

# PEDERSÖRE SANDSUND


# PIETARSAAREN MLK SANDSUND

BYGGNADSPLANENS  
UTVIDGNING I  
KVARTERET 101  
SAMT PÅ VL- OCH  
LT-OMRÅDEN.

RAKENNUSKAAVAN  
LAAJENNUS  
KORTTELISSA 101  
SEKÄ VL- JA LT-ALUEILLA.


1:2000


## BYGGNADSPLANE BETECKNINGAR: RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:


 Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.  
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.


 Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.  
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Bestämmelsegräns.  
Eri kaavamäärysten alaisten alueenosien välinen raja.

 Riktgivande byggnadsplatsgräns.  
Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

 AO Kvartersområde för fristående småhus.  
Erillipiientalojen korttelialue.

 VL Område för närrecreation.  
Lähivirkistysalue.

 LT Genomfarts- eller infartsväg med tillhörande skydds- och frisiktsområden.  
Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.

101 Kvartersnummer.  
Korttelin numero.

750 Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.  
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.  
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 I

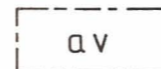
Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget under de i planen till antalet angivna våningarna.  
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



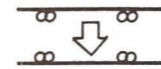
Del av område som bör planteras.  
Istutettava alueen osa.



Byggnadsyta.  
Rakennusala.



Byggnadsyta, på vilken får byggas ett garage för tomtägarens egna veteranbilars restaurering, service och förvaring.  
Rakennusala, jolle saa sijoittaa autotallirakennuksen omistajan omien vanhojen autojen (veteraaniautojen) kunnostamista, huoltoa ja säilyttämistä varten.



Ungefärligt läge för utfart.  
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

## BYGGNADSPLANE BESTÄMMELSER: RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Byggnaderna bör ha sadeltak och obehandlad takplåt bör målas. Rakennusten on oltava harjakattoisia ja käsittelemätön kattepeltili on maalattava.
- Höga socklar bör behandlas enhetligt med hela fasaden. För att undvika allför höga socklar bör byggnaden delas i avsatser i sluttningens riktning. Korkeat kivijalat on käsiteltävä yhtenäisesti muun julkisivun kanssa. Liian korkeiden kivijalkojen välttämiseksi rakennus on porrastettava rinteen suunnassa.
- Att fylla eller terrassera hela tomten är förbjudet. Koko tontin täyttäminen ja pengertäminen tasaiseksi on kielletty.



PEDERSÖRE KOMMUN  
Tekniska avdelningen  
Den 18.7.1988

Henry Nygård  
kommuningenjör  
kunnaninsinööri

VASA LANTMÄTERIBYRÅ  
Planläggningsenhet  
Den 18.7.1988

PIETARSAAREN MLK  
Tekninen osasto  
18.7.1988

VAASAN MAANMITTAUSTOIMISTO  
Kaavoitusyksikkö  
18.7.1988

*Veli Vähämäki*  
Veli Vähämäki  
lantmätteriingenjör  
maanmittausinsinööri

DENNA KARTA ÄTFÖLJER LÄNSSTYRELSENS I DAG  
 GIVNA UTSLAG Nr **BA-1910**  
 VASA, PÅ LÄNSSTYRELSEN, DEN **1/11/89**

ROLF INDERIUS

*Rolf Inderius*  
ROLF INDERIUS

Härmed intygas att kartan  
överensstämmer med kommun-  
fullmäktiges beslut, 8/89 av  
den **31/10/1988**  
Pedersöre **13/4/1989**  
Protokollförare *[Signature]*

Blad 2321 06 60/36-37

Kartan godkänd 13.11.1987

