriområdet i Sandsund

Motionen remitterades 16.10.2017 till tekniska nämnden.

J. Lasén:

Motion gällande resebidrag till studerande som sitter i kommunstyrelsen, -fullmäktige och nämnder, men som bor på annan ort

Motionen remitterades 16.10.2017 till personalsektionen.

D. Pettersson:

Motion gällande återinförande av komettillägg

Motionen remitterades 16.10.2017 till nämnden för utbildning och småbarnspedagogik.

R. Lindfors:

Motion gällande revidering av kommunens strategi för markanskaffning

Motionen remitterades 16.10.2017 till planläggningssektionen.

S. Ekman:

Motion gällande farligt vägavsnitt längs nya Bennäsvägen

Motionen remitterades 22.11.2017 till tekniska nämnden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen överlämnar förteckningen över motioner till kommunfullmäktige för kännedom.

Kommunstyrelsens beslut.

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kst
§ 8



Kfge
§ 6

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt anteckna förteckningen över motioner för kännedom.



Dnr: 14/2018

§ 7 Förteckning över inlämnade invånarinitiativ

Enligt kommunens förvaltningsstadga skall kommunstyrelsen årligen före utgången av februari månad för fullmäktige lägga fram en förteckning över de initiativ som har tagits i frågor som hör till fullmäktiges behörighet och över de åtgärder som har vidtagits med anledning av initiativen. Fullmäktige kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade.

Invånarinitiativ:

Kunskapens äpple

Ett invånarinitiativ som gäller skolelevers mellanmål inlämnades till kommunen. I initiativet föreslås att skolorna i åk 1- 6 skulle serveras ett hälsosamt mellanmål åt de elever vars skoldagar slutar kl. 14.00 eller senare.

Nämnden för utbildning och småbarnspedagogik beslutade 14.11.2017 tillsätta en arbetsgrupp som utreder och prövar ut mellanmålsservering i några skolor i kommunen. På så sätt får man reda på det verkliga intresset för mellanmålet och också utrett vad mellanmålet för skolelever skulle kosta. Utgångspunkten är att kommunen tar ut en avgift för mellanmålet. Utredningen och utvärderingen av mellanmålsserveringen på några skolor skall vara klar senast i oktober 2018. På så sätt hinner kommunfullmäktige ta i beaktande eventuella konsekvenser för budgeten 2019.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen överlämnar förteckningen över inlämnade invånarinitiativ till kommunfullmäktige för kännedom.

Kst
§ 9

Kommunstyrelsens beslut:

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt omfatta kommundirektörens förslag.

Kfge
§ 7

Kommunfullmäktiges beslut:

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt anteckna förteckningen över inlämnade invånarinitiativ för kännedom.



BILAGA	Kst: § 9/18
	Kfge: § 7/18

Dnr: 519 /2017

§ 104 Kunskapens äpple - Invånarinitiativ i Pedersöre

Ett invånarinitiativ som gäller skolevers mellanmål har inlämnats till kommunen. (Se bilaga) I initiativet föreslås att skolorna i åk 1-6 skulle servera ett hälsosamt mellanmål åt de elever vars skoldagar slutar klockan 14.00 eller senare.

Utbildningsdirektören har gjort en förfrågan till skolorna gällande initiativet och också kontrollerat hur många elever som detta skulle gälla. Behovet av mellanmål borde också relateras till när eleverna äter skollunchen och hur lång skolväg eleven har till skolan. Helt klart är att för att eleverna skall orka i skolan krävs energi. De mellanmål som serveras i våra skolor gäller nu de elever som deltar i eftisverksamheten. Beträffande hur servicen ser ut gällande mellanmålet ger kosthållschef Monika Asplund följande beskrivning:

"I dagsläge serverar vi ca 28 500 st. morgon/mellanmål per år i våra skolor och nästan 65 000 st. morgon/mellanmål per år på våra daghem och förskolor. Livsmedelsanslaget är 0,45 €/mellanmål. Vi har en gemensam matlista för mellanmål. Våra mellanmål består av enkla, näringsriktiga mellanmål. 2-3 ggr/vecka serveras olika sorters mjukt bröd med pålägg (ost eller skinka och någon grönsak) och mjölk till. Övriga dagar främst naturell yoghurt, smoothies, flingor osv. Vår kostpolicy utgår vi från att vi ska använda minimalt med socker. Det betyder att vi istället för att köpa in en färdig sockrad produkt, tillreder en egen variant utan socker ex. istället för sockrad smaksatt yoghurt serverar vi naturell yoghurt med en naturell fruktmos. För att kunna servera näringsriktiga mellanmål under en längre tid, behövs en viss variation. Också då man serverar ett enkelt mellanmål som ex frukt så åtgår arbets-tid till att beställa in varor, till att lagra, skölja, lägga fram och efterstädning efter mellan-målet. För att kunna förverkliga mellanmål för elever i skolan räknar vi med att nuvarande pris på 1,65 €/mellanmål (inkl. livsmedel, lönekostnader osv) är ett realistiskt pris."

Det finns idag kommuner som erbjuder mellanmål åt skolever (ex. Vörå, Helsingfors). I de flesta fall som detta gäller tar kommunen ut en avgift. I Pedersöre med ett decentraliserat skolnät som innefattar både små och stora skolor är det en utmaning att få logistiken bl.a. kring utdelning och utkörning av ett mellanmål att fungera optimalt. Ett försök med införande av mellanmål på några enheter borde genomföras så att vi verkligen kan få reda på konsekvenser beträffande arbetstid för personal men att vi också får reda på den verkliga efterfrågan på mellanmål.

Utbildningsdirektörens förslag:

Föreslås att utbildningsdirektören tillsätter en arbetsgrupp som utreder och prövar ut mellanmålsservering på några skolor i kommunen. På detta sätt får vi reda på det verkliga intresset för mellanmålet och samtidigt får vi utrett vad mellanmålet för skolever skulle kosta. Utgångspunkten är att kommunen tar ut en avgift för mellanmålet.

A

E. G.

8.1.2018 N. Thym



Utprovningen och utvärderingen av mellanmålsserveringen på några skolor är färdig senast i oktober 2018. På detta sätt hinner kommunen ta i beaktande eventuella konsekvenser för budgeten 2019.

Nämndens beslut:

Nämnden beslöt i enlighet med förslaget.

Nämnden utsåg Anja Lillqvist och Erica Granholm till nämndens representanter i arbetsgruppen.



A

E.G.

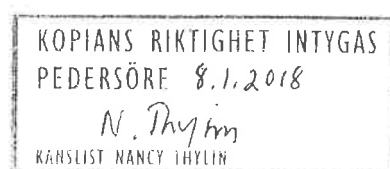
8.1.2018 N. Nyholm

Kunskapens äpple – Invånarinitiativ i Pedersöre

Vi har en högklassig nivå på grundskolan i Finland. Goda, behöriga pedagoger ser till att vi kan erbjuda våra barn en utbildning av världsklass.

För att eleverna skall orka lära sig krävs energi. Under långa skoldagar räcker inte den energi som skollunchen ger och därför behövs ett mellanmål. Sedan skolorna i Pedersöre slutade servera mellanmål har det blivit kutym att eleverna själv har med sig mellanmål till skolan. Tyvärr glömmer elever ofta bort att ta med sig mellanmål och kvalitén varierar, vilket leder till trötta och rastlösa elever.

Att satsa på utbildning är att satsa på framtiden. Oberoende av hur bra utbildning vi erbjuder spelar det ingen roll ifall eleverna inte kan ta till sig den. Vi önskar därför att kommunen igen börjar erbjuda ett hälsosamt mellanmål, t.ex. bestående av en frukt eller en grönsak och knäckebröd, åt de lågstadieelever vars skoldagar slutar 14.00 eller senare.





§ 8 Besvärsanvisning

Besvärsförbud

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller sammanträdets konstituering, ärendets beredning eller verkställighet, kan enligt 136 § kommunallagen kommunalbesvär inte anföras över beslutet.

Paragrafer: 1-2 o. 6-8.

Enligt 3 § 1 mom. FörvBesvL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunden för besvärsförbudet

Besvärsanvisning

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom skriftliga besvär.
Besvärsmyndighet: Vasa förvaltningsdomstol, Pb 204, 65101 Vasa.

Besvär skall lämnas in till förvaltningsdomstolen senast den dag då besvärstiden utgår, före tjänstetidens slut.

Besvär till förvaltningsdomstolen kan också inlämnas elektroniskt per fax 02956 42 760 eller e-post vaasa.hao@oikeus.fi.

Besvärstiden börjar 7.2.2018.

Kommunalbesvär, paragrafer:	3-5.	Besvärstid 30 dagar
-----------------------------	------	------------------------

Förvaltningsbesvär, paragrafer:		Besvärstid dagar
---------------------------------	--	---------------------

Annan besvärsmyndighet adress och postadress	Paragrafer	Besvärstid ____ dagar
---	------------	--------------------------

Beslut som gäller upphandling

I beslut som gäller upphandling kan den som ärendet gäller även göra en skriftlig framställan till:

Marknadsdomstolen, Pb 118, 00131 Helsingfors

Paragraf:	Besvärstid: 14 dagar
-----------	-------------------------

Framställan bör inlämnas inom 14 dagar från det att parten fått del av beslutet.



Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

**Inlämnande av
besvärshandlingarna**

Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Kommunalbesvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom blivit sänt eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.